

Zmluva o dielo č. 1/2018

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len "zmluva")

Objednávateľ: Obec Dolná Streda
sídlo: Obecný úrad, 925 63 Dolná Streda 650
Zastúpený starostom: Mgr. Ľuboš Šúry
Bankové spojenie: VUB Banka, a.s.
Číslo účtu: 918528132/0200
IČO: 00611638
DIČ: 2021002522

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:
obchodné meno: LUKYSTAV, s.r.o.
sídlo: Váhovská cesta 517, 925 63 Dolná Streda
IČO: 45601992
IČ DPH: SK2023049908
bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN: SK56 0200 0000 0039 3338 7351
zastúpený : Dušan Vajdík, konateľ
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Trnava, oddiel Sro, vložka č.26129/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I Účel zmluvy

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom :**Zateplenia materskej školy v Dolnej Strede, na projekt: „ SO 01 Materská škola – zateplenie“**

Článok II Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa tieto práce:
- Zateplenie materskej škôlky pre projekt: SO 01 Materská škola - zateplenie
Presná špecifikácia prác a dodávok diela podľa tejto zmluvy je uvedená v Rozpočte zhotoviteľa, ktorý je prílohou č. 1 k tejto zmluve, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo uvedené v ods. 1 tohto článku vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, za bežnej prevádzky v budove, podľa podkladov uvedených v ods. 2 tohto článku, za podmienok vzájomne dohodnutých touto zmluvou, v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a zároveň sa zaväzuje v dohodnutom termíne odovzdať ukončené dielo objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa a v rozsahu podkladov uvedených v ods. 2 tohto článku od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu dohodnutú cenu uvedenú v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela v zmysle projektovej dokumentácie a súvisiaceho rozpočtu, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.

Článok III Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela uvedeného v článku II. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán ako **cena maximálna**, podľa zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a položkovitého rozpočtu, určujúceho cenu diela, ktorý je uvedený v prílohe č. 1 k tejto zmluve.
2. Dohodnutá cena diela predstavuje:

Cena bez DPH	71 356,87 €
20 % DPH	14271,37 €
Cena diela vrátane DPH	85 628,24 €

slovom: osemdesiatpäťtisícšesťstodvadsaťosem eur a dvadsaťštyri centov

3. Cena diela je určená na základe platnej sadzby DPH v čase uzavretia tejto zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná vždy podľa predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.
4. V cene za dielo uvedenej v ods. 2 tohto článku sú započítané aj všetky náklady zhotoviteľa na jeho vykonanie, vrátane ceny za veci, ktoré zhotoviteľ obstará na vykonanie diela, ako aj náklady na zhotovenie diela vrátane presunu hmôt, kompletizačnej prírážky, vedľajších rozpočtových nákladov - nákladov na vybudovanie, prevádzku, údržbu zariadenia, poplatky za skládku a vypratanie staveniska.
5. V prípadoch, keď odborný stavebný dozor objednávateľa nariadi práce, ktorých dôvodom bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom, toto nie je dôvodom na zmenu ceny. Takéto práce vykoná zhotoviteľ na vlastné náklady.
6. V prípade, že pri realizácii diela podľa tejto zmluvy príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu zmluvy na základe požiadaviek objednávateľa zmluvné strany zabezpečia ich realizáciu uzavretím samostatnej objednávky so súhlasom zmluvných strán.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ocenenie prípadných navyšiac prác je povinný vykonať zhotoviteľ za jednotkové ceny podľa položkovitého rozpočtu. V prípade, že niektoré navyšiac práce sa týmto spôsobom nedajú oceniť, použije sa vzájomne odsúhlasená individuálna kalkulácia, návrh ktorej predloží zhotoviteľ.
8. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ bude financovať dielo prostredníctvom vlastných zdrojov .

Článok IV Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyhotoví a odovzdá dielo podľa článku II tejto zmluvy objednávateľovi v týchto termínoch:

prevzatie staveniska: najneskôr do 7 dní od výzvy objednávateľa,
začiatok prác: najneskôr do 14 dní od prevzatia staveniska,
ukončenie prác: do 2 mesiacov od začatia prác

Objednávateľ písomne vyzve zhotoviteľa na prevzatie staveniska, s čím zhotoviteľ súhlasí. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že až do oznámenia tohto termínu nebude vykonávať žiadne úkony spojené s realizáciou diela podľa tejto zmluvy, ako aj nebude obstarávať žiadne veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela; v opačnom prípade objednávateľ nezodpovedá zhotoviteľovi za prípadnú škodu, ktorá mu vznikla v súvislosti s touto činnosťou, a nie je povinný nahradiť zhotoviteľovi akékoľvek náklady, ktoré mu vznikli v súvislosti s touto zmluvou.

2. Zhotoviteľ je povinný zadané práce realizovať v dohodnutom termíne. Do lehoty plnenia sa nezapočítava obdobie, počas ktorého nie je možné práce uskutočňovať v zmysle technologického predpisu. Zhotoviteľ

splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením, včítane odstránenia väd a nedorobkov a odovzdaním diela podľa dojednaného harmonogramu v mieste plnenia objednávateľovi. Za ukončenie diela sa považuje deň, kedy bol obojstranne podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

3. Ak pri protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom objednávateľovi boli zistené nedostatky alebo vznesené oprávnené námietky niektorých z účastníkov preberacieho konania, zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady takéto nedostatky bez zbytočného odkladu odstrániť.
4. Dodržanie času plnenia uvedeného v ods. 1 tohto článku zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol plniť svoju povinnosť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.

Článok V

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na čiastkovom fakturovaní prác na základe súpisu skutočne vykonaných prác.
2. Záverečná faktúra bude vystavená po protokolárnom odovzdaní diela.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi na jeho účet finančné prostriedky za zhotovenie diela na základe doručenej faktúry zhotoviteľa **do 30 dní** od jej doručenia. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom alebo náležitosti dohodnuté touto zmluvou, má objednávateľ právo vrátiť ju bezodkladne zhotoviteľovi na prepracovanie. Dohodnutá lehota na jej úhradu začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry zhotoviteľom objednávateľovi.
4. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu za predmet zmluvy zhotoviteľovi v eurách.
5. Faktúra doručená zhotoviteľom objednávateľovi bude obsahovať nasledovné údaje:
 - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo a DIČ;
 - názov a miesto zhotoveného diela;
 - číslo faktúry - daňového dokladu;
 - deň odovzdania a deň splatnosti faktúry;
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa;
 - fakturovanú sumu, vrátane DPH, sadzby dane, daňový základ;
 - dátum uskutočnenia zdaniťelného plnenia;
 - pečiatka a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

Článok VI

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zárukách:
 - zatepľovacie a stavebné práce - 60 mesiacov
 - plastové okná – 60 mesiacov
 - kovanie okien – 24 mesiacov

Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom v zmysle ust. § 429 a nasl. Obchodného zákonníka, podpisom na preberacom protokole, ktorý bude obsahovať okrem iného aj záručnú lehotu.

4. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela resp. poškodenia živelnou pohromou.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou u zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých reklamovaných vád diela na vlastné náklady v lehote do 7 dní od písomnej reklamácie objednávateľom podľa ods. 5 tohto článku a zaväzuje sa vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. V takomto prípade až do rozhodnutia súdu o reklamacii znáša náklady zhotoviteľ. V prípade preukázania zodpovednosti zhotoviteľa platia ustanovenia § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. O odstránenej vade sa spíše zápis, ktorý podpíšu zástupcovia zhotoviteľa a objednávateľa. V prípade vady, ktorá sa odstraňuje opravou, prerušuje sa plynutie záručnej doby na čas zodpovedajúci dobe odstránenia reklamovanej vady a pôvodná záručná doba sa predlžuje o čas potrebný k oprave.
8. Na odstránenú vadu sa vzťahuje nová záručná lehota vyplývajúca z tejto zmluvy len v prípade, ak odstránenie vady bolo vykonané výmenou veci za novú vec.

Článok VII

Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

1. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie, zničenie, stratu, alebo odcudzenie vecí a majetku, ktoré mu objednávateľ odovzdal na zhotovenie a vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je vlastníkom všetkých vecí, ktoré priniesol na stavenisko počas celej doby zhotovovania diela. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo nebezpečenstvo škody spôsobené týmito vecami pri realizácii diela znáša zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa tejto zmluvy. Pritom musí dodržať zákonné i miestne predpisy, zodpovedá za riadenie prác na diele a za poriadok v priestoroch a na miestach zhotovovania diela včítane negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Článok VIII

Podmienky vykonávania diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi :
 - stavenisko, zbavené všetkých skutočných a právnych vád a nárokov tretích osôb,
 - určiť zhotoviteľovi odberné miesta vody a energií, skladové priestory na materiál, miestnosť pre pracovníkov a sociálne zariadenie, a odovzdať základné údaje o stavenisku pri jeho odovzdaní.
2. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené so zhotovovaním diela na vlastnú zodpovednosť, podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s projektom diela a STN, je povinný rešpektovať a dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, predpisy protipožiarne a hygienické.
3. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi prístup na stavenisko, kde sa zmluvné práce realizujú. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) a pod. už počas prác na zhotovovaní diela.
4. Prípadné povolenia a dohody súvisiace s realizáciou diela a prevádzkovaním staveniska (dočasné užívanie verejných a iných plôch, pretláčanie, prekopávanie a iné povolenia) obstará a poplatky za ne znáša objednávateľ.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov ako aj zamestnancov subdodávateľov o čom predloží zápis (doklad) zo školenia týchto zamestnancov.
6. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi možnosť odberu elektrickej energie a vody v blízkosti staveniska. Náklady za odber energií bude znášať objednávateľ.
7. Zhotoviteľ je povinný udržiavať čistotu a poriadok na stavenisku a prístupových komunikáciách. Odstraňovať na svoje náklady odpady, stavebný odpad a nečistoty, vzniknuté pri vlastnej činnosti.
8. Zhotoviteľ poveruje vykonávaním **funkcie stavebného majstra p. Ladislava Slahučku**.
9. Zhotoviteľ zaistí, aby jeho zamestnanci, dodržiavali zásady BOZP, PO a prevádzkový poriadok a rovnako ostatné platné predpisy. Za školenie a dodržiavanie predpisov BOZP a PO zamestnancami zhotoviteľa zodpovedá zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné škody na hnuťnom majetku alebo na budove, v ktorej je dielo zhotovované, ktoré preukázateľne spôsobili jeho zamestnanci alebo zamestnanci subdodávateľov v priebehu zhotovovania diela.
11. Zhotoviteľ môže uplatniť adekvátne zmeny stavebného materiálu za iné materiály, ktoré kvalitatívne zodpovedajú projektovanému materiálu, len po ich písomnom odsúhlasení s objednávatelom a projektantom diela. Používané materiály musia spĺňať požiadavky uvedené v ustanovení § 47 až § 53 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok IX **Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje **najmenej 7 dní pred odovzdaním diela**, ktoré je predmetom tejto zmluvy vyzvať objednávatel'a písomne listom alebo e-mailom (elektronickou poštou) na jeho prevzatie. Zmluvné strany sa dohodnú na časovom pracovnom programe preberania diela.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo od zhotoviteľa po jeho oznámení o ukončení, ak budú chýbať doklady o predpísaných skúškach, osvedčenia, atesty, záručné listy a pod., alebo ak dielo nebude realizované v rozsahu a kvalite odsúhlasenej projektovej dokumentácie. Náklady, ktoré vyplynú z dôvodu neúspešného preberacieho konania objednávatel'ovi, bude znášať zhotoviteľ diela.
3. K termínu odovzdania a prevzatia diela je zhotoviteľ povinný dať objednávatel'ovi všetky doklady pre riadne prevzatie diela a to predovšetkým:
 - 2x odovzdávací protokol,
 - atesty od dodaných materiálov, zariadení a záručné listy,
 - doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, zápisnice, certifikáty, atesty a osvedčenia o skúškach použitých materiálov a pod., platné v Slovenskej republike,
4. O priebehu preberacieho konania spisuje objednávatel' v súčinnosti so zhotoviteľom protokol aspoň v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby, ktoré sa ho zúčastnili. Odovzdávací protokol okrem základných údajov o zmluvnom diele bude obsahovať aj:
 - súpis zistených väd a nedorobkov nebrániacich užívaniu,
 - dohodu o lehotách ich odstránenia,
 - súpis odovzdaných dokladov,
 - dátum a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
5. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávatel'om prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených realizačným projektom diela a všeobecne

záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.

Článok XI

Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia diela uvedeného v tejto zmluve je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude započítateľnou položkou s časťou sumy zostávajúcej k úhrade z konečnej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom vystavenej sankčnej faktúry. V prípade úhrady pokuty za nesplnenie zmluvného vzťahu, táto nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody, podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady resp. nedorobky z preberacieho konania v dohodnutom termíne, môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 16,50 EUR za každý deň omeškania. Zmluvná pokuta bude započítateľnou položkou s časťou sumy zostávajúcej k úhrade z konečnej faktúry zhotoviteľa na základe objednávateľom vystavenej sankčnej faktúry.
3. V prípade nedodržania termínu nástupu na odstránenie reklamovaných väd v záručnej dobe ako aj neodstraňovania samotných reklamovaných väd diela zhotoviteľom, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 16,50 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
4. Za nedodržanie splatnosti vystavenej faktúry má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý aj začatý deň omeškania. z

Článok XII

Doručovanie

1. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť doručený podľa tejto zmluvy, ak táto zmluva neustanovuje inak, bude vyhotovený písomne a môže byť doručený osobne, alebo doporučenou poštou s doručenkou zmluvnej strane, pre ktorú je určený, na jej adresu, uvedenú v tejto zmluve ako miesto sídla, alebo na inú adresu, oznámenú druhej strane v súlade s týmto článkom.
2. Akékoľvek oznámenie alebo iný dokument bude považovaný za doručený, ak sa nepreukáže niečo iné
 - a) pri osobnom doručení v okamihu doručenia,
 - b) pri odoslaní doporučenou poštou s doručenkou v deň, ktorý je uvedený na doručke ako deň doručenia. V prípade ak sa dokument nepodarí doručiť druhej zmluvnej strane, platí, že tento je doručený najneskôr desiaty (10.) deň odo dňa jeho odoslania.

Článok XIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
 - a) zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu alebo dielčích termínov dohodnutých v zmluve viac ako 45 dní, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie; alebo
 - b) nebude objednávateľovi poskytnutý úver zo štátneho fondu rozvoja bývania, alebo
 - c) ak zhotoviteľ podstatne poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy a toto porušenie povinnosti trvá aj po uplynutí 15 pracovných dní odo dňa doručenia písomného upozornenia objednávateľa obsahujúceho opis porušenia povinnosti zhotoviteľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi. Ak sa z akýchkoľvek dôvodov nepodarí odstúpenie od zmluvy doručiť zhotoviteľovi, považuje sa za doručené uplynutím lehoty pätnástich dní odo dňa jeho podania na poštovú alebo inú prepravu.

3. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok objednávateľa alebo zhotoviteľa na náhradu akejkoľvek škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, ako aj ustanovenie článku XI (Zmluvné pokuty) tejto zmluvy, ktoré zostáva v platnosti.

Článok XIV Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude objednávateľ organizovať podľa potreby po dohode so zhotoviteľom.
2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má resp. jeho subdodávateľia majú odbornú spôsobilosť a oprávnenie vykonávať dielo v rozsahu článku II tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, zhotovovať pre objednávateľa za bežnej prevádzky v priestoroch zhotovovania diela.

Článok XV Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom.
2. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **príloha č. 1.**, ktorá obsahuje položkový Rozpočet diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva rovnopisy a objednávateľ dva. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné ďalšie dodatky k nej.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak táto zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi právnymi predpismi.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Dolnej Strede, dňa 28. júna 2018

V Dolnej Strede, dňa 28. júna 2018

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
starosta

LU

IČO: 45

Dušan Vajdík
konateľ

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1804703

Stavba: Zateplenie materskej škôlky

JKSO:

Miesto: Dolná Streda

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Lukystav, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Vladimír Rabčan

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 23. 5. 2018

IČO: 00611638

IČO DPH: 2021002522

IČO: 45601992

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov	71 356,87
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	71 356,87
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	71 356,87	14 271,37

Cena s DPH	v	EUR	85 628,24
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

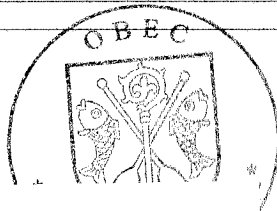
Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:



Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

/, s.r.o.
IČO: 517
Streda
IČO DPH: SK2023049908

28. JÚN 2018

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1804703

Stavba: Zateplenie materskej škôlky

Miesto: Dolná Streda

Dátum: 23. 5. 2018

Objednávateľ:

Projektant: Ing. Vladimír Rabčan

Zhotoviteľ: Lukystav, spol. s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		71 356,87	85 628,24
1804701	Zateplenie obvodového plášťa a strechy -		
.01	oprávnené náklady	71 356,87	85 628,24
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		71 356,87	85 628,24

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie materskej škôlky

Objekt: 1804701.01 - Zateplenie obvodového plášťa a strechy - oprávnené náklady

JKSO:

Miesto: Dolná Streda

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Lukystav, spol. s r.o.

Projektant:

Ing. Vladimír Rabčan

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 23. 5. 2018

IČO: 00611638

IČO DPH: 2021002522

IČO: 45601992

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	71 356,87
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	71 356,87
DPH základná 20,00% z 0,00	0,00
DPH znížená 20,00% z 71 356,87	14 271,37
Cena s DPH v EUR	85 628,24

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

V, s.r.o.

sta 517

Streda

I: SK2023049908

Dátum a podpis:

28. JUN 2018

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Zateplenie materskej škôlky

Objekt: **1804701.01 - Zateplenie obvodového plášťa a strechy - oprávnené náklady**

Miesto: Dolná Streda

Dátum: 23. 5. 2018

Objednávateľ:

Projektant:

Ing. Vladimír Rabčan

Zhotoviteľ: Lukystav, spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	71 356,87
HSV - Práce a dodávky HSV	41 618,89
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	64,34
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	34 134,75
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	7 419,81
PSV - Práce a dodávky PSV	29 368,55
712 - Izolácie striech	4 800,54
713 - Izolácie tepelné	10 288,74
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia	1 352,89
764 - Konštrukcie klampiarske	8 453,30
766 - Konštrukcie stolárske	4 473,09
M - Práce a dodávky M	369,43
21-M - Bleskozvod	369,43
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	71 356,87

ROZPOČET

Stavba: Zateplenie materskej škôlky

Objekt: 1804701.01 - Zateplenie obvodového plášťa a strechy - oprávnené náklady

Miesto: Dolná Streda

Dátum: 23. 5. 2018

Objednávateľ:

Projektant:

Ing. Vladimír Rabčan

Zhotoviteľ:

Lukystav, spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

71 356,870

HSV - Práce a dodávky HSV

41 618,892

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

64,335

1	K	078844111	Úprava ostenia vybúraného otvoru s vyrovnaním muriva omietnutím pri opravách maltou vápennou alebo cementovou	m2	4,530	14,202	64,335
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

34 134,751

2	K	620991121	Zakrývanie výplní vonkajších otvorov s rámami a zárubňami, zábradlí, oplechovania, atď. zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	129,310	1,485	192,025
3	K	622422121	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	517,039	4,273	2 209,308
4	K	625251050	Realizácia spodného a horného zámku - ukončenie KZS - lepiaca stierka + sklotextilná mriežka	m2	52,213	11,944	623,632
5	K	627991016	Tmelenie PurPenou pod parapetmi	m	63,925	1,680	107,394
6	K	629100301	Vonkajšia tenkovrstvá silikónová omietka - ryhovaná hr.zrma 2 mm	m2	399,220	17,839	7 121,686
7	K	629100400	Vonkajšia tenkovrstvá mozaiková omietka hr.zrma 2 mm	m2	117,819	30,511	3 594,776
8	K	629100800	Penetračný náter podkladových plôch pred lepením penetračným podnáterom	m2	517,039	3,048	1 575,935
9	K	629100900	Penetračný náter vonkajších plôch pod omietku penetračným medzináterom	m2	517,039	2,893	1 495,794
10	K	629101000	Kontaktný zateplovací systém - prestierkovanie + mriežka 1x	m2	16,800	11,944	200,659
11	K	629101002	Kontaktný zateplovací systém EPS F, hr. 20 mm, bez PÚ (bez kotiev)	m2	44,844	24,956	1 119,127
12	K	629104002	Kontaktný zateplovací systém EPS F, hr. 20 mm, bez PÚ (bez kotiev)	m2	5,148	24,956	128,473
13	K	629111005	Kontaktný zateplovací systém EPS F, hr. 50 mm, bez PÚ - chemické injektované kotvy	m2	86,643	28,963	2 509,441
14	K	629111010	Kontaktný zateplovací systém EPS F, hr. 100 mm, bez PÚ - chemické injektované kotvy	m2	257,923	33,125	8 543,699
15	K	629112010	Kontaktný zateplovací systém MW, hr. 100 mm, bez PÚ - chemické injektované kotvy	m2	9,810	53,579	525,610
16	K	629114007	Kontaktný zateplovací systém XPS, hr. 70 mm, bez PÚ - chemické injektované kotvy	m2	112,671	37,163	4 187,192

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

7 419,806

17	K	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	517,039	3,335	1 724,325
18	K	941941032	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	483,250	2,615	1 263,699
19	K	941941192	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	483,250	2,414	1 166,566

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	941941832	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	483,250	1,408	680,416
21	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	483,250	0,557	269,170
22	K	944944803	Demontáž ochrannej siete na boku lešenia	m2	483,250	0,059	28,512
23	K	769082790	Demontáž krycej mriežky hranatej prierezu 0.125-0.355 m2	ks	1,000	1,258	1,258
24	K	953943111	Osadenie ostatných výrobkov do muriva, so zaliatím cementovou maltou, hmotnosti do 1 kg/kus (bez dodávky)	ks	1,000	5,906	5,906
25	M	5534371552	Vetracia mriežka z pozinkovaného plechu s protidažďoviu lamelou 400 x 400 mm	ks	1,000	28,747	28,747
26	K	953946111	Rohový hliníkový profil s integrovanou tkaninou - 100x100	m	161,940	2,398	388,332
27	K	953946126	Soklový profil hr. 0,8 mm SP 100 (hliníkový)	m	110,280	5,508	607,422
28	K	953996121	Okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	201,815	2,274	458,927
29	K	953996142	Rohový profil s integrovanou tkaninou 100x100 - s odkvapničkou nepriznaný vo fasáde	m	211,705	2,878	609,287
30	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	9,000	0,529	4,761
31	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000	4,914	9,828
32	K	968062246	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, -0,02700t	m2	3,183	3,504	11,153
33	K	968072456	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	2,880	19,552	56,310
34	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	1,184	12,316	14,582
35	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,034	18,472	19,100
36	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	25,850	0,623	16,105
37	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,034	13,089	13,534
38	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	3,102	0,603	1,871
39	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	1,034	38,680	39,995

PSV - Práce a dodávky PSV

29 368,553

712 - Izolácie striech

4 800,537

40	K	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° za studena náterom penetracným - strecha S4	m2	65,000	0,952	61,880
41	M	1116315600	Lak asfaltový v sudoch	t	0,023	1 929,045	44,368
42	K	712363984	Zhot. povlak. krytiny striech plochých do 10° nopovou fóliou položením do podkladu nataven.	m2	65,000	5,985	389,025
43	M	2830013950	Mikroventilačný kotviaci pás - nopová fólia	m2	71,500	30,299	2 166,379
44	K	7123718021	Zhotovenie krytiny striech plochých do 10° , plnoplošné natavenie modifikovaného pásu	m2	65,000	5,725	372,125
45	M	2833000160	Hydroizolačný modifikovaný pás s posypom	m2	71,500	24,637	1 761,546
46	K	998712203	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,120	4,655	5,214

713 - Izolácie tepelné

10 288,739

47	K	7131411.1	Zhotovenie fúkanej tepelnej izolácie z minerálnych vlákien	m3	83,600	11,010	920,436
48	M	631414470R	Fúkaná minerálna sklená vlna - materiál	m3	83,600	110,230	9 215,228
49	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	4,360	35,109	153,075

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

1 352,890

50	K	721242116	Lapač strešných splavenín liatinový - zo šedej liatiny DN 125	ks	10,000	126,069	1 260,690
----	---	-----------	---	----	--------	---------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
51	K	721242804	Demontáž lapača strešných splavenín DN 125, - 0,02517t	ks	10,000	9,220	92,200

764 - Konštrukcie klampiarske

8 453,298

52	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	63,925	1,487	95,056
53	K	764410750	Oplechovanie parapetov z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	63,925	19,061	1 218,474
54	K	764291310	Záveterná lišta zo zinkového Zn plechu, r.š. 250 mm	m	25,925	23,390	606,386
55	K	764321820	Demontáž oplechovania ríms pod nadrímsovým žlabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 500 mm, -0,00420t	m	85,000	0,866	73,610
56	K	764324950	Oplechovanie z pozink. Pz plechu odkvapov, komínov atík na strechách s tvrdou kryt. rš 660 mm	m	1,200	21,150	25,380
57	K	764339913	Lemovanie z pozinkovaného Pz plechu komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche nad 30° do 45°	m2	3,600	39,521	142,276
58	K	764351910	Žľaby z pozinkovaného Pz plechu pododkvapové štvorhranné so sklonom do 30° rš 330 mm	m	85,000	10,920	928,200
59	K	764351951	Žľaby z pozinkovaného Pz plechu roh štvorhranný so sklonom nad 30° do 45° rš 330 mm	ks	6,000	12,606	75,636
60	K	764353835	Demontáž žlabov nadrímsových štvorhranných v hákoch so sklonom do 30° rš 330 mm, - 0,00330t	m	85,000	1,584	134,640
61	K	764359231	Kotlík štvorhranný z pozinkovaného PZ plechu, pre pododkvapové žľaby rozmerov 200x250x350 mm	ks	10,000	41,714	417,140
62	K	764421251	Montáž oplechovania ríms a ozdobných prvkov z pozinkovaného PZ plechu, r.š. 330 mm	m	117,380	18,350	2 153,923
63	M	1381403004	Plech hladký pozinkovaný, hr. 0,8 mm	m2	42,179	13,334	562,415
64	K	764451804	Demontáž odpadových rúr štvorcových so stranou od 120 do 150 mm, -0,00418t	m	43,000	1,434	61,662
65	K	764451903	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu štvorcové, dĺžky do 2 m, so stranou 120 mm	m	43,000	16,935	728,205
66	K	764453943	Odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu, koleno horné dvojité, so stranou 120 mm	ks	10,000	35,837	358,370
67	K	764454242	Montáž objímky skrutkovacej z pozinkovaného PZ plechu, pre štvorcové zvodové rúry so stranou 60 - 150 mm	ks	40,000	3,984	159,360
68	M	5534414860	Odkvapové systémy - POZINK, objímka lisovaná, D 120 mm šrobovací hrot, č. OSH 120 PZ	ks	40,000	2,802	112,080
69	K	764841115	Odvetránie plynových spotrebičov rúra z nerez plechu D do 200 mm	m	3,500	148,151	518,529
70	K	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	28,633	2,862	81,956

766 - Konštrukcie stolárske

4 473,089

71	K	766621325	Montáž okien plastových jednokrídlových	m	27,140	14,698	398,904
72	M	6114100100	Plastové jednokrídlové okno H/B 800/350 mm - Sklopné	ks	3,000	165,427	496,281
73	M	6114100101	Plastové jednokrídlové okno H/B 900/500 mm - Sklopné	ks	1,000	187,999	187,999
74	M	6114100102	Plastové jednokrídlové okno H/B 900/350 mm - Sklopné	ks	1,000	181,330	181,330
75	M	6114100103	Plastové jednokrídlové okno H/B 750/550 mm - Sklopné	ks	1,000	172,008	172,008
76	M	6114100104	Plastové jednokrídlové okno H/B 750/350 mm - Sklopné	ks	2,000	164,505	329,010
77	M	6114100105	Plastové jednokrídlové okno H/B 800/800 mm - Sklopné	ks	1,000	193,166	193,166
78	M	6114100106	Plastové dvojkrídlové dvere H/B 1440/2000 mm manžetové	ks	1,000	2 257,029	2 257,029
79	K	766694143	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	6,500	15,003	97,520

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
80	M	6119000980	Vnútorne parapetné dosky plastové komôrkové, B=300mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	6,500	24,591	159,842

M - Práce a dodávky M

369,425

21-M - Bleskozvod

369,425

81	K	210010006	Demontáž a montáž zvislej časti bleskozvodu	m	17,500	21,110	369,425
----	---	-----------	---	---	--------	--------	---------

