

O B E C D O L N Á S T R E D A

925 63 Dolná Streda s. č. 650

Číslo: 15/249/ÚPaSP 10/2016

V Dolnej Strede, dňa 8.3.2016

Vec : **Alojz Bystrík a manž. Mária rod. Klačková**, bytom **925 63 Dolná Streda s. č. 845**
- žiadosť o dodatočné stavebné povolenie spojené s kolaudáciou stavby „ **Prístavba prístreškov športovo relaxačného centra** “.

D O D A T O Č N É S T A V E B N É P O V O L E N I E

Alojz Bystrík a manž. Mária rod. Klačková, bytom **925 63 Dolná Streda s. č. 845**, podali dňa 11.1.2016 na Obecný úrad v Dolnej Strede, žiadosť o dodatočné stavebné povolenie spojené s kolaudačným rozhodnutím na stavbu „ **Prístavba prístreškov športovo relaxačného centra** “, na pozemku **parc. č. 1037/13**, k. ú. **Dolná Streda**, (po zameraní geometrickým plánom číslo 83/2015 pozemky parcela číslo **1037/30, 1037/31 a 1037/32 - prístrešky**, kat. územie **Dolná Streda**).

Obec Dolná Streda, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníkov podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto:

d o d a t o č n e p o v o ľ u j e

stavbu : **Prístavba prístreškov športovo relaxačného centra**

pre stavebníkov : **Alojz Bystrík a manž. Mária rod. Klačková**

na pozemku **parc. č. 1037/13**, katastrálne územie **Pata**

(po zameraní geometrickým plánom číslo 83/2015 pozemky parcela číslo **1037/30, 1037/31 a 1037/32 - prístrešky**, kat. územie **Dolná Streda**).

Na základe predloženej projektovej dokumentácie boli zrealizované tri prístrešky k športovo relaxačnému centru ako prístavby, ktoré prístrešky sú bez podpivničenia, zastrešené plochými strechami, nie sú napojené na inžinierske siete.

Bilancia plôch prístreškov:

Zastavaná plocha:

prístrešok č. 1: 13,31 m², prístrešok č. 2: 52,36 m², prístrešok č. 3: 10,53 m²

Úžitková plocha:

prístrešok č. 1: 13,25 m², prístrešok č. 2: 52,03 m², prístrešok č. 3: 10,48 m²

Pre uskutočnenie stavieb sa na základe § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z. neurčujú žiadne podmienky, z dôvodu že stavby sú ukončené a užívania schopné.

Súčasne s dodatočným povolením stavby sa podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavbu : **Prístavba prístreškov športovo relaxačného centra**

pre stavebníkov : **Alojz Bystrík a manž. Mária rod. Klačková**

na pozemku parc. č. **1037/13**, katastrálne územie **Pata**

(po zameraní geometrickým plánom číslo 83/2015 pozemky parcela číslo **1037/30, 1037/31 a 1037/32 - prístrešky**, kat. územie **Dolná Streda**).

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Odôvodnenie

Alojz Bystrík a manž. Mária rod. Klačková, bytom 925 63 Dolná Streda s. č. 845, podali dňa 11.1.2016 na Obecný úrad v Dolnej Strede, žiadosť o dodatočné stavebné povolenie spojené s kolaudačným rozhodnutím na stavbu „ Prístavba prístreškov športovo relaxačného centra“, na pozemku parc. č. 1037/13, k. ú. Dolná Streda, (po zameraní geometrickým plánom číslo 83/2015 pozemky parcela číslo 1037/30, 1037/31 a 1037/32 - prístrešky, kat. územie Dolná Streda).

Oznámením číslo 15/249/ÚPaSP 10/2016 zo dňa 20.1.2016 stavebný úrad oznámil začatie dodatočného stavebného konania spojeného s kolaudačným konaním a nariadil na prerokovanie predloženej žiadosti ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 18.2.2016, kde bolo zistené že stavby sú ukončené a užívania schopné.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 88a stavebného zákona a bolo zistené, že dodatočným povolením stavieb nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Stavby spĺňajú požiadavky uvedené v § 43b, 43d a 43e stavebného zákona a všeobecne technické požiadavky na výstavbu, určené vyhláškou č. 532/2002 Z.z..

Ku kolaudácii stavby boli predložené nasledovné doklady: list vlastníctva, geometrický plán číslo 83/2015.

K stavbám sa vyjadril Slovenský vodohospodársky podnik, šp. OZ Piešťany, Správa povodia dolného Váhu, Šaľa zo dňa 18.2.2016.

Vzhľadom na posúdenie z hľadiska zámerov a cieľov územného plánovania, starostlivosti o životné prostredie a jednotnej technickej politiky vyjadrenej všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu stavebný úrad dospel k záveru, že stavba nie je s týmito záujmami v rozpore.

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania sú zahrnuté a skordinované v podmienkach tohto rozhodnutia.

Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala Ing. Marta Šimeková, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 2340*I1.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili dodatočnému povoleniu stavieb a vzhľadom na to, že stavby sú ukončené a užívania schopné, bolo zároveň povolené aj ich užívanie.

Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Poplatky : Za vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudačným rozhodnutím bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, v hodnote 540 € v hotovosti na Obecnom úrade v Dolnej Strede.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona číslo 71/1967 Zb. (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Dolná Streda. www.nova.dolnastreda.sk.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, podaním na Obec Dolná Streda, so sídlom na Obecnom úrade v Dolnej Strede, 925 63 Dolná Streda č. 650. (15 deň vyvesenia rozhodnutia je dňom doručenia rozhodnutia). Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.



Mgr. et Mgr. Euboš Šúry
starosta obce

Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, pozemok parcela číslo 1037/1 a 1037/12, k.ú. Dolná Streda.

Vyvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa :
(pečiatka, podpis)

Doručí sa:

1. Alojz Bystrík, 925 63 Dolná Streda s. č. 845
2. Mária Bystríková, 925 63 Dolná Streda s. č. 845
3. Obec Dolná Streda – starosta obce Mgr. et. Mgr. Ľuboš Šúry
4. Rímsko – katolícky farský úrad, Dolná Streda, Kostolná ul. 10, 926 01 Sered'
5. Slovenský vodohospodársky podnik š.p. OZ Piešťany, Správa povodia dolného Váhu, Dolná 16, 927 01 Šaľa
6. Projektant: Ing. Marta Šimeková, 919 23 Vlčkovce s. č. 726
7. Stav. dozor: Ing. Ľubomír Sedláček, 925 51 Šintava s. č. 31
8. Verejnou vyhláškou sa doručuje neznámym účastníkom stavebného konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona, pozemok parcela číslo 1037/1 a 1037/12, k.ú. Dolná Streda.

Na vedomie :

1. Okresný úrad Galanta, Katastrálny odbor, 29. augusta 10, 9254 01 Galanta / po právoplatnosti /