

7. Popis projektu

Stručný popis projektu:

Predkladaný projekt je zameraný na oblasť ochrany a zlepšovania kvality životného prostredia, ochranu ľudského zdravia a zabezpečenia udržateľného využívania prírodných zdrojov, a to investíciou do odpadového hospodárstva. Hlavným cieľom predkladaného projektu je navýšenie kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov vznikajúcich v obci Dolná Streda a to v navýšení objemu o 220 ton ročne, za účelom ochrany kvality životného prostredia, kvality života obyvateľov obce, zvýšenia efektívnosti hospodárenia obce a napĺňania legislatívnych požiadaviek v zmysle Zákona č. 79/2015 Z.z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predmetom projektu je vybudovanie zberného dvora v obci Dolná Streda a nákup hnuiteľných vecí na podporu triedeného zberu. Vzhľadom na súčasný stav odpadovej infraštruktúry, cieľ predkladaného projektu je v súlade so špecifickým cieľom Operačného programu životného prostredia 1.1.1 Zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu a opätovné využitie a recykláciu a podporu predchádzania vzniku odpadov. Realizáciou projektu bude okrem naplnenia špecifického cieľa v dotknutom území docieľaná eliminácia vzniku čiernych skládok, zvýšenie kvalitatívnej úrovne životného prostredia, zlepšenie základných služieb pre obyvateľstvo v dotknutej obci a vyhovieť požiadavkám environmentálneho acquis Únie. Projektom riešené činnosti vyhovujú environmentálnym, technickým, hospodárskym a sociálnym potrebám, pričom tieto činnosti v obci zabezpečia zvýšenie miery zhodnocovania odpadov so zameraním na ich prípravu na opätovné použitie a recykláciu a podporu predchádzania vzniku odpadov, ktoré budú v súlade so zákonom o odpadoch.

7.1 Popis východiskovej situácie

Územie, ktoré je predmetom predkladaného projektu sa nachádza v Trnavskom kraji, okrese Galanta. Objekty Zberného dvora obce Dolná Streda sú situované priamo v centre obce pri Obecnom úrade a spoločensky-športovo využívanom objekte starej telocvične. Pozemky tvoria záver obslužnej komunikácie Slnecnej ulice s koncentrovanou výstavbou bytových domov – pozostatku negatívnych ničivých vplyvov socialistickej mestskej urbanizácie na vidiecky priestor. Susediacimi pozemkami sú nevyužitá nadrozmerné záhrady existujúcich rodinných domov určené na postupnú zástavbu rodinnými domami – rozvojová Lokalita č.4 v zastavanom území pri Slnecnej ulici.

Do roku 1990 bola obec Dolná Streda súčasťou mesta Sereď, vzhľadom na vybudovaný priemysel výrobnou enklávou s výrazným deštruktívnym dopadom na životné prostredie vo všetkých jeho zložkách v zmysle enormného ukladania priemyselných odpadov, čo malo výrazný vplyv na podmienky trvalo udržateľného života obyvateľov. V období do osamostatnenia sa a zrušenia prevádzky Niklovej hute ako gigantického producenta odpadov, demografický vývoj zaznamenal výrazný pokles pri súčasnom vysídľovaní obce a prestarnutí obyvateľstva. Bez ohľadu na výrazné prírodné danosti a vysoké historické hodnoty sa z územia 700-ročnej obce stalo miesto skládkovania miliónov ton odpadu (hora čierneho lúžencu a odkaliská pri Váhu). Po osamostatnení obec investovala najmä do technickej infraštruktúry, s čím súvisel nárast obyvateľstva a geometrickým radom začala rásť aj produkcia domového odpadu, ktorý sa začal hromadiť v celom katastrálnom území obce. Zmena nastala až po zavedení separácie odpadov a cielenej likvidácii čiernych skládok (ktoré vytvárali aj občania z iných obcí) nebolo možné vybudovať v obci zberný dvor zodpovedajúci súčasným požiadavkám separácii a zberu odpadov. Triedený odpad: papier, plasty, sklo, ... sa zhromažďovali na voľnej ploche v centre obce pri Obecnom úrade. Triedené odpady vo vreciach do doby ich odvozu zazmluvnenou firmou boli predmetom „záujmu“ niektorých občanov, pričom bez kontroly a zabezpečenia sa odpady opätovne dostávali do blízkeho aj širšieho okolia.

V obci absolútne absentuje akékoľvek technické vybavenie na zvoz, manipuláciu s odpadmi ako aj priestory na uskladnenie techniky a príslušných miestností pre zamestnancov a obsluhu zberného dvora (šatne, hygiena,...). Keďže obec nedisponuje žiadnymi vhodnými voľnými pozemkami na vybudovanie zberného dvora vo svojom katastri, jediným reálnym a uskutočniteľným riešením je

7. Popis projektu

vybudovanie a zabezpečenie procesu zberu a manipulácie s dočasným skladovaním stanovených odpadov v súčasnej polohe.

V minulom roku (2015) obec vykázala v rámci odpadového hospodárstva približne 620 t komunálnych a drobných stavebných odpadov. Dodávateľmi služieb zberu, odvozu a ukladania odpadu na skládku resp. na jeho ďalšieho spracovania sú špecifikované odpadové spoločnosti. Obec plánuje navýšiť kapacitu triedeného zberu komunálneho odpadu vznikajúceho v jej katastrálnom území o 220 ton ročne. Biologicky rozložiteľné odpady (BRO) nie sú v súčasnosti na území obce evidované, separované a zhodnocované, predpokladáme však, že ročne vznikne až 210 t takýchto odpadov. Prostredníctvom realizácie predkladaného zámeru budeme uvedené množstvo BRO separovať a zhodnocovať priamo na území obce. Predmetom žiadosti je obstaranie prostriedkov, ktoré budú efektívne technologicky zabezpečovať zber, zvoz a manipuláciu s nasledovnými druhmi odpadu: - drobný stavebný odpad, - objemný odpad a - biologicky rozložiteľný odpad.

Žiadateľ bez finančnej podpory prostredníctvom NFP nemá dostatočné zdroje na vybudovanie zberného dvora v obci. Bez pomoci z NFP by obec nebola schopná vyhovieť sprísneným požiadavkám slovenskej i európskej legislatívy, čo by viedlo k sankciám, resp. by cez potrebu zabezpečenia plného krytia projektu úverovými zdrojmi neúnosne zaťažila obec. Rozhodujúcimi dôvodmi preukazujúcimi účelnosť, vhodnosť a oprávnenosť realizácie jednotlivých aktivít projektu je prioritne zabezpečenie ochrany životného prostredia – pôdy, vody, ovzdušia v sledovanom území, so zohľadnením sociálnej situácie obyvateľstva a pri rešpektovaní trvale udržateľného rozvoja územia. Predkladaný projekt svojím obsahom korešponduje s ekologickým programom zameraným na zlepšenie a ochranu životného prostredia obce Dolná Streda.

7.2 Spôsob realizácie aktivít projektu

Projekt bol pripravený na základe zhodnotenia východiskovej situácie, variantných riešení a identifikovateľných rizík. Optimálne riešenie bolo rozpracované do projektu a rozpočet pre stavebnú časť bol stanovený na základe rozpočtu stanoveného autorizovaným projektantom. Prieskumom trhu boli stanovené hodnoty ostatných výdavkov v rámci hlavných aktivít projektu s väzbou na priame výdavky (podporné aktivity projektu – externý projektový manažment a informovanosť). Výška všetkých uvádzaných výdavkov zohľadňuje finančné aj percentuálne limity výdavkov pre dopytovo orientované projekty. Podrobný popis realizovaných stavebných prác aj v nadväznosti na existujúcu environmentálnu infraštruktúru obsahuje priložená projektová dokumentácia (k stavebnému povoleniu) s aktualizáciou rozpočtu stavby. Projekt bude realizovaný dodávateľsky. Po ukončení verejného obstarávania a uzatvorení zmluvy s úspešným uchádzačom v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uskutoční odovzdávanie staveniska v zmysle zmluvných podmienok. Následne bude prebiehať samotná realizácia výstavby zberného dvora a zadováženie mechanizácie zberného dvora v súlade s príslušnými povoleniami a projektovou dokumentáciou.

V rámci projektu budú realizované hlavné aktivity:

Triedený zber komunálnych odpadov

a podporné projektové aktivity:

Externé riadenie projektu

Informovanosť

V rámci hlavnej aktivity „Triedený zber komunálnych odpadov“ bude zrealizovaný zberný dvor za účelom zvýšenia kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov vznikajúcich v obci, nákup manipulačnej techniky a technického vybavenia zberného dvora. Výstavba zberného dvora bude realizovaná v intraviláne obce Dolná Streda, priamo pri objektoch Obecného úradu a športovo – kultúrneho priestoru telocvične. Projektovaný zberný dvor sa bude nachádzať na parcelách č. KNC - 1178/1, 1181 a KNE - 253/1, 253/2 v dotknutej obci ako samostatne stojaca jednotka. Nakoľko sa jedná o centrálnu časť obce, činnosti zberu a manipulácie so separovanými odpadmi ako aj ich skladovanie,

7. Popis projektu

znehodnocuje prostredie a bráni rozvoju a podporenium spoločenských aktivít zabezpečujúcich kvalitný komunitný život v obci.

V medziach realizácie stavby zberného dvora v obci Dolná Streda budú realizované nasledovné stavebné objekty a inžinierske siete:

- SO 01 Zberný dvor v obci Dolná Streda - stavebná časť, - zdravotníctvo, - ústredné vykurovanie, - elektroinštalácia, - bleskozvod, - EZS,
- SO 02 Zberný dvor v obci Dolná Streda - kanalizačná prípojka,
- SO 03 Zberný dvor v obci Dolná Streda - prípojka NN.

Projektová dokumentácia navrhovaného stavu v maximálne možnej miere zhodnocuje jediné voľné pozemky vo vlastníctve obce s cieľom vytvoriť stavebné objemy, ktoré zabezpečia prevádzku zberného dvora vrátane manipulácie a skladovania vytriedených odpadov do doby ich odvozu a likvidácie. Súčasne deklaruje potrebu chrániť a budovať centrálny priestor obce – Obecný úrad, spoločenské priestory s ich kultúrnospoločenským štandardom reprezentujúcim úroveň sociálnej a kultúrnej vyspelosti obce s navrhnutím perspektívy ďalšieho rastu a rozvoja. Objekt zberného dvora musí stavebne zabezpečiť podmienku, aby umiestnenie veľkorozmerných kontajnerov separovaného zberu bolo prestrešené a bola vytvorená vizuálna bariéra od centrálnych priestorov obce. Je nežiadúce, aby sa jednotlivé časti odpadov vplyvom zhoršených poveternostných podmienok dostávali do okolia. Dôležitou požiadavkou, ktorú je potrebné splniť je vytvorenie priestorov pre technické zázemie zamestnancov a zariadení zabezpečujúcich funkciu zberného dvora. Tiež dôležitou limitujúcou podmienkou vhodne stavebne a materiálovo riešeného zberného dvora je existencia rozvojovej lokality na bývanie č. 4 (v zastavanom území pri Slnecnej ulici), pričom zberný dvor nesmie znehodnocovať susediace pozemky určené na výstavbu rodinných domov. Požiadavka umiestnenia veľkokapacitných kontajnerov na separovaný odpad s prekrytím ich umiestnenia a zabezpečenia manipulácie s nimi (pri vývoze a spätnom dovoze zmluvnou firmou) je zohľadnená v priestore pri štítovej stene existujúceho objektu telocvične. Nad plochou kontajnerov je navrhnuté čiastočne uzavreté prestrešenie. Zo strany frekventovane využívaného priestoru návštevníkov obecného úradu a obyvateľmi obce je prístrešok uzavretý vertikálnou stenou s vkladným presvetlením. Stvárnenie fasády sa výrazovo približuje existujúcemu objektu, súčasne naznačuje systém oplatenia celého zberného dvora, zabezpečuje prístup k objektu TS. Spodná parterová časť steny je tvorená plotovým systémom štiepaným v bielej farbe, nakoľko tento materiál je použitý na oplatenie obecných priestorov a objektov a vytvára optickú spojitosť medzi nimi. Ďalšou dominantnou plochou sú fasádne plechové sendvičové panely na roštovej konštrukcii vo farebnom odtieni svetlosivej. Časť „uličnej“ fasády pokračuje v segmente aj za roh prestrešenia a vytvára optickú ilúziu kompaktného objektu a súčasne bráni neželaným priehľadom a únikom separovaných odpadov do okolia. Zvyšná časť prístrešku je otvorená kvôli dostatočnej manipulácii s kontajnermi. V severozápadnej časti pozemku je k objektu existujúcej telocvične orientovaná prístavba technického a hygienického zázemia zberného dvora formou využitia obvodovej steny telocvične a napojenia na prístrešok pre kontajnery. Jednopodlažná prístavba po celej dĺžke fasády obsahuje priestory na skladovanie a údržbu techniky súvisiacej so zberným dvorom, príslušné dielne, šatňu zamestnancov s dennou miestnosťou a hygienickým zázemím. Prístavba je dispozične riešená ako čiastočný dvojtrakt s chodbou umiestnenou pozdĺž spoločného múru s telocvičňou. Chodba je v strešnej časti presvetlená akrylátovými svetlíkmi. Priestory na skladovanie sú v úrovni terénu, priestory šatne, dennej miestnosti, hygieny, ... sú v úrovni podlahy existujúceho objektu telocvične, čo je výškový rozdiel oproti terénu zodpovedajúcemu trom schodiskovým stupňom. K prístavbe prilieha obslužná komunikácia s manipulačnými plochami. Medzi komunikáciou a oplatením je vytvorený zelený pás na výsadbu izolačnej zelene vo vzťahu k susediacim pozemkom s budúcou výstavbou rodinných domov.

Manipulačná technika a ostatné technické vybavenie zberného dvora bude zabezpečené v súlade so Zákom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

7. Popis projektu

neskorších predpisov. Pre zvýšenie efektívnosti triedenia odpadov je potrebné obstaranie nasledovnej manipulačnej techniky a technického vybavenia zberného dvora:

- traktor kolesový,
- čelný nakladač k traktoru,
- traktorový náves - reťazový nosič kontajnerov,
- vlečkla - trostranný sklápač,
- výkonný štiepkovač konárov,___
- úžitkové vozidlo pre zber triedeného odpadu,,
- vaňový kontajner otvorený 7 m3 – 6 ks,
- vaňový kontajner zatvorený 7 m3 – 4 ks,

Aktivita Informovania a komunikácie bude realizovaná prostredníctvom dočasného pútaču a stálej tabule, ktorá je povinnou zložkou projektu pri žiadosti o NFP nad 500 000 Eur bez DPH.

Počas realizácie bude na stavbe vykonávať odborný, a zároveň i technický dohľad odborne spôsobilá osoba oprávnená vykonávať činnosť stavebného dozoru pre tento typ stavieb. Po ukončení stavebných prác, odovzdaní stavby a kolaudácii bude stavba odovzdaná prevádzkovateľovi v súlade s podmienkami OP KŽP.

Napredovanie realizácie projektu bude monitorované podľa aktivít/súborov a relevantných výstupov. Kompetentná osoba – externý projektový manažér bude zabezpečovať správnu implementáciu projektu a spolu s činnosťou stavebného dozoru dohliadať na plnenie zmluvných podmienok. Bude sa uplatňovať systém kontroly, zameranej na správnosť dodávky, technické, finančné a administratívne stránky projektu.

Harmonogram realizácie projektu zohľadňuje miestne podmienky, rozsah a technologickú náročnosť predmetnej stavby. Reálny začiatok realizácie projektu je ovplyvnený termínom schválenia ŽoNFP a podpisom zmluvy s poskytovateľom. V rámci predpokladaného harmonogramu realizácie aktivít projektu sme na začiatok stanovili na 8/2016 s predpokladanou dobou realizácie 18 mesiacov. Ukončenie realizácie projektu, ukončenie stavebných prác, odovzдание staveniska a nákup mechanizácie je naplánované na 1/2018. Realizácia hlavnej aktivity projektu bude ukončená vydaním povolenia na skúšobnú prevádzku (dočasné užívanie stavby) najneskôr k 1.2.2018.

Predkladaný projekt je v súlade s platnými právnymi predpismi, národnými strategickými dokumentami v oblasti životného prostredia, ako aj s regionálnymi stratégiami a koncepciami:

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dolná Streda na roky 2015-2022 – Prioritná oblasť – Environmentálna, Cieľ – Odpadové hospodárstvo, Opatrenie – 3.2 Podpora odpadového hospodárstva, Projekt/Aktivita – 3.2.1 Vybudovanie zberného dvora, 3.2.3 Osveta v oblasti odpadového hospodárstva.

Po zhodnotení spôsobu realizácie projektu očakávame po jeho ukončení splnenie nasledovných cieľov projektu, ktorými sú hlavne:

- eliminovanie a zminimalizovanie znečistenia životného prostredia,
- zabránenie vzniku čiernych skládok,
- zlepšenie základných služieb pre obyvateľstvo,
- vyhovieť požiadavkám environmentálneho acquis Únie,
- naplnenie legislatívnych požiadaviek v zmysle Zákona č. 79/2015 Z.z. Zákon o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- zvýšenie efektívnosti hospodárenia obce.

7. Popis projektu

7.3 Situácia po realizácii projektu a udržateľnosť projektu

Realizáciou projektu sa vybuduje zberný dvor v obci Dolná Streda, čím dôjde k zvýšeniu kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov vyprodukovaných v záujmovom území. Projekt bude mať významný environmentálny prínos v podobe skvalitnenia zavedeného separovaného zberu odpadov s predpokladom zníženia množstva komunálneho odpadu, nárastu objemu zhodnocovaných odpadov, zlepšenia kvalitatívnej úrovne životného prostredia zabránením vzniku divokých skládok, zvýšenia kvalitatívnej úrovne života obyvateľov obce. Ochrana a triedenie komunálneho odpadu je všeobecným a verejným záujmom obce i celej spoločnosti.

Udržateľnosť výsledkov projektu vyplýva najmä z dlhodobého záujmu obce i obyvateľov predmetnej záujmovej oblasti o vybudovanie zberného dvoru za účelom zvýšenia kapacity triedeného zberu komunálnych odpadov. Rozvoj IBV v obci a záujem o vybudovanie zberného dvoru však donútil obec k aktívnemu prístupu k riešeniu tejto situácie, čo vyústilo aj do prípravy tejto žiadosti o NFP.

Realizáciou projektu sa predmetné územie stane konkurencieschopnejším a bude lepšie pripravené na výzvy a ohrozenia, najmä vo vzťahu k zabezpečeniu životného štandardu obyvateľstva.

Schopnosť finančne realizovať uvedený projekt ovplyvňujú viaceré faktory a to najmä schopnosť zrealizovať projekt pri plánovaných nákladoch s minimálnymi neoprávnenými výdavkami a v neposlednom rade životaschopná prevádzková fáza. Finančná udržateľnosť vo fáze realizácie projektu je zabezpečená schopnosťou kryť výšku spolufinancovania, neoprávnených výdavkov a eventúálnych záporných peňažných tokov. Finančná udržateľnosť vyplýva z povahy projektu ako infraštruktúry vybudovanej pre verejný prospech. Prevádzkové príjmy budú nastavené a kontrolované žiadateľom tak, aby bola rešpektovaná sociálna únosnosť, a zároveň v dostatočnej miere kryté náklady na prevádzku.

Riziká v oblasti technickej udržateľnosti projektu počas jeho životnosti sú eliminované správnym zvoleným technickým variantom, dôležitou súčasťou bude dodržanie kvality výstavby a dodávky technológií ako i pravidelná kontrola a údržba jednotlivých zariadení. Udržateľnosť projektu je teda evidentná z viacerých dôvodov:

1. vecná – vybudovanie zberného dvoru znamená pre obec vytvorenie základných technických predpokladov pre kvalitný život jej obyvateľov, zvýši sa tak atraktivita územia, čo bude mať za následok zvýšenie počtu obyvateľov i návštevníkov,
2. prevádzková – zabezpečenie prevádzky vybudovanej infraštruktúry samotným žiadateľom dáva záruku, aby bolo podporované jej využívanie v obci, a aby bolo zároveň pod kontrolou samosprávy, keďže ide o verejnoprospešnú službu a je nevyhnutné rešpektovať aj sociálny aspekt a všeobecný prospech,
3. finančná – z dlhodobého hľadiska môžeme konštatovať, že prevádzka zberného dvora je udržateľná. Obec Dolná Streda (ako prevádzkovateľ) totiž vyberá miestne poplatky za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ciele projektu ako i jeho výsledky a dopady sú navrhnuté reálne a zohľadňujú dosiahnuteľné parametre vzhľadom na vybrané technické riešenie. Riziká z nedosiahnutia plánovaných ukazovateľov preto považujeme za minimálne, nakoľko sú stanovené na základe spracovanej projektovej dokumentácie, zrealizovaných prepočtov a zohľadňujú súčasnú situáciu. Do procesu hodnotenia jednotlivých ponúk v rámci verejného obstarávania budú prizvaní odborníci. Ako žiadateľ o NFP sme si v prípade schválenia ŽoNFP a podpisu zmluvy plne vedomí právnych postihov z nesplnenia plánovaných výsledkov, príp. dopadov projektu.

7.4 Administratívna a prevádzková kapacita žiadateľa

Ľudský kapitál je rozhodujúcim faktorom pri realizácii projektu. Pri správnom riadení a vhodne zvolenom projektovom tíme je možné predísť akýmkoľvek rizikám (plnenie zmluvných povinností) a zvládnuť celý proces implementácie ako i následného monitoringu. Žiadateľ má prostredníctvom vlastných ľudských zdrojov a svojich predchádzajúcich skúseností dostatočné odborné predpoklady v

7. Popis projektu

oblasti administrácie a odborného vedenia projektu, ktoré sa ešte prehĺbia a budú garantované externým projektovým manažmentom. Zmluvný vzťah s poradenskou spoločnosťou bude obsahovať poskytovanie služieb poradenskej a konzultačnej činnosti v rámci implementácie a monitoringu projektu. Poradenská spoločnosť by mala mať preukázateľné odborné skúsenosti v príprave a implementácii projektov z fondov ES, čo bude tvoriť záruku vysokej kvality administratívneho a odborného zabezpečenia realizácie projektu. Zmluvný vzťah na externý manažment bude stanovený na celé obdobie trvania projektu, takže odborné skúsenosti a administratívne kapacity budú pre realizáciu projektu zabezpečené počas celej doby jeho trvania. Žiadateľ má tiež vlastné skúsenosti s implementáciou viacerých investičných projektov spolufinancovaných z verejných/európskych zdrojov. Odborný dohľad samotnej stavby bude vykonávať externý stavebný dozor, ktorý bude odborne spôsobilou osobou (kompetentnou vykonávať činnosť stavebného dozoru na konkrétny typ stavby) vybranou v procese verejného obstarávania. Publicita týkajúca sa výroby a osadenia informačných tabúl bude zabezpečená externe dodávateľom vybraným v procese verejného obstarávania. Kombináciou osôb z interného (osobné výdavky na interné riadenie projektu si v tejto ŽoNFP neuplatňujeme) a externého prostredia vytvárame optimálne zloženie tímu, ktorý bude okrem kvality disponovať vnútorným a vonkajším pohľadom na proces implementácie projektu.