

O B E C D O L N Á S T R E D A

925 63 Dolná Streda č.650

Číslo: 855/ÚPaSP 799/2019

V Dolnej Strede, dňa 07.08.2019

Vec: Mesto Sered' - návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia „Tenisový areál Sered'“ – zisťovacie konanie podľa § 32 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

Na základe určenia Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia štátnej stavebnej správy vydaného pod č. OU-TT-OVBP2-2019/024662-23/URČ zo dňa 25.06.2019, ktorým určil pre mesto Sered' príslušný stavebný úrad obec Dolnú Stredu, bol dňa 01.08.2019 v súlade s ustanovením § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) na obec Dolná Streda postúpený návrh mesta Sered', Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 306 169 na vydanie územného rozhodnutia o využívaní územia a umiestnení stavby „Tenisový areál Sered'“ ako príslušnému stavebnému úradu podľa ustanovenia § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov spolu s podkladmi pre rozhodnutie.

Navrhovateľ Mesto Sered' so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 306 169, podal dňa 01.04.2016 na Obecný úrad v Šintave návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a využívaní územia „Tenisový areál Sered'“, na pozemkoch parc. č. 5/1, 5/4, kat. úz. Sered'. Stavebné objekty: SO 01 Búracie práce a výrub drevín, SO 02 Komunikácie a spevnené plochy, SO 03 Antukové kurty, SO 04 Sadové úpravy, SO 05 Areálové rozvody NN a VO, SO 06 Areálové rozvody vody a kanalizácie, SO 07 Malá architektúra a mobiliár, SO 08 Tenisový klub, SO 09 Závlaha areálu, studňa. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Šintava, stavebný úrad príslušný podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona na základe určenia stavebného úradu Krajským stavebným úradom Trnava, odborom stavebného poriadku č. 48/URČ/2005/Kos zo dňa 15.02.2005, v súlade s ustanovením § 36 ods.1, ods.4 stavebného zákona oznámil listom č. 90/4307/ÚPaSP 297/2016 zo dňa 20.4.2016 začatie územného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariadil na prerokovanie návrhu ústne konanie, spojené s miestnym zisťovaním na deň 17.05.2016.

V konaní boli uplatnené námietky účastníkmi konania, ktoré stavebný úrad vyhodnotil, že vyplývajú z vlastníckych práv k susednej nehnuteľnosti, o ktorých prináleží rozhodnúť súdu (§ 127 zák.č. 40/1964 Zb. – Občiansky zákonník) a účastníkov konania podľa § 137 ods. 2 stavebného zákona odkázal na súd a územné konanie podľa § 29 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) rozhodnutím č. 90/4307/ÚPaSP 297/2016-prer. zo dňa 30.05.2016 prerušil do doby, kým rozhodnutie súdu nenadobudne právoplatnosť. Zároveň účastníkov konania upozornil, že pokiaľ v lehote 30 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia nebude predložený stavebnému úradu dôkaz, že bol podaný na súd návrh na rozhodnutie o námietkach, stavebný úrad podľa § 137 ods. 3 stavebného zákona bude pokračovať v konaní, urobí si úsudok o námietkach sám a rozhodne vo veci.

Účastníci konania podali dňa 15.07.2016 na Okresný súd Galanta žalobu. Uznesením Krajského súdu v Trnave Sp. zn.: 25Co/56/2018-73 zo dňa 26.03.2019 nadobudlo právoplatnosť uznesenie Okresného súdu Galanta Sp. Zn.:17C/309/2016-42, IČS: 2316213476 zo dňa 24.10.2017 a to dňom 26.06.2019. Krajský súd v Trnave uznesenie Okresného súdu Galanta, ako súdu prvej inštancie v napadnutých výrokoch I. a II. o zastavení konania a postúpení veci stavebnému úradu ako i v závislom výroku III. o vrátení súdneho poplatku potvrdil. Uvedené doklady navrhovateľ predložil na Obecný úrad v Šintave dňa 22.07.2019.

Obec Dolná Streda ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 3 stavebného zákona Vám oznamuje, že pokračuje v konaní a v súlade s ustanovením § 32 ods. 3 správneho poriadku Vás žiada oznámiť či nastali skutočnosti, ktoré majú význam pre konanie a rozhodnutie vo veci.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Seredi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku (ÚPaSP), miestnosť č.34 v súlade so zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu pre výkon činnosti stavebného úradu.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje vyjadrenia k návrhu uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na ne neprihliadne.

Tunajší stavebný úrad zároveň oznamuje účastníkom územného konania (§ 34 ods. 2 stavebného zákona), že námietky a pripomienky, ktoré boli uplatnené resp. mohli byť uplatnené v určenej lehote stavebným úradom t. j. do 17.05.2016 budú predmetom rozhodnutia, avšak na nové námietky už neprihliadne v súlade so zásadou koncentrácie.

Súčasne stavebný úrad účastníkov konania podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňuje, že na námietky a pripomienky, ktoré nebudú uplatnené v tomto prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa neprihliadne v odvolacom konaní.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle § 26 zákona č. 71/1967 Zb. (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Dolná Streda a webovej stránke obce Dolná Streda (www.dolnastreda.sk) a úradnej tabuli mesta Sered' a webovej stránke mesta Sered' (www.sered.sk).



PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
starosta obce Dolná Streda

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 34 ods. 2 stavebného zákona.

Vyvesené dňa : 14.08.2019
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)