

Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO
„Územný plán obce Dolná Streda, Zmeny a doplnky č. 6/2016“
zo dňa 16.12.2016

Článok I.
Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: K2 ateliér, s.r.o.
Adresa: Dlhá 16, 949 01 Nitra
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Rastislav Kočajda
Bankové spojenie: Fio banka, a.s.
IBAN: SK5083300000002800693094
IČO: 36809306
DIČ: 2022421269

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

1.2 Objednávateľ:

Obec Dolná Streda

Sídlo : Obecný úrad Dolná Streda, 925 63 Dolná Streda č.650
Štatutárny zástupca: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Sered'
IBAN: SK2302000000000918528132
IČO: 00611638

(ďalej len „Objednávateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 16.12.2016 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 27.02.2017 (ďalej len „Zmluva“) v súlade s čl. IX. ods. 9.2 Zmluvy.

I.

V Článku II. Predmet zmluvy sa mení bod 2.1 nasledovne:

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre Objednávateľa vypracuje a dodá dielo:

a) územnoplánovacia dokumentácia „**Územný plán obce Dolná Streda, Zmeny a doplnky č. 6/2016**“ (ďalej len „ÚPN-O Dolná Streda, ZaD č.6/2016“) podľa špecifikácia ako je uvedené v prílohe č. 1 Zmluvy, v znení tohto Dodatku č. 2 prílohy č. 2, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Dielo bude zhotovené v rozsahu stanovenom zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii :

- návrh riešenia
- čistopis.

II.

V Článku III. Čas plnenia sa mení bod 3.1 nasledovne:

Článok III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 „ÚPN-O Dolná Streda, ZaD č.6/2016“ bude vypracovaný v rozsahu podľa prílohy č. 1, v znení tohto Dodatku č. 2 prílohy č. 2 tejto zmluvy. „ÚPN-O Dolná Streda, ZaD č.6/2016“ bude graficky vypracovaný ako samostatná príloha schválenej územnoplánovacej dokumentácie (§17 vyhl. 55/2001 Z.z.). Textová časť bude spracovaná vrátane návrhu zmien a doplnkov k záväznej časti.

III.

V Článku V. Čas plnenia sa mení bod 5.1 nasledovne:

Článok V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v rozsahu a obsahu podľa Článku III. tejto zmluvy nasledovne:

- a) návrh riešenia do 20.03.2017
- aa) návrh riešenia so zapracovanými zmenami podľa prílohy č. 2 do 20.12.2017
- b) čistopis pred schvaľovaním v OcZ do 10 dní po oznámení objednávateľa o ukončení prerokovania návrhu
- c) čistopis opatrený schvaľovacou doložkou do 10 dní po oznámení objednávateľa o schválení návrhu v OcZ
- d) oznámenie o strategickom dokumente do 20.03.2017.
- dd) oznámenie o strategickom dokumente so zapracovanými zmenami podľa prílohy č. 2 do 20.12.2017

IV.

V Článku VII. Čas plnenia sa mení bod 7.1a 7.2 nasledovne:

Článok VII.

Cena diela, platobné podmienky

- 7.1 Cena za vyhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 5.850,-€ (vrátane DPH), slovom päťtisícosemstopäťdesiat eur.
- 7.2 Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra, vystavená Zhotoviteľom, ktorá je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Fakturovanie bude realizované v dvoch častiach nasledovne:
- a) 4.000,-€ po odovzdaní návrhu riešenia a oznámenie o strategickom dokumente,
 - b) 350, - eur po odovzdaní návrhu riešenia a oznámenie o strategickom dokumente so zapracovanými zmenami podľa prílohy č. 2 k Zmluve v znení jej Dodatku č. 2,
 - c) 1.500,-€ po odovzdaní čistopisu opatreného schvaľovacou doložkou.

V.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia.
2. Dodatok č. 1 je spísaný v dvoch vyhotoveniach, každý účastník zmluvného vzťahu dostane jedno vyhotovenie.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu Dodatku č. 2 porozumeli a je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle.
4. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po jeho zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

V Dolnej Strede, dňa 19.12. 2017

V Dolnej Strede , dňa 19.12.2017

Zhotoviteľ:

Objednávateľ :

.....
Ing. arch. Rastislav Kočajda

.....
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
starosta obce

Príloha č. 2 k Zmluve o dielo v znení jej Dodatku č. 2

Predmet zmien a doplnkov „ÚPN-O Dolná Streda, ZaD č. 6/2016“ so zmenami po odstúpení navrhovateľov zmien a doplnkov pre lokality B/ a C/ :

A/ Zmena funkčného využívania územia pod Starou hrádzou a územie funkčne označené v ÚPN-O Dolná Streda ako R1 s rozlohou cca 4 ha na funkciu občianskej vybavenosti (obchodné centrum s galériou, polyfunkčné stavby, administratíva, wellness hotel, parkovací dom) a bývania (bytové domy, rodinné domy) s potrebnou technickou vybavenosťou a infraštruktúrou. Územie navrhujeme označiť názvom „Promenáda“. Rozsah územia - grafická príloha č. č. 1A_a, 1A_b.

D/ Zmena funkčného využívania územia Pri Slnečnej ulici, ktoré je funkčne označené v ÚPN-O Dolná Streda ako plochy bývania – rodinné domy na funkciu bývania formou nízkopodlažnej bytovej výstavby – bytové domy, rodinné domy (jedno nadzemné podlažie a podkrovia). Rozsah územia - grafická príloha č. 1D.

E/ Zmena funkčného využívania územia, ktoré je funkčne označené v ÚPN-O Dolná Streda ako plochy zelene na funkciu občianskej vybavenosti a bývania – zmiešané územie. Rozsah územia - grafická príloha č. 1E.