

# Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

## Článok I Zmluvné strany

<b>1. Objednávateľ:</b>	Obec Dolná Streda
Štatutárny zástupca:	PhDr, Mgr. Ľuboš Šúry -starosta obce
IČO:	00611638
DIČ:	2021002522
Bankové spojenie:	VÚB Sereď a.s.
IBAN:	SK230200000000918528132

(ďalej len „objednávateľ“)

a

## 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	František Horváth
Miesto podnikania:	Východná 9J, 83106 Bratislava
Bankové spojenie:	Tatra banka
IBAN:	SK4711000000002627028639
IČO :	40788091
DIČ:	1047045615
Zapísaný:	Živnostenský register č. 113 -23427

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zhotoviteľ a objednávateľ sa v ďalšom texte zmluvy spoločne označujú ako „Zmluvné strany“.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) v nasledovnom znení:

## Článok II Základné ustanovenia a účel zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- 2.2. Objednávateľ prehlasuje, že spĺňa všetky podmienky a požiadavky ustanovené v tejto zmluve a je oprávnený túto zmluvu uzavrieť a riadne plniť záväzky v nej obsiahnuté.
- 2.3. Účelom tejto zmluvy je zabezpečenie zhotovenia diela.

## Článok III Predmet plnenia

- 3.1. Dielom podľa tejto zmluvy je Rekonštrukcia kotolne školký Dolná Streda – odstránenie havarijného stavu.
- 3.2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje pre objednávateľa vykonať dielo v súlade so špecifikáciou, v termíne a za cenu podľa tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje prevziať riadne dokončené dielo a včas zaň zaplatiť.
- 3.3. Rozsah prác súvisiacich s dielom je daný spracovanou projektovou dokumentáciou vyššie uvedenej rekonštrukcie kotolne v rozsahu priloženého rozpočtu, ktorý je prílohou č.1.

- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve ako aj so všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky, aby dielo malo všetky akostné a technické ukazovatele v zmysle príslušných technických noriem a platných predpisov a že bude mať dohodnuté vlastnosti uvedené v tejto zmluve.

#### **Článok IV** **Cena za zhotovenie diela**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zhotovenie diela je dohodnutá zmluvnými stranami v zmysle zákona 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky MF č. 87/96 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená rozpočtom v prílohe č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy vo výške:

**Celková suma za dielo s DPH**                      32 029.- €

**Slovom:** tridsaťdvatisícdvadsaťdeväť EUR s DPH

- 4.2. V cene diela sú zahrnuté náklady na všetky potrebné práce a dodávku materiálu na realizáciu diela v zmysle schválenej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
- 4.3. Cenu diela sú zmluvné strany oprávnené meniť len v nasledovných prípadoch, a to písomným dodatkom k tejto zmluve:
- a) zvýšením v prípade, že počas realizácie sa preukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru diela oproti zadaniu investora.
  - b) znížením v prípade, ak budú práce realizované v menšom rozsahu.
- 4.4. Cena diela je stanovená na základe jednotkových cien. Tieto jednotkové ceny sú záväzné.
- 4.5. Cena za zhotovenie diela môže byť upravená z dôvodu zvýšenia cien materiálov v čase realizácie o viac ako 5% oproti cenám uvedených v tejto zmluve. Úpravu v tomto prípade vykonávajú zmluvné strany dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ je povinný preukázať zdôvodnenie úpravy cien materiálov.

#### **Článok V** **Termín plnenia**

- 5.1. Lehota realizácie zákazky: max. 1 mesiac od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo s termínom dokončenia 31.03.2019.
- 5.3. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku a lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o túto dobu.
- 5.4. Miesto plnenia tejto zmluvy je MŠ Dolná Streda.

#### **Článok VI** **Podmienky realizácie diela**

- 6.1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote. Primeraná lehota na odstránenie príp. väd a nedostatkov je 30 dní od ich písomného nahlásenia.
- 6.2. Objednávateľ je oprávnený zabezpečením povinností uvedených v tejto zmluve vo veciach technických poveriť tretiu osobu. O takomto poverení je povinný písomne informovať zhotoviteľa.

- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie a podľa podmienok zmluvy. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky technické špecifikácie platné v čase realizácie diela, bezpečnostné predpisy a všetky právne predpisy, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Pokiaľ porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, nesie všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.

## **Článok VII**

### **Fakturácia a úhrada čiastkových faktúr**

- 7.1. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru 30 dní pred termínom jej splatnosti. Doručenie potvrdí objednávateľ zhotoviteľovi na faktúre. Pri nedodržaní lehoty doručenia, úroky z omeškania nie je možné si uplatňovať. Ak faktúra doručená objednávateľovi nebude obsahovať všetky náležitosti podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie; v takom prípade lehota splatnosti faktúry neplynie.

## **Článok VIII**

### **Odobzanie diela**

- 8.1. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ je povinný prevziať dielo v skoršom termíne pokiaľ bude vyhotovené bez chýb a nedorobkov.

## **Článok IX**

### **Osobitné ustanovenia**

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že na porušenie zmluvných povinností a ich následky platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení, týkajúce sa porušení zmluvných povinností.
- 9.2. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 9.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje na pracovisku dodržiavať predpisy platné v oblasti BOZP, PO. Zhotoviteľ zodpovedá za svojich pracovníkov, za čistotu a poriadok a za zabezpečenie stavby.
- 9.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že technické alebo odborné informácie, s ktorými bude zhotoviteľ, alebo objednávateľ oboznámený v priebehu platnosti tejto zmluvy sú predmetom obchodného tajomstva a nebudú použité pre akýkoľvek iný ako obchodný účel a nebudú oznámené tretej osobe. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na údaje známe pred uzavretím zmluvy, alebo na údaje všeobecne známe.

## **Článok X**

### **Záruka zodpovednosť za vady a vlastnícke právo**

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa projektovej dokumentácie, v zmysle cenovej ponuky a podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom v zmysle ust. § 429 a nasl. Obchodného zákonníka, podpisom na preberacom protokole, ktorý bude obsahovať okrem iného aj záručnú lehotu.

- 10.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 10.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a ktoré sa vyskytnú počas záruky.

- 10.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli na predmete zmluvy po uplynutí záručnej doby, ak tieto boli spôsobené porušením jeho zmluvných povinností.
- 10.5. Zhotoviteľ je povinný písomne upozorniť objednávateľa na prípadné vady projektovej dokumentácie, ak to zistí pred začatím prác a aj v priebehu prác.
- 10.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu trvania záruky zabezpečí vlastnými kapacitami bezplatné odstránenie všetkých väd, na ktoré sa vzťahuje záruka. Odstránením väd sa rozumie okrem iného bezplatná výmena materiálu, bezplatný výkon činností potrebných na uvedenie diela do funkčného stavu. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela podľa závažnosti najneskôr však do 30 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom a zaväzuje sa ich odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia chýb sa dohodne písomne medzi zmluvnými stranami.
- 10.7. Záruka sa nevzťahuje na vady diela, ktoré vznikli neodborným zásahom tretej osoby alebo vyššou mocou. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. občianske nepokoje, mobilizácia, živelné pohromy, atď.
- 10.8. Záručná doba diela neplynie počas doby, počas ktorej objednávateľ nemôže riadne užívať dielo pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 10.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade zistenia chýb na diele počas záručnej doby, oznámi písomne tieto vady zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na svoje náklady prednostne bez zbytočného odkladu, t. j. začať s ich odstraňovaním do 30 dní od doručenia písomného oznámenia, prípadne v inom písomne dohodnutom termíne.
- 10.10. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy, alebo aj čiastočnému, prechádza na objednávateľa v okamihu odovzdania diela zo strany zhotoviteľa a prevzatia diela objednávateľom na základe preberacieho protokolu a uhradením faktúry dodávateľovi za dodané a zabudované materiály.
- 10.11. Nebezpečenstvo škody prechádza na objednávateľa momentom protokolárneho prevzatia diela. Od dátumu na protokolárnom prevzatí diela objednávateľom začne plynúť záručná doba na dielo.

## **Článok XI**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť po jej zverejnení povinnou osobou.
- 11.2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri splnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy pri realizácii výstavby budú vzájomne spolupracovať.
- 11.3. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná iba dohodou obidvoch zmluvných strán a to vo forme písomných dodatkov.
- 11.4. Právne vzťahy zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy v nej výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 11.5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č. 1 - rozpočet zhotoviteľa.
- 11.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle, pričom nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.
- 11.7. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre zhotoviteľa a jeden rovnopis pre objednávateľa.

V Dolnej Strede, dňa: 27. 02. 2019

Objednávateľ:



Obec Dolná Streda, PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry

Zhotoviteľ:

František HORVÁTH

PLYN

70<sup>0</sup>

František Horváth