

OKRESNÝ ÚRAD GALANTA  
odbor starostlivosti o životné prostredie  
Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta

OBCENÝ ÚRAD DOLNÁ STREDA	
Došlo:	13-07-2017
Číslo:	Prílohy:
Vybavuje:	Ukl. znak:

Podľa rozdeľovníka

Váš list č./zo dňa

Naše číslo  
OU-GA-OSZP-2017/005581

Vybavuje  
Mgr. František Antal

Galanta  
07. 07. 2017

## ROZSAH HODNOTENIA

**strategického dokumentu „Územný plán obce Dolná Streda – Zmeny a doplnky č. 6//2016“, určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Obstarávateľ strategického dokumentu – Obec Dolná Streda, J. Majku 650, 925 63 Dolná Streda, IČO: 555789, zastúpená starostom obce PhDr. Mgr. Ľubošom Šúrym predložil Okresnému úradu Galanta, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Galanta“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“), oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Dolná Streda – Zmeny a doplnky č. 6//2016**“ na posúdenie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

Predmetom „Zmien a doplnkov č. 06/2016 Územného plánu obce Dolná Streda“ je:

- **Lokalita A – Promenáda**  
Zmena funkčného využitia územia pre plochy občianskej vybavenosti a bývanie v bytových domoch s potrebnou technickou vybavenosťou a infraštruktúrou o rozlohe 4,08 ha.
- **Lokalita B – Rekreačná zóna na Červenke**  
Rekreačná funkcia s vybudovaním rekreačnej zóny individuálnej formy rekreačného využívania s doplnkovou funkciou ihrísk, agroturistiky o rozlohe 8,83 ha.
- **Lokalita C – Pri novej ulici**  
Funkcia bývania vo forme IBV rodinných domov (cca 22 RD). Pre zmiernenie negatívneho dopadu z dopravy je navrhnutá v lokalite výsadba izolačnej zelene o rozlohe 2,01 ha.
- **Lokalita D – Pri Slnecnej ulici**  
Navrhovaná zmena bývania na bývanie formou nízkopodlažnej bytovej výstavby - bytové domy, rodinné domy a pre objekty nekomerčnej občianskej vybavenosti o rozlohe 1,85 ha.

