

K ZMLUVE O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 139/2021 (hrobové miesto č. 67)

uzavretý medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Obec Dolná Streda

So sídlom: Dolná Streda č.650, 925 63 Dolná Streda

V zastúpení: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry

IČO: 00611638

DIČ: 2021002522

Bankové spojenie: VÚB BANKA, č.ú.: 918528132/0200, IBAN: SK23 0200 0000 0009 1852 8132
(ďalej aj ako „prenajímateľ“)

2. Nájomca: Jarmila Biehunková

Adresa bydliska:

(ďalej aj ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“)

**Čl. I
Predmet dodatku**

1. V Čl. I Predmet a účel nájmu:

v bode 2. sa celý text nahrádza nasledovným textom:

Hrobové miesto prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu za účelom vybudovania hrobu, hrobky alebo uloženia urny na uloženie ľudských pozostatkov alebo ostatkov pre zomrelého/zomrelých:

Angela Urbánková, r. Šeriková

Irma Šeriková, r. Miková

František Šerík

Jozef Urbánek

2. V Čl. II Doba nájmu:

v bode 1. sa celý text nahrádza novým textom:

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva sa nesmie vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby podľa zákona č. zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o pohrebníctve“) a v zmysle platného VZN č. 3/2021, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2020, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebiska v Dolnej Strede.

v bode 3. sa celý text nahrádza novým textom:

"Nájomca dňa 01.10.2024 uhradil prenajímateľovi nájomné a prípadne iné poplatky za služby spojené s nájmom hrobového miesta vo výške 11,50 EUR na obdobie od 16.11.2031 do 30.09.2034, t.j. do konca tlecej doby."

3. V Čl. IV Práva a povinnosti zmluvných strán:

v bode 5. sa celý text nahrádza novým textom:

"Pri úmrtí nájomcu má prednostné právo na uzavretie novej nájomnej zmluvy na hrobové miesto osoba blízka; ak je blízkych osôb viac, tá blízka osoba, ktorá sa prihlási ako prvá, preukáže svoj status blízkej osoby k zomrelému nájomcovi rodným listom alebo čestným vyhlásením s úradne osvedčeným podpisom vyhlasujúc tento vzťah k zomrelému nájomcovi a ktorej prevádzkovateľ písomne ako prvej potvrdí využitie prednostného práva. Prednostné právo na uzatvorenie nájomnej zmluvy možno uplatniť najneskôr do jedného roka od úmrtia nájomcu hrobového miesta. Nájomné, ktoré bolo uhradené zomrelým nájomcom, prenajímateľ započíta na nájomné pre jeho nástupcu pri uzatváraní novej nájomnej zmluvy na predmetné hrobové miesto."

4. V Čl. VI Záverečné ustanovenia:

v bode 2. sa celý text nahrádza novým textom:

"Nájomca podpisom zmluvy potvrdzuje, že v súlade s čl. 13. a 14. Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov bol informovaný o spracovaní svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je doklad o zaplatení nájomného a prípadne iných poplatkov za

služby spojené s nájmom hrobového miesta.

Čl. II
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné náležitosti a ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán. V prípade, ak tento dodatok podlieha povinnosti zverejnenia v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, tento dodatok nadobúda účinnosť nasledujúci deň po jeho náležitom zverejnení.
3. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Dolnej Strede, dňa 01.10.2024

nájomca

prenajímateľ