

# O B E C D O L N Á S T R E D A

925 63 Dolná Streda s. č. 650

Číslo: 708/ÚPaSP 902/2018

V Dolnej Strede, dňa 15.1.2019

**Vec :** **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518),** v zastúpení **Enaco, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra (IČO: 47 793 091),** v zastúpení **Ing. Vladimírom Čurgali**  
- žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ **DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK** “.

## S T A V E B N É P O V O L E N I E

( V E R E J N Á V Y H L Á Š K A )

**Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518),** v zastúpení **Enaco, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra (IČO: 47 793 091),** v zastúpení **Ing. Vladimírom Čurgali,** podala dňa 13.8.2018 na Obecný úrad v Dolnej Strede, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „ **DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK** “, **líniová stavba,** katastrálne územie **Dolná Streda,** na umiestnenie ktorej bolo vydané Obcou Dolná Streda rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 603/ÚPaSP 786/2018 zo dňa 17.10.2018, ktoré rozhodnutie sa stalo právoplatným dňa 23.11.2018.

Obec Dolná Streda, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť podľa 62 a § 63 stavebného zákona v stavebnom konaní po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :

podľa 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

stavbu: „ **DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK** “.  
stavebné objekty (SO) a prevádzkové súbory (PS) :

- **SO 01 VN káblové vedenie**
- **SO 02 VN vzdušné vedenie**
- **SO 03 NN káblové vedenia**

- **SO 04 Transformačná stanica – stavebná časť**
- **PS 01 Transformačná stanica - technológia**

pre stavebníka : **Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518**

**líniová stavba**, katastrálne územie **Dolná Streda** a transformačná stanica - kiosková na pozemku parcela číslo **466/31**, k.ú. **Dolná Streda**.

Predložená dokumentácia pre územné konanie rieši obnovu a prekládku káblových vedení po ich životnosti a prekládku káblových vedení, vybudovanie novej transformačnej – kioskovej stanice na pozemku parcela číslo 466/31, k.ú. Dolná Streda, pre zabezpečenie vyššej spoľahlivosti a kvality dodávanej elektrickej energie.

### **Stavebné objekty:**

#### **SO 01 VN káblové vedenie:**

V rámci tohto SO sa zrealizuje VN káblové vedenie z existujúceho stožiaru č. 6 VN vzdušného vedenia č. 1026 po novú kioskovú transformačnú stanicu, ktorú bude napájať VN kábel, na stožiar č. 6 sa prepoja s existujúcim vzdušným vedením cez úsekový odpínač. Navrhované VN káblové vedenie v zemi bude typu NA2XS2Y 3x1x240 mm<sup>2</sup>, predpokladaná dĺžka trasy 270 m. Trasa je navrhnutá tak, že z JB stĺpa č. 6 pokračuje k št. ceste III/1345, pred cestou sa lomí doprava a pokračuje súbežne s cestou v zelenom páse, resp. pod vydláždenými a vybetónovanými vstupmi po pravej strane Váhovskej ulice smerom do Dolnej Stredy. Pri parcele 425/4 sa lomí doľava kolmo križuje tunelom štátnu cestu III/1345 a za cestou pokračuje na parcelu 466/31, kde bude VN ukončený vo VN rozvádzaču navrhovanej trafostanice.

#### **SO 02 VN vzdušné vedenie :**

V rámci tohto SO sa zrealizuje dodávka a montáž zvislého úsekového odpojovača, ktorý sa namontuje na stožiar č. 6 VN vedenia č. 1026.

#### **SO 03 NN káblové vedenia:**

Z novej trafostanice sa zrealizujú 4 káblové NNK a NN rozvody káblami typu 1-NAYY-J 4x240 mm<sup>2</sup> a to tieto :

- vývod č. 1 NNK1 nová TS – stĺp č. 184: 50 m
- vývod č. 2 NNK2 nová TS – stĺp č. 171: 260 m
- vývod č. 3 NNK3 nová TS – stĺp č. 181: 70 m
- vývod č. 4 NNK4 nová TS – stĺp č. 183: 20 m.

#### **SO 04 Transformačná stanica – stavebná časť:**

Nová kiosková Transformačná – stanica typu EH6 – 1 k s vnútorným ovládaním, zastrešená plochou strechou.

#### **PS 01 Transformačná stanica - technológia:**

Transformačná stanica bude mať technológiu:

- VN rozvádzač RRT (KKT)
- transformátor TOHn 630 kVA
- NN rozvádzač s 8 vývodmi
- uzemnenie trafostanice

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky :**

1. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.  
Prípadné zmeny **nesmú** byť vykonané bez predchádzajúceho povolenie stavebného úradu.
2. Stavba bude umiestnená v súlade s rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Dolná Streda pod číslom 603/ÚPaSP 786/2018 zo dňa 17.10.2018, ktoré rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2018.
3. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

**Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií:**

**Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante, oddelenie požiarnej prevencie, číslo ORHZ –GA1– 1154-001/2018 zo dňa 08.10.2018:**

Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie DS \_ OKS\_ Dolná Streda, Váhovská – VNK, TS, NNK a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Požiarne nebezpečný priestor zo stavby (trafostanica EH6) zasahuje do susednej parcely č. 466/2, k.ú. Dolná Streda.

Sereď, VN1026 a VN1050, VNV, VNK, TS a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasíme bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-GA-OSZP-2018/007687 zo dňa 18.06.2018:**

Vyjadrenie podľa § 28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov súhlasíme s projektovou dokumentáciou stavby za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri križovaní a súbahu podzemných vedení s inžinierskymi sieťami je investor povinný dodržať STN 73 6005 – „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“ a pred začatím stavby zabezpečiť vytýčenie existujúcich rozvodov inžinierskych sietí.
2. Izolačný náter, ktorým bude opatrený povrch záchytnej havarijnej vane, musí vykazovať odolnosť voči chemickým účinkom oleja z transformátora.
3. Záchytná havarijná vaňa pod transformátorom vyžaduje súhlas tunajšieho úradu podľa § 27 ods. 1 písm. ) vodného zákona, ktorý bude súčasťou podkladov pre stavebné konanie všeobecného stavebného úradu. K žiadosti o vydanie súhlasu predložiť projekt stavby s určením objemu záchytnej havarijnej vane a výpis z obchodného registra investora stavby.

**Súhlas Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-GA-OSZP-2018/011153 zo dňa 15.10.2018:**

Súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. c ) vodného zákona – „Transformačná stanica“ – za týchto podmienok:

1. Olejová vaňa bude vybudovaná izolovaná a nepriepustná, o čom po vykonanej skúške vodotesnosti bude preukázaný atest v súlade s STN 75 0905.

Tento súhlas je záväzným stanovisko dotknutého orgánu podľa § 140b) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). Služí pre stavebný úrad ako podklad

k stavebnému konaniu a zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-GA-OSZP-2018/007570 zo dňa 11.06.2018:**

Vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Parcely dotknutého územia sa nachádzajú v katastrálnom území Dolná Streda, v zastavanom území, sčasti mimo zastavaného územia, na ktorom v zmysle § 12 zákona o OPaK platí prvý stupeň územnej ochrany. Parcely nezasahujú do žiadneho územia chráneného z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Z hľadiska OPaK nemáme námietky k umiestneniu a realizácii stavby „DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK“ na parcelách v k. ú. Dolná Streda podľa predloženej projektovej dokumentácie. Upozorňujeme však na dodržiavanie ustanovení § 47 ods. 3 zákona o OPaK a § 17 vyhlášky č. 24/2003 Z.z., ktorou sa zákon o OPaK vykonáva.

Na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Podľa § 69 písm. d) zákona o OPaK, súhlas na výrub dreviny vydáva príslušná obec.

V zmysle §47 ods. 4 písm. a) zákona o OPaK súhlas na výrub dreviny sa nevyžaduje na stromy s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a na súvislé krovité porasty v zastavanom území obce s výmerou do 10 m<sup>2</sup>, mimo zastavaného územia obce do 20 m<sup>2</sup>.

Pri výkopových prácach nesmie byť poškodzovaná jestvujúca drevinová zeleň. Počas realizácie výkopových prác, tieto budú v priemere korún stromov vykonávané ručne, s maximálnym ohľadom na ich koreňovú sústavu.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-GA-OSZP-2018/007647 zo dňa 25.06.2018:**

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými právnymi predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené podmienky:

1. Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby ( sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie číslo OU-GA-OSZP-2018/007958/00 zo dňa 19.06.2018:**

Predložená projektová dokumentácia sa nedotýka záujmov správy ochrany ovzdušia vykonávanej tunajším úradom.

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, odboru krízového riadenia číslo OU-GA-OKT-2018/007710 zo dňa 22.06.2018:**

Okresný úrad Galanta z hľadiska civilnej ochrany k predloženej dokumentácii vydáva nasledovné záväzné stanovisko:

Po preštudovaní a posúdení uvedenej projektovej dokumentácie Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta dospel k záveru, že s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na akciu „ DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK “ súhlasí a nemá ďalšie pripomienky alebo požiadavky.

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, pozemkového a lesného odboru číslo OU-GA-PLO-2018/011154-02 zo dňa 1.10.2018:**

K žiadosti Vám zasielame nasledovné stanovisko:

Parcela reg. C KN č. 435 je v katastri nehnuteľností vedená ako druh pozemku „ostatná plocha“ a ďalej parcely registra C KN č. 466/31, 573/1, 574/1, 574/2, 575/1, 575/2 a 1474/1 sú v katastri nehnuteľností vedené ako druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“. Vzhľadom k tomu, že sa nejedná o poľnohospodársku pôdu nie je potrebné v ich prípade postupovať podľa zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov.

Parcely reg. C KN č. 432/8 a C KN 1386 sú v katastri nehnuteľností vedené ako druh pozemku „orná pôda“, teda patria do poľnohospodárskej pôdy, preto v ich prípade pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde (výkopové práce), je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie stanoviska podľa § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a lehota na uvedenie pôdy do pôvodného stavu. Súčasťou žiadosti sú nasledovné doklady :

- kópia z katastrálnej mapy s vyznačením plochy navrhovanej na nepoľnohospodárske účely,
- bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy,
- návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu,
- správny poplatok v hodnote 3€.

**Vyjadrenie Okresného úradu Galanta, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií číslo OU-GA-OCDPK-2018/007626 zo dňa 29.06.2018:**

Predložená dokumentácia rieši umiestnenie a realizáciu stavby „ DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK“. Navrhovaná stavba je v dotyku s cestou III/1345, miestnou komunikáciou v k. ú. Dolná Streda. Cestným správnym orgánom pre miestne a účelové komunikácie obec Dolná Streda.

S predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasíme za predpokladu dodržania nasledovných podmienok:

- na zásah do telesa cesty III/1345 (pretlak, priekopa) , ako aj obnova existujúceho vzdušného VN vedenia je potrebné v predstihu (14 dní) požiadať tunajší úrad o povolenie zvláštneho užívania ciest v zmysle ustanovenia §8 cestného zákona,
- projektovú dokumentáciu stavby predložiť na vyjadrenie správcovi cesty SaÚC TTSK Trnava,
- na prípadné použitie prenosného dopravného značenia počas realizácie stavby v dotyku s cestou II/507 je potrebné požiadať náš úrad o určenie, ktorého vydanie je podmienené súhlasom OR PZ ODI Galanta a stanovisko SaÚC TSK Trnava,
- posúdenie vplyvu na bezpečnosť cestnej premávky navrhovanej stavby prináleží OR PZ ODI Galanta.

**Vyjadrenie Správy a údržby ciest TTSK Trnava číslo 4235/2018/SÚCTt-4 3811 zo dňa 18.06.2018:**

Našich záujmov sa dotýka zásah do telesa cesty III/1345, ktorá je v našej správe a údržbe. Križovanie vyššie uvedenej cesty káblovým vedením realizovať pretláčaním alebo podvrátním kolmo na os vozovky v min. hĺbke 1,2 pod niveletou vozovky.

Montážne jamy situovať tak, aby nedošlo k zosuvu konštrukčných vrstiev vozovky cca 1,5 m od okraja vozovky. Vedenie kábla v súbehu s cestou realizovať v zelenom páse mimo vozovky cesty. Počas realizácie stavby nesmie byť na ceste III/1345 skladovaný žiadny materiál ani zemina z výkopov. Premávka na vyššie uvedenej ceste nesmie byť ohrozená ani obmedzená. Prípadné poškodenie cesty III/1345 a jej súčastí žiadame uviesť do pôvodného stavu. Prípadné znečistenie ciest musí byť okamžite odstránené. Začatie a ukončenie prác žiadame nahlásiť Ing. Fodorovi majstrovi strediska Sereď na t.č.: 031/789 2264, ktorý bude dozeráť na dodržanie nami stanovených podmienok a podmienok správnych orgánov. Na každý zásah do telesa cesty je potrebné si vyžiadať povolenie od Okresného úradu Galanta, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Stanovisko, resp. vyjadrenie a podmienky v ňom sú platné jeden rok odo dňa jeho vyhotovenia, po uplynutí tejto doby strácajú svoju platnosť. Každú zmenu dokumentácie umiestnenia stavby, ku ktorej príde po vydaní stanoviska resp. vyjadrenia je stavebník povinný prerokovať so SÚC TTSK a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

**Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava číslo KPUTT-2018/13255-2/50125/HOR zo dňa 28.06.2018:**

1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou líniovou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. V ohlášení prosíme uviesť telefonický kontakt.
2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava alebo prostredníctvom obce. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Trnava má platnosť 3 roky odo dňa vydania, ak nedôjde k jeho použitiu na účel, pre ktorý je určené.

**Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava číslo 6611901077 zo dňa 15.01.2019 s platnosťou do 15.07.2019:**

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovak Telekom, a.s., dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu, alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Martin Moravčík, [martin.moravcik@telekom.sk](mailto:martin.moravcik@telekom.sk), +421 37 6566312, + 421 0902719875.
4. V zmysle §66 ods. 7 zákona číslo 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z., je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., o zriaďovaní skládok materiálu a zriaďovaní stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade, ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, dom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s., na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ

nie je oprávnený poskytnúť informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezavahuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- a) V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancov Slovak Telekom, a.s., povinný zabezpečiť:
  - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.
  - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia.

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, [zlievsky@zyry.sk](mailto:zlievsky@zyry.sk), 0907 877907.

**UPOZORNENIE:** V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou

- b) Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
  - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
  - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
  - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
  - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m, na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
  - Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
  - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
  - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s., a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

**UPOZORNENIE:** V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- c) V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, ([www.telekom.sk](http://www.telekom.sk)).
- d) Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

**Vyjadrenie Slovenského plynárenského priemyslu, a.s, Bratislava číslo TD/NS/0738/2018**



**zo dňa 1312.2018:**

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP – distribúcia, a.s., (ďalej len „SPP-D“), je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre územné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

V záujmovom území sa nachádza nachádzajú plynárenské zariadenia – NTL plynovod DN 100, DN 150-ocel', a prípojky, tlak 2,1 kPa). v ochrannom a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia.

Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia umiestnenia technologického objektu, (ďalej len „orientačné znázornenie“) je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného usmernenia alebo realizácie stavby alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

Súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

**Všeobecné podmienky:**

- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP – distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 00 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP – D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p, Jozef Árendás, tel. č. +421 37 242 3705) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na pozemok a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až pop predchádzajúcom vytyčení plynárenských, zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- ak pri výkopových prácach bolo odokryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP – D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150.000,- € poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa §286 alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.

#### **Osobitné podmienky:**

- súhlasíme s umiestnením trafostanice podľa PD v zmysle priloženej výkresovej dokumentácie za podmienok:
- počas výstavby investor zabezpečí odkrytie plynovodu v mieste križovania VN a NN káblov s plynovodom pri vstupe káblov na trafostanicu (aspoň v dĺžke 1,5 m), zhotoviteľ prizve prevádzkovateľa distribučnej siete na kontrolu stavu izolácie na predmetnom plynovode a podľa výsledkov kontroly zabezpečí v prípade potreby preizolovanie úseku plynovodu pred trafostanicou v celkovej dĺžke 10 m (na náklady investora),
- pri realizácii uzemnení stĺpov NN žiadame dodržať minimálnu vzdialenosť 1 m od osi plynovodu bez možnosti križenia predmetného uzemnenia (podľa výkresov takéto križenia nebudú realizované),

#### **Upozornenie:**

Orientáčne znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 13.12.2019 ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP – D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala alebo v prípade ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

**Vyjadrenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., OZ Galanta, Šaľa číslo 51131/2018 zo dňa 25.06.2018:**

**Popis:** Predložená projektová dokumentácia rieši vybudovanie stavebných objektov – SO 01 VN káblové vedenie, SO 02 VN vzdušné vedenie, SO 03 NN káblové vedenie, SO 04 Transformačná stanica – stavebná časť, PS 01 – Transformačná stanica – technológia.

**Vyjadrenie:**

- V záujmovom území potvrdzujeme existenciu inžinierskych sietí v našej správe.
- V priloženej situácii je v záujmovom území informatívne zakreslený verejný vodovod a verejná kanalizácia v správe ZsVS, a.s.
- Podmienkou pre začatie prác je vytýčenie verejného vodovodu na základe záväznej objednávky tel. č. 031 773 7506, Ing. Michal Nagy.
- Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany,
  - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
  - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane,

V pásme ochrany je zakázané:

- a) vykonávať zemné práce (povoľujeme ručný výkop), umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú – prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav,
- b) vysádzať trvalé porasty,
- c) umiestňovať skládky,
- d) vykonávať terénne úpravy.

V pásme ochrany povoľujeme len ručný výkop.

- Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe, (poklopy, hydranty a pod.). Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu, prípadne prevádzkovateľa.
- Upozorňujeme, že v zmysle §3 ods. 3 a 4 zákona č. 442/2002 Z.z. za verejný vodovod a verejnú kanalizáciu sa nepovažujú vodovodné a kanalizačné prípojky, vodomerné a revízne kanalizačné šachty na prípojkách. Tieto sú vo vlastníctve vlastníka pripojenej nehnuteľnosti, preto o určenie ich polohy treba požiadať vlastníkov dotknutých nehnuteľností.
- Pre uloženie káblov do chráničky nepoužívať na chráničky HDPE rúry s modrými prúžkami.
- Geodetické zameranie siete predložiť na CD – nosiči, vo formáte DGN, v súradnicovom systéme S-JTSK v tretej triede presnosti vo výškovom systéme balt(Bpv), na ZsVS a.s., OZ Galanta, Pazmánya 4, na kontrolu dodržania vzdialeností od našich vedení.
- Vydanie kolaudačného rozhodnutia podmieňujeme potvrdením ZsVS, a.s., o dodržaní vzdialeností v zmysle STN 73 6005“ Priestorová úprava vedení technického vybavenia“, a neporušení verejného vodovodu počas výstavby.

**Vyjadrenie Západoslovenskej distribučnej, a.s. Bratislava číslo CD 74326/2018 zo dňa 15.10.2018:**

S predloženou projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie súhlasíme po dodržaní podmienok:

- pri osadzovaní stavby dodržať ochranné pásma ostatných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa v záujmovom území,
- križovatky a súbegy vedení žiadame riešiť v súlade s ustanoveniami STN 73 6005,

- pri stavebných prácach žiadame dodržať bezpečnostné predpisy pre prácu v blízkosti elektrického vedenia,
- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike §45.

Naše vyjadrenie je platné 1 rok od dňa vydania stanoviska, t.j. do 15. októbra 2019.

**Vyjadrenie Eustream, a.s., Votrubova 11/A, Bratislava číslo GIS a ITIS 215/2018 zo dňa 07.06.2018:**

DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK podľa zázresu žiadateľa nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.

Vyjadrenie platí len pre inžinierske siete eustream, a.s. podľa priloženej situácie zakreslenej žiadateľom, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia a má platnosť 1 rok odo dňa vydania.

**Vyjadrenie Transpetrolu, a.s., Bratislava, číslo 2423/18-Bu/La zo dňa 21.6.2018:**

Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodných potrubí. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

**Vyjadrenie Orange Slovensko, a.s., Bratislava číslo BA- 1762/2018 zo dňa 7.6.2018 s platnosťou do 28.2.2019:**

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 73 6005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.,

Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a „Zmluvy o preložke“ so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s., ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

**Upozorňujeme, že:**

1. vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko, a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov.
2. rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia.

**Ďalej**, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ (vyznačenie podzemnej optickej trasy si privedie objednať farbou, alebo kolíkmi)
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia  $\pm 30$  cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti

- mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržania zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou,
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel, č. 033/7732032, mobil: 0907 721 378,
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

**Vyjadrenie Ministerstva obrany SR, Agentúry správy majetku Bratislava číslo ASM – 50 – 1387/2018 zo dňa 8.6.2018:**

S realizáciou akcie podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme pri splnení nižšie uvedených podmienok. Investor (projektant) je povinný informovať o týchto podmienkach príslušný územný orgán a stavebný úrad. Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované. Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.). Vyjadrenie platí dva roky a to pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné a vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu.

**Stanovisko Obce Dolná Streda zo dňa 12.06.2018:**

Obec Dolná Streda, ako príslušný cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie nemá námietky a súhlasí s realizáciou podľa predloženej PD na základe žiadosti popdanej dňa 07.06.2018 pod č. 480/2018.

- Pri realizácii stavby žiadame pri križovaní miestnej komunikácie uprednostnenie realizácie formou pretláčky pred rozkopaním MK (chodníky, vjazdy, cesty). V každom prípade žiadame zosúladiť práce s podmienkami stanovenými v povolení na zvláštne užívanie miestnej komunikácie, ktoré je potrebné vybaviť v dostatočnom časovom predstihu a k žiadosti o rozkopávkové povolenie je potrebné doložiť harmonogramom realizácie stavby. Pri realizácii rozkopávky žiadame označiť rozkopávku tabuľou vo formáte A reklamy, na ktorej musia byť uvedené údaje : realizačná firma, termín realizácie a taktiež žiadosť o strpenie prác.
- Po vykonaní rekonštrukčných prác žiadame opravu rozkopanej časti MK realizovať na celú šírku profilu chodníka, na polovicu šírky profilu vozovky. V prípade rozkopávky prícestnej zelene zabezpečiť opätovnú úpravu terénu výsadbou zelene.
- Vykopaná suť a zemina počas prác nebude brániť plynulosti cestnej premávky a pohybu chodcov. Výkopové ryhy budú v prípade potreby prekryté provizórnym premostením a budú zabezpečené po celej dĺžke výkopu.
- V prípade vydania povolenia na užívanie verejného priestranstva umiestnením stavebného materiálu – štrk, piesok, uloženie výkopovej zeminy atď. je potrebné vybaviť na obecnom úrade, kde budú stanovené podmienky výrubu dane.
- Realizácia stavby na uliciach Galantská /cesta II. triedy/ podlieha schváleniu OÚ pre CD a PK Trnava resp. OÚ OCD a PK Galanta.

- Umiestnenie prenosného dopravného značenia osadenie na MK podlieha súhlasnému stanovisku ODI Galanta, v prípade cesty III. triedy určenie dopravného značenia a zariadenia OÚ pre CD a PK Galanta a MK obec Dolná Streda.
- V prípade prekrytia inžinierskych sietí požadujeme rešpektovať vyjadrenia ich správcov.
- Polohu nových káblových vedení žiadame pre obec zaznamenať v digitálnej podobe (formát dgg resp. pdf.).

### **Záväzné stanovisko Obce Dolná Streda číslo 480/2018 zo dňa 13.7.2018:**

Obec na základe predloženej dokumentácie súhlasí so stavbou „DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK“.

4. Pred začiatkom výkopových prác je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v priestore navrhovanej stavby.
5. Pri realizácii stavby budú dodržané ustanovenia STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní vedení technického vybavenia.
6. Všetky inštalačné práce musia byť uskutočnené odbornými pracovníkmi v zmysle príslušných STN a musí sa o nich urobiť záznam do stavebného denníka. Potvrdenie o preskúšaní uvedených inštalácií treba predložiť pri kolaudácii stavby.
7. Pri uskutočňovaní murovaných konštrukcií treba postupovať podľa STN 73 2310.
8. Odpad vznikajúci počas stavebných prác zneškodniť na povolenej skládke (Komplex, odpadová spoločnosť, s.r.o., Pusté Sady) a doklad o zneškodnení odpadu predložiť ku kolaudácii.
9. Nie je prípustný zásah do verejného priestranstva (uskladnenie stavebného materiálu, rozkopávka verejného priestranstva) bez predchádzajúceho písomného súhlasu obce.
10. Stavebník pred začatím zemných prác požiada správcov inžinierskych sietí o vytýčenie podzemných vedení. Križovania a súbegy vedení riešiť v súlade s STN 73 6005. V ochrannom pásme inžinierskych sietí je povolený len ručný výkop.
11. Stavba bude realizovaná dodávateľsky – Záposlovenská distribučná, a.s, Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518).
12. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác.
13. Stavebné výrobky použité na stavbe musia spĺňať vlastnosti podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
14. Stavba bude dokončená najneskôr do **3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.**
15. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
16. Za súlad priestorovej polohy stavby s overenou projektovou dokumentáciou zodpovedá stavebník a stavebný dozor.
17. Projektant stavby v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
18. Stavebník je povinný podľa ust. § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona označiť stavbu na viditeľnom mieste štítkom „STAVBA POVOLENÁ“
19. Stavebník je povinný v zmysle ust. § 43i ods. 3 stavebného zákona dodržať podmienky pre stavenisko. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby k dispozícii projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní v zmysle § 43i ods. 5 stavebného zákona a všetky doklady týkajúce sa realizácie stavby.
20. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní predmetnej stavby dbať na to, aby svojou stavebnou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností, hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných mechanizmov.

21. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo ku spôsobeniu škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.
22. Počas stavebných prác stavebník zabezpečí aby nákladnou dopravou neboli znečisťované miestne komunikácie a zabezpečí ich čistenie.
23. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu v zmysle ust. § 98 - § 104 stavebného zákona.

Stavba **nesmie byť** začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Stavebné povolenie **stratí platnosť**, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, podľa § 76 odst. 1 stavebného zákona.

Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania** : neboli podané.

### Odôvodnenie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518), v zastúpení Enaco, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra (IČO: 47 793 091), v zastúpení Ing. Vladimírom Čurgali, podala dňa 13.8.2018 na Obecný úrad v Dolnej Strede, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „DS\_OKS\_Dolná Streda, Váhovská VNK, TS, NNK“, líniová stavba, katastrálne územie Dolná Streda, na umiestnenie ktorej bolo vydané Obcou Dolná Streda rozhodnutie o umiestnení stavby pod číslom 603/ÚPaSP 786/2018 zo dňa 17.10.2018, ktoré rozhodnutie sa stalo právoplatným dňa 23.11.2018.

Rozhodnutím číslo 708/ÚPaSP 902/2018 zo dňa 3.9.2018 stavebný úrad konanie prerušil do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o umiestnení stavby.

Oznámením zo dňa 28.11.2018 pod číslom 708/ÚPaSP 902/2018 začal stavebný úrad stavebné konanie podľa § 61 a § 61 ods. 2 stavebného zákona a upustil od miestneho zisťovania, z dôvodu, že sú mu pomery územia známe a žiadosť poskytla dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky uvedené v § 43d a 43e stavebného zákona a všeobecne technické požiadavky na výstavbu, určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z. Predložená žiadosť bola preto preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

K stavebnému povoleniu bola predložená zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena: pozemok reg. „E“ parcela číslo 1722/100 – ostatná plocha, pozemok parcela číslo 444/1 – orná pôda, parcela číslo 443 – vinice. pozemky reg. „C“ parcela číslo 435 – ostatné plochy, pozemok parcela číslo 432/8 – orná pôda, a zmluva o budúcej kúpnej zmluve: pozemok registra „C“ - parcela číslo 466/31 – zastavané plochy a nádvorcia.

Svoje stanoviská si uplatnili: Obec Dolná Streda, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný rad Galanta – odbor krízového riadenia, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Ministerstvo obrany SR

, Agentúra správy majetku Bratislava, Orange Slovensko, a.s. Bratislava, Eustream, a.s., Bratislava, Transpetrol, a.s., Bratislava, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Šaľa, SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, Slovak Telekom, a.s, Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Galanta, Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja Trnava, Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Galanta pozemkový a lesný odbor.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania sú zahrnuté a skoordované v podmienkach stavebného povolenia.

Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Marián Šabík, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 0893 \* Z \* 2 -3 (inžinierske stavby).

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Poplatky : Za vydanie stavebného povolenia bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v hodnote 200,00 € v hotovosti na Obecnom úrade v Dolnej Strede.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. ( správny poriadok ) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Dolná Streda, [www.nova.dolnastreda.sk](http://www.nova.dolnastreda.sk) ( 15. deň vyvesenia rozhodnutia je dňom doručenia rozhodnutia).

### Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, podaním na Obec Dolná Streda, so sídlom na Obecnom úrade v Dolnej Strede, 925 63 Dolná Streda č. 650. ( 15 deň vyvesenia rozhodnutia je dňom doručenia rozhodnutia). Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

**PhDr. Mgr. Ľuboš Š ú r y**  
starosta obce

**Vyvesené dňa :**  
(pečiatka, podpis)

**Zvesené dňa :**  
(pečiatka, podpis)

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona



**Príloha pre stavebníka :**

Overená dokumentácia stavby.

**Doručí sa:**

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518)
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518) v zastúpení Enaco, s.r.o., Na Čerešňovom vrchu 3628/49, 949 11 Nitra (IČO: 47 793 091) zastúpená Ing. Vladimírom Čurgali
3. Monika Vajdíková, 925 63 Dolná Streda s. č. 901
4. Obec Dolná Streda, 92 563 Dolná Streda s. č. 650 – starosta obce PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry ( IČO: 00 611 638 )
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, (IČO: 17 335 345)
6. Ing. Richard Lošonský, 925 63 Dolná Streda s. č. 516
7. Ing. Slávka Lošonská, 925 63 Dolná Streda s. č. 516
8. Ing. Miroslav Majerník, Poľná 842/27, 926 01 Sereď
9. Mgr. Eva Slaninová, Čepenská 3081/118, 926 01 Sereď
10. AGROFINIŠ FK, s.r.o., Hlavná 65, 930 52 Blahová (IČO: 34 141 596)
11. Zodpovedný projektant: Ing. Marián Šabík, Pod Zlatým brehom 2253/74, 949 01 Nitra, (IČO: 50 301 161)
12. Zhotoviteľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava (IČO: 36 361 518)
13. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona.

**Na vedomie :**

1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 2352/62, Galanta /IČO:00610917/
2. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (OV) Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta /IČO: 00151866/
3. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (OH) Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta /IČO: 00151866/
4. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (OPaK) Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta /IČO: 00151866/
5. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, (OO) Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta /IČO: 00151866/
6. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta /IČO: 00151866/
7. Správa a údržba Trnavského samosprávneho kraja, Bulharská 39, 917 26 Trnava
8. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava /IČO: 36361518/
9. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ul. 29. Augusta, 924 01 Galanta /IČO:00151866/
10. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta /IČO: 00151866/
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ, P. Pázmanya 4, 927 01 Šaľa /IČO: 36550949/

12. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava /IČO: 35910739/
13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava /IČO: 35763469/
14. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava /IČO: 35697270/
15. Eustream a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava /IČO: 35910712/
16. TRANSPETROL, a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava (IČO: 31341977)
17. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava /IČO: 31755194/
18. Ministerstvo obrany SR, správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, ul. Parková 1607/10, Galanta /IČO: 00151866/
20. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Hlavná 13, 924 52 Galanta /IČO: 00151866/
21. O2 Slovakia s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava /IČO: 35848863/
22. Okresný úrad Galanta, Katastrálny odbor, 29. augusta 10, 9254 01 Galanta / po právoplatnosti / (IČO 00151866)

