

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len "zmluva")

Objednávateľ: Obec Dolná Streda
sídlo: Obecný úrad, 925 63 Dolná Streda 650
Zastúpený starostom: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu: 918528132/0200
IČO: 00611638
DIČ: 2021002522

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
obchodné meno: LUKYSTAV s.r.o.
sídlo: Váhovská cesta 517
IČO: 45601992
IČ DPH: SK2023049908
bankové spojenie: UniCredit Bank a.s.
IBAN: SK9111110000001128211004
zastúpený : Dušan Vajdík, konateľ
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Trnava, oddiel Sro, vložka č.26129/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I Účel zmluvy

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom „Zateplenia budovy športového klubu v Dolnej Strede“

Článok II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa tieto práce:
- Zateplenie obvodového plášťa
Presná špecifikácia prác a dodávok diela podľa tejto zmluvy je uvedená v Rozpočte zhotoviteľa, ktorý je prílohou č. 1 k tejto zmluve, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v ods. 1 tohto článku vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, za bežnej prevádzky v budove, podľa podkladov uvedených v ods. 2 tohto článku, za podmienok vzájomne dohodnutých touto zmluvou, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a zároveň sa zaväzuje v dohodnutom termíne odovzdať ukončené dielo objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa a v rozsahu podkladov uvedených v ods. 2 tohto článku od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu dohodnutú cenu uvedenú v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela v zmysle projektovej dokumentácie a súvisiaceho rozpočtu, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

Článok III Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela uvedeného v článku II. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán ako **cena maximálna**, podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a položkovitého rozpočtu, určujúceho cenu diela, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
2. Dohodnutá cena diela predstavuje:

Cena bez DPH	23 665,64 €
20 % DPH	4 733,13 €
Cena diela vrátane DPH	28 398,77 €

slovom: dvadsaťosemtisícristodevät'desiatosem eur a sedemdesiatsedem centov

3. Cena diela je určená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia tejto zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná vždy podľa predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.
4. V cene za dielo uvedenej v ods. 2 tohto článku sú započítané aj všetky náklady zhotoviteľa na jeho vykonanie, vrátane ceny za veci, ktoré zhotoviteľ obstará na vykonanie diela, ako aj náklady na zhotovenie diela vrátane presunu hmôt, kompletizačnej prírážky, vedľajších rozpočtových nákladov - nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu zariadenia, poplatky za skládku a vypratanie staveniska.
5. V prípadoch, keď odborný stavebný dozor objednávateľa nariadi práce, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu ceny. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
6. V prípade, že pri realizácii diela podľa tejto zmluvy príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu zmluvy na základe požiadaviek objednávateľa zmluvné strany zabezpečia ich realizáciu uzavretím samostatnej objednávky so súhlasom zmluvných strán.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie prípadných naviac prác je povinný vykonať zhotoviteľ za jednotkové ceny podľa položkovitého rozpočtu. V prípade, že niektoré naviac práce sa týmto spôsobom nedajú oceniť, použije sa vzájomne odsúhlasená individuálna kalkulácia, návrh ktorej predloží zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ bude financovať dielo prostredníctvom vlastných zdrojov .

Článok IV Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a odovzdá dielo podľa článku II tejto zmluvy objednávateľovi v týchto termínoch:

prevzatie staveniska: najneskôr do 14 dní od písomnej výzvy objednávateľa,
začiatok prác: najneskôr do 21 dní od prevzatia staveniska,
ukončenie prác: do 2 mesiacov od začatia prác

Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska, s čím zhotoviteľ súhlasí. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že až do oznámenia tohto termínu nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou diela podľa tejto zmluvy, ako aj nebude obstarávať žiadne veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela; v opačnom prípade objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s touto činnosťou, a nie je povinný nahradiť zhotoviteľovi akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli s súvislosti s touto zmluvou.

2. Zhotoviteľ je povinný zadané práce realizovať v dohodnutom termíne. Do lehoty plnenia sa nezapočítava obdobie, počas ktorého nie je možné práce uskutočňovať v zmysle technologického predpisu. Zhotoviteľ

splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením, včítane odstránenia väd a nedorobkov a odovzdaním diela podľa dojednaného harmonogramu v mieste plnenia objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Ak pri protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom objednávateľovi boli zistené nedostatky alebo vznesené oprávnené námietky niektorých z účastníkov preberacieho konania, zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady takéto nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť.
4. Dodržanie času plnenia uvedeného v ods. 1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoju povinnosť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

Článok V

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovom fakturovaní prác na základe súpisu skutočne vykonaných prác.
2. Záverečná faktúra bude vystavená po protokolárnom odovzdaní diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi na jeho účet finančné prostriedky za zhotovenie diela na základe doručenej faktúry zhotoviteľa **do 30 dní** od jej doručenia. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo náležitosti dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju bezodkladne zhotoviteľovi na prepracovanie. Dohodnutá lehota na jej úhradu začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
4. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu za predmet zmluvy zhotoviteľovi v eurách.
5. Faktúra doručená zhotoviteľom objednávateľovi bude obsahovať nasledovné údaje:
 - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo a DIČ;
 - názov a miesto zhotoveného diela;
 - číslo faktúry - daňového dokladu;
 - deň odovzdania a deň splatnosti faktúry;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa;
 - fakturovanú sumu, vrátane DPH, sadzby dane, daňový základ;
 - dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia;
 - pečiatka a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

Článok VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zárukách:
 - zatepľovacie a stavebné práce - 36 mesiacov

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom v zmysle ust. § 429 a nasl. Obchodného zákonníka, podpisom na preberacom protokole, ktorý bude obsahovať okrem iného aj záručnú lehotu.

4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých reklamovaných väd diela na vlastné náklady v lehote do 7 dní od písomnej reklamácie objednávateľom podľa ods. 5 tohto článku a zaväzuje sa vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. V takomto prípade až do rozhodnutia súdu o reklamacii znáša náklady zhotoviteľ. V prípade preukázania zodpovednosti zhotoviteľa platia ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. O odstránenej vade sa spíše zápis, ktorý podpíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa. V prípade vady, ktorá sa odstraňuje opravou, prerušuje sa plynutie záručnej doby na čas zodpovedajúci dobe odstránenia reklamovanej vady a pôvodná záručná doba sa predlžuje o čas potrebný k oprave.
8. Na odstránenú vadu sa vzťahuje nová záručná lehota vyplývajúca z tejto zmluvy len v prípade, ak odstránenie vady bolo vykonané výmenou veci za novú vec.

Článok VII

Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal na zhotovenie a vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby zhotovovania diela. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo nebezpečenstvo škody spôsobené týmito vecami pri realizácii diela znáša zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa tejto zmluvy. Prítom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok v priestoroch a na miestach zhotovovania diela včítane negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Článok VIII

Podmienky vykonávania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi :
 - stavenisko, zbavené všetkých skutočných a právnych väd a nárokov tretích osôb,
 - určiť zhotoviteľovi odberné miesta vody a energií, skladové priestory na materiál, miestnosť pre pracovníkov a sociálne zariadenie, a odovzdať základné údaje o stavenisku pri jeho odovzdaní.
2. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené so zhotovovaním diela na vlastnú zodpovednosť, podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s projektom diela a STN, je povinný rešpektovať a dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, predpisy protipožiarne a hygienické.
3. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi prístup na stavenisko, kde sa zmluvné práce realizujú. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) a pod. už počas prác na zhotovovaní diela.
4. Prípadné povolenia a dohody súvisiace s realizáciou diela a prevádzkovaním staveniska (dočasné užívanie verejných a iných plôch, pretláčanie, prekopávanie a iné povolenia) obstará a poplatky za ne znáša objednávateľ.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov ako aj zamestnancov subdodávateľov o čom predloží zápis (doklad) zo školenia týchto zamestnancov.
6. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi možnosť odberu elektrickej energie a vody v blízkosti staveniska. Náklady za odber energií bude znášať objednávatel.
7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových komunikáciách. Odstraňovať na svoje náklady odpady, stavebný odpad a nečistoty, vzniknuté pri vlastnej činnosti.
8. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním **funkcie stavebného majstra p. Ladislava Slahučku**.
9. Zhotoviteľ zaistí, aby jeho zamestnanci, dodržiavali zásady BOZP, PO a prevádzkový poriadok a rovnako ostatné platné predpisy. Za školenie a dodržiavanie predpisov BOZP a PO zamestnancami zhotoviteľa zodpovedá zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné škody na hnuťelnom majetku alebo na budove, v ktorej je dielo zhotovované, ktoré preukázateľne spôsobili jeho zamestnanci alebo zamestnanci subdodávateľov v priebehu zhotovovania diela.
11. Zhotoviteľ môže uplatniť adekvátne zmeny stavebného materiálu za iné materiály, ktoré kvalitatívne zodpovedajú projektovanému materiálu, len po ich písomnom odsúhlasení s objednávatelom a projektantom diela. Použíte materiály musia spĺňať požiadavky uvedené v ustanovení § 47 až § 53 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok IX

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje **najmenej 7 dní pred odovzdaním diela**, ktoré je predmetom tejto zmluvy vyzvať objednávatel'a písomne listom alebo e-mailom (elektronickou poštou) na jeho prevzatie. Zmluvné strany sa dohodnú na časovom pracovnom programe preberania diela.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo od zhotoviteľa po jeho oznámení o ukončení, ak budú chýbať doklady o predpísaných skúškach, osvedčenia, atesty, záručné listy a pod., alebo ak dielo nebude realizované v rozsahu a kvalite odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Náklady, ktoré vyplynú z dôvodu neúspešného preberacieho konania objednávatel'ovi, bude znášať zhotoviteľ diela.
3. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný dať objednávatel'ovi všetky doklady pre riadne prevzatie diela a to predovšetkým:
 - 2x odovzdávací protokol,
 - atesty od dodaných materiálov, zariadení a záručné listy,
 - doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, zápisnice, certifikáty, atesty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov a pod., platné v Slovenskej republike,
4. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávatel' v súčinnosti so zhotoviteľom protokol aspoň v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby, ktoré sa ho zúčastnili. Odovzdávací protokol okrem základných údajov o zmluvnom diele bude obsahovať aj:
 - súpis zistených väd a nedorobkov nebrániacich užívaniu,
 - dohodu o lehotách ich odstránenia,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
5. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených realizačným projektom diela a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

Článok XI

Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia diela uvedeného v tejto zmluve je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude započítateľnou položkou s časťou sumy zostávajúcej k úhrade z konečnej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom vystavenej sankčnej faktúry. V prípade úhrady pokuty za nesplnenie zmluvného vzťahu, táto nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody, podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady resp. nedorobky z preberacieho konania v dohodnutom termíne, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 16,50 EUR za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude započítateľnou položkou s časťou sumy zostávajúcej k úhrade z konečnej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom vystavenej sankčnej faktúry.
3. V prípade nedodržania termínu nástupu na odstránenie reklamovaných väd v záručnej dobe ako aj neodstraňovania samotných reklamovaných väd diela zhotoviteľom, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 16,50 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
4. Za nedodržanie splatnosti vystavenej faktúry má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania.

Článok XII

Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto zmluvy, ak táto zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou zmluvnej strane, pre ktorú je určený, na jej adresu, uvedenú v tejto zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné
 - a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - b) pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručenke ako deň doručenia. V prípade ak sa dokument nepodarí doručiť druhej zmluvnej strane, platí, že tento je doručený najneskôr desiaty (10.) deň odo dňa jeho odoslania.

Článok XIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Objávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - a) zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu alebo dielčích termínov dohodnutých v zmluve viac ako 45 dní, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie; alebo
 - b) nebude objednávateľovi poskytnutý úver zo štátneho fondu rozvoja bývania, alebo
 - c) ak zhotoviteľ podstatne poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy a toto porušenie povinnosti trvá aj po uplynutí 15 pracovných dní odo dňa doručenia písomného upozornenia objednávateľa obsahujúceho opis porušenia povinnosti zhotoviteľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí odstúpenie od zmluvy doručiť zhotoviteľovi, považuje sa za doručené uplynutím lehoty pätnástich dní odo dňa jeho podania na poštovú alebo inú prepravu.
3. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok objednávateľa alebo zhotoviteľa na náhradu akejkoľvek škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, ako aj ustanovenie článku XI (Zmluvné pokuty) tejto zmluvy, ktoré zostáva v platnosti.

Článok XIV Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby po dohode so zhotoviteľom.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má resp. jeho subdodávatelia majú odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo v rozsahu článku II tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, zhotovovať pre objednávateľa za bežnej prevádzky v priestoroch zhotovovania diela.

Článok XV Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom.
2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **príloha č. 1.**, ktorá obsahuje položkový Rozpočet diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy a objednávateľ dva. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné ďalšie dodatky k nej.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi právnymi predpismi.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Dolnej Strede, dňa 03.04.2014

V Dolnej Strede, dňa 03.04.2014

Za objednávateľa:

PhDr. Mgr. Lukáš ...
starosta

Za zhotoviteľa:

LUKY STAV, s.r.o.

Vyhovová cesta 517
92 ...
IČO: 45 ...

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Z173700

Stavba: Zateplenie budovy Športového klubu

JKSO:

Miesto: Športová 224/35, Dolná Streda

KS:

Dátum: 7. 7. 2017

Objednávateľ:

Obecný úrad Dolná Streda

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Lukystav, spol. s r.o.

IČO:

45601992

IČO DPH:

Projektant:

REYMAX, s.r.o. Nové Mesto nadd Váhom

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov				23 665,64
Ostatné náklady zo súhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				23 665,64
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	z	28 398,77	4 733,13
Cena s DPH		v	EUR	28 398,77

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ



Pečiatka

Zhotoviteľ

LUKY STAV, s.r.o.

Váhovská cesta 517

IČO: 45601992

Dátum a podp

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Z173700

Stavba: Zateplenie budovy Športového klubu

Miesto: Športová 224/35, Dolná Streda

Dátum: 7. 7. 2017

Objednávateľ: Obecný úrad Dolná Streda

Projektant: REYMAX, s.r.o. Nové Mesto na

Zhotoviteľ: Lukystav, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		23 665,64	28 398,77
Z173700. 01	Zateplenie obvodového plášťa	23 665,64	28 398,77
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		23 665,64	28 398,77

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie budovy Športového klubu

Objekt: Z173700.01 - Zateplenie obvodového plášťa

JKSO:

Miesto: Športová 224/35, Dolná Streda

KS:

Dátum: 7. 7. 2017

Objednávateľ:

Obecný úrad Dolná Streda

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Lukystav, spol. s r.o.

IČO:

45601992

IČO DPH:

Projektant:

REYMAX, s.r.o. Nové Mesto nadd Váhom

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				23 665,64
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				23 665,64
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	23 665,64	4 733,13
Cena s DPH		v	EUR	28 398,77

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

LUKY STAV, s.r.o.

Váha

925 63

IČO: 45 601 99

Dá

atka

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie budovy Športového klubu

Objekt: Z173700.01 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Športová 224/35, Dolná Streda

Dátum: 7. 7. 2017

Objednávateľ: Obecný úrad Dolná Streda

Projektant:

REYMAX, s.r.o. Nové Mesto nad

Zhotoviteľ: Lukystav, spol. s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	23 665,64
HSV - Práce a dodávky HSV	18 937,17
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	15 890,35
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 034,78
99 - Presun hmôt HSV	12,04
PSV - Práce a dodávky PSV	4 728,46
762 - Konštrukcie tesárske	67,74
764 - Konštrukcie klampiarske	3 282,91
766 - Konštrukcie stolárske	416,26
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	566,26
783 - Dokončovacie práce	382,35
784 - Dokončovacie práce - maľby	12,95
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	23 665,64

ROZPOČET

Stavba: Zateplenie budovy Športového klubu

Objekt: Z173700.01 - Zateplenie obvodového plášťa

Miesto: Športová 224/35, Dolná Streda

Dátum: 7. 7. 2017

Objednávateľ: Obecný úrad Dolná Streda

Projektant: REYMAX, s.r.o. Nové Mesto nad

Zhotoviteľ: Lukystav, spol. s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

23 665,637

HSV - Práce a dodávky HSV

18 937,174

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

15 890,353

1	K	078844111	Úprava ostenia vybúraného otvoru s vyrovnaním muriva omietnutím pri opravách maltou vápennou alebo cementovou	m2	1,238	22,790	28,214
2	K	612467185	Vnutorná omietka stien CEMIX jednovrstvová pre všetky stavebné materiály, bez dodatočnej povrchovej úpravy miešaná strojne, nanášaná ručne, hr. 10 mm, ozn 073	m2	1,733	7,774	13,472
3	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	32,746	1,469	48,104
4	K	622422231	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -20% škrabaných	m2	410,631	4,307	1 768,588
5	K	622465302	Príprava vonkajšieho podkladu stien PCI Gisoground PGM	m2	410,631	0,939	385,583
6	K	622465303	Príprava vonkajšieho podkladu stien PCI Multigrund PGU	m2	410,631	1,070	439,375
7	K	621465376	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová PCI Multiputz ZS hr. 2 mm	m2	349,360	10,169	3 552,642
8	K	622465412	Vonkajšia omietka stien mozaiková PCI Multiputz MP	m2	61,271	15,937	976,476
9	K	622465002	Kontaktný zateplovací systém PCI bez izolantu, dodatočné armovanie a stierkovanie so sklotextilnou mriežkou	m2	42,495	7,930	336,985
10	K	622465001	Kontaktný zateplovací systém PCI bez izolantu, stierkovanie so sklotextilnou mriežkou	m2	95,670	7,930	758,663
11	K	625253552	Kontaktný zateplovací systém hr. 20 mm PCI MultiTherm MP (biely EPS-F), bez PÚ a kotiev	m2	21,452	16,832	361,080
12	K	625253496	Kontaktný zateplovací systém hr. 30 mm PCI MultiTherm MP (biely EPS-F), bez PÚ	m2	7,763	18,515	143,732
13	K	625253498	Kontaktný zateplovací systém hr. 50 mm PCI MultiTherm MP (biely EPS-F), bez PÚ	m2	18,610	19,873	369,837
14	K	625253499	Kontaktný zateplovací systém hr. 60 mm PCI MultiTherm MP (biely EPS-F), bez PÚ	m2	51,450	20,404	1 049,786
15	K	625253505	Kontaktný zateplovací systém hr. 120 mm PCI MultiTherm MP (biely EPS-F), bez PÚ	m2	154,415	24,008	3 707,195
16	K	625253700	Doteplenie konštrukcie hr. 40 mm, systém XPS STYRODUR 2800C - PCI, lepený celoplošne, bez PÚ	m2	14,364	22,076	317,100
17	K	625253706	Doteplenie konštrukcie hr. 100 mm, systém XPS STYRODUR 2800C - PCI, lepený celoplošne, bez PÚ	m2	46,907	30,312	1 421,845
18	K	627991016	Tmelenie PurPenou pod parapetmi	m	18,300	7,820	143,106
19	K	629451112	Vyrovňavacia vrstva z cementovej malty pod klampiarskymi prvkami šírky nad 150 do 300 mm	m	18,300	3,747	68,570

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 034,781

20	K	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	616,181	0,505	311,171
21	K	941941032	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	297,000	2,151	638,847
22	K	941941832	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	297,000	1,049	311,553
23	K	769082785	Demontáž krycej mriežky hranatej do prierezu 0.100 m2	ks	2,000	0,711	1,422
24	K	769035030	Montáž mriežky na odvod vzduchu do prierezu 0.078 m3	ks	2,000	2,804	5,608
25	K	4290042297	Hliníková mriežka so štvorcovými otvormi NOVA-E-1-225x225	ks	2,000	23,148	46,296
26	K	953947207	Zakladacia lišta 123 mm (hliníkový)	m	54,840	6,641	364,192
27	K	953946111	Rohový hliníkový profil s integrovanou tkaninou	m	89,440	2,900	259,376
28	K	953997331	Llišta s odkvapovým nosom PVC UV 10/10	m	121,990	3,645	444,654
29	K	953996121	Príslušenstvo k zateplovaciemu systému -, okenný profil s páskou APU s integrovanou tkaninou - APU	m	85,800	6,491	556,928
30	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	3,000	0,336	1,008
31	K	968062244	Vybúranie drevených rámov okien jednod. plochy do 1 m2, -0,04100t	m2	0,810	5,058	4,097
32	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	13,932	6,204	86,434
33	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,644	0,688	3,195

99 - Presun hmôt HSV

12,040

34	K	999281212	presun hmôt pre opravy a údržbu vonkajších plášťov doterajších objektov výšky 25 - 36 m	t	4,645	2,592	12,040
----	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

4 728,463

762 - Konštrukcie tesárske

67,736

35	K	762431301	Obloženie stien z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 10 mm	m2	8,290	7,819	64,820
36	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	0,648	4,500	2,916

764 - Konštrukcie klampiarske

3 282,905

37	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	18,300	1,050	19,215
38	K	764410350	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 350 mm	m	18,300	17,342	317,359
39	K	764352810	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	37,900	0,836	31,684
40	K	764359501	Montáž žlabu z pozinkovaného plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 200 - 400 mm	m	37,900	9,522	360,884
41	K	764430850	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš 600 mm, -0,00337t	m	3,100	1,213	3,760
42	K	764430241	Montáž oplechovania muriva a atík z pozinkovaného PZ plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	3,100	17,099	53,007
43	K	764454803	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	22,100	0,833	18,409
44	K	764453875	Demontáž odpadového odskoku, so stranou alebo priem. 120,150 a 200 mm, -0,00209t	ks	7,000	0,946	6,622

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
45	K	764456855	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, - 0,00116t	ks	7,000	0,946	6,622
46	K	764454434	Montáž kruhových kolien z pozinkovaného plechu, pre zvodové rúry s priemerom 60 - 150 mm	ks	7,000	4,843	33,901
47	K	764454435	Montáž kruhového odsokku z pozinkovaného, pre zvodové rúry s priemerom 80 - 120 mm	ks	7,000	4,565	31,955
48	K	764454902	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové, s priemerom 120 mm	m	22,100	6,594	145,727
49	K	764331830	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00205t	m	15,000	0,492	7,380
50	K	764331850	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 400 a 500 mm, -0,00298t	m	5,800	0,605	3,509
51	K	764331240	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 400 mm	m	15,000	19,616	294,240
52	K	764331250	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 500 mm	m	5,800	22,859	132,582
53	K	764331230	Lemovanie z pozinkovaného PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm	m	117,640	14,723	1 732,014
54	K	764339820	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v hrebeni, so sklonom do 30° - 0,00720t	m2	0,855	3,224	2,757
55	K	764339910	Lemovanie z pozinkovaného Pz plechu komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche do 30°	m2	0,855	21,626	18,490
56	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	29,478	2,130	62,788

766 - Konštrukcie stolárske

416,256

57	K	766621081	Montáž okna plastového pre občiansku a bytovú výstavbu, za 1 bm montáže	m	6,300	10,532	66,352
58	K	6114103100	Plastové okno H/B 40/600 mm SALAMANDER jednokridlové sklopné	ks	2,000	99,044	198,088
59	K	6114103101	Plastové okno H/B 550/600 mm SALAMANDER jednokridlové sklopné	ks	1,000	107,898	107,898
60	K	766694111	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	3,000	4,892	14,676
61	M	6119000300	Parapetná doska vlhkovzdorná DTD vrchná vrstva: CPL laminát SPRELA 0,7 mm, B=250 mm	m	1,350	19,213	25,938
62	K	998766203	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,781	0,874	3,304

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

566,262

63	K	767662110	Montáž mreží pevných skrutkovaním	m2	32,406	10,439	338,286
64	K	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	162,030	1,407	227,976

783 - Dokončovacie práce

382,353

65	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	68,592	0,936	64,202
66	K	783222100	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntetické, dvojnásobné - zárubne, zábradlia	m2	68,592	4,564	313,054
67	K	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	5,663	0,900	5,097

784 - Dokončovacie práce - maľby

12,951

68	K	784410112	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov na schodisku výšky nad 3, 80 m	m2	1,733	0,851	1,475
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
69	K	784410512	Prebrúsenie a opášenie jemnozrnných povrchov na schodisku výšky nad 3, 80 m	m2	1,733	0,140	0,243
70	K	784453261	Malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný na schodisku výšky nad 3, 80 m	m2	1,733	3,823	6,625
71	K	784482924	Oprava stierky stien na schodisku v rozsahu 30 % výšky nad 3, 80 m	m2	1,733	2,659	4,608