

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Strede dňa 21.01.2026

Z á p i s n i c a

Overovatelia zápisnice: Martin Andel, Stanislav Rajninec

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zastupiteľstva dňa 17.12.2025.
3. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dolná Streda č. 10/2026.
4. Úprava poplatkov obce Dolná Streda za poskytované služby.
5. Zmena stavby pred dokončením nájomných bytov obce Dolná Streda na Slnecnej ulici a vyčlenenie finančných prostriedkov na zrealizovanie projektovej dokumentácie.
6. Správa hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti v roku 2025.
7. Správa hlavnej kontrolórky obce o prevode majetku obce Dolná Streda nad 20.000.- €.
8. Aktuálne otázky miestnej samosprávy:
 - 8.1. Ukončenie činnosti Miestnej akčnej skupiny Dudváh (MAS Dudváh).
 - 8.2. Vyčlenenie finančných prostriedkov na spevnenú plochu pred miestnym kompostoviskom.
 - 8.3. Vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu stavebného povolenia na komplexnú rekonštrukciu Chládečnej ulice podľa výsledku procesu verejného obstarávania.
9. Informácie :
 - 9.1. Informácia o nakladaní s odpadmi za rok 2025.
 - 9.2. Informácia o stave rokovaní o existencii ZŠ Jána Majku 1-4 ročník v obci Dolná Streda.
 - 9.3. Informácia o objednávke na realizáciu projektovej dokumentácie Zariadenie pre seniorov pre 30 klientov.
 - 9.4. Informácia o podkladových materiáloch pre poslanecký zbor na rokovanie Obecného zastupiteľstva cez portál Digispráva.
10. Interpelácie poslancov.
11. Diskusia.
12. Záver.

Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 365/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

a) Schvaľuje :

Program rokovania Obecného zastupiteľstva.

b) Berie na vedomie :

Určenie overovateľov zápisnice: Martin Andel a Stanislav Rajninec.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Schválenie zmien programu.

V bode 9. Informácie dal starosta obce návrh na doplnenie bodov programu o bod:

- 9.4. Informácia o podkladových materiáloch pre poslanecký zbor na rokovanie Obecného zastupiteľstva cez portál Digispráva.

Uznesenie č. 366/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Schvaľuje :

Zmenu programu rokovania Obecného zastupiteľstva, tak ako boli uvedené a zapracované do doplneného programu rokovania Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Kontrola plnenia uznesení.

Uznesenie č. 367/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Berie na vedomie :

Kontrolu plnenia uznesení z posledného 19. zastupiteľstva, konaného dňa 17.12.2025.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBÍŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Zmeny a doplnky Územného plánu obce Dolná Streda č. 10/2026.

Uznesenie č. 368/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Schvaľuje :

Spracovanie Zmien a doplnkov Územného plánu obce Dolná Streda č. 10/2026 v rozsahu:

1. Zmena lokalizácie Obecného kompostoviska na plochy pre rekreáciu a šport na parcelu č. KN-C, p. č. 1361/2 vedenej na LV č. 591 vo vlastníctve obce Dolná Streda a jej začlenenie do priestorov Zberného dvora obce Dolná Streda do odvozu vyseparovaných komodít biologicky rozložiteľného odpadu (ďalej len BRO do 100 ton) do odvozu oprávnenou organizáciou na jeho ďalšie spracovanie.
2. Zákaz budovania Obnoviteľných zdrojov energie z veternej energie (ďalej len OZE) na celom území katastrálneho územia obce Dolná Streda.
3. Vyčlenenie parcely KN-C p. č. 1131/4 o výmere 213 m² do priestorov Zberného dvora obce Dolná Streda, na uskladnenie vyseparovaných komodít do ich odvozu oprávnenou organizáciou na ďalšie spracovanie a vyčlenenie sumy 5.000,- € bez DPH na obstaranie týchto Zmien a doplnkov.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Úprava poplatkov obce Dolná Streda za poskytované služby občanom.

Poslanec Vranka ako predseda Finančnej komisie povedal stanovisko, že Finančná komisia súhlasí s drobnou úpravou poplatkov za poskytované služby.

Uznesenie č. 369/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026.

Schvaľuje :

Úpravu poplatkov obce Dolná Streda za poskytovanie rôznych služieb občanom podľa schválenej prílohy k tomuto uzneseniu.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

**Zmena stavby pred dokončením nájomných bytov
obce Dolná Streda na Slnéčnej ulici.**

Poslanec Šišo sa vyjadril k predmetnému bodu, že je predpoklad, že bude potrebné zabezpečiť ďalšie prípadné posudky, tak sa bude suma výdavkov pravdepodobne navyšovať.

Poslanec Vranka sa taktiež vyjadril, že na Finančnej komisii prebehla debata, kde členovia zhodnotili finančnú situáciu. Investovalo sa už do ciest, projektov.. Stavba sa môže začať až po schválení úveru. Doposiaľ to stálo obec už dosť financií, preto sa opýtal, či je nejaký odhad na navýšenie sumy.

Poslanec Šišo odpovedal, že záleží na tom, aké posudky bude ešte pýtať stavebný úrad.

Starosta obce podotkol, že obec dá vyhotoviť všetko, čo bude stavebný úrad vyžadovať a vysvetlil prečo musí z 10 nájomných bytov vzniknúť 20 nájomných bytov. Hlavným dôvodom je, že s počtom 10 bytov sme sa nevedeli dostať do finančného limitu poskytovaného zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB), preto to bolo odbornou osobou prekalkulované. Zároveň dodal, že máme zaevidovaných 17 žiadostí občanov o nájomné byty. Už 12 rokov funguje bývanie v 8 bytovej jednotke, na ktoré sa čerpal úver zo ŠFRB a nájomníci ho obci splácajú na nájomnom. Z tohto dôvodu určite nebude ohrozené financovanie obce.

Poslanec Vranka na záver diskusie k bodu programu dodal, že Finančná komisia prejednala cenovú ponuku, potom prišlo požiadanie o zníženie sumy o 15% a po telefonáte s pánom projektantom počas zasadnutia Finančnej komisie došlo k tomuto zníženiu, takže Finančná komisia súhlasí s návrhom.

Uznesenie č. 370/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Schvaľuje :

Prepracovanie dokumentácie v architektonickej štúdii na Zmenu stavby pred jej dokončením na nájomné byty obce Dolná Streda na ul. Slnecnej, na ktoré je vydané právoplatné stavebné rozhodnutie a vyčleňuje sumu 45.530,- € s DPH na obstaranie tejto Projektovej dokumentácie spoločnosťou VISIA s. r. o. Šaľa.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Správa hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti v roku 2025.

Uznesenie č. 371/2026/20

Zápisnica a uznesenia z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Streda
zo dňa 21.01.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Berie na vedomie :

Správu hlavnej kontrolórky obce Dolná Streda o kontrolnej činnosti v roku 2025.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

**Správa hlavnej kontrolórky obce o prevode majetku
obce Dolná Streda nad 20.000,- € .**

Uznesenie č. 372/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Berie na vedomie :

Správu hlavnej kontrolórky obce Dolná Streda o prevode majetku obce Dolná Streda nad 20.000,- €.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Ukončenie činnosti Miestnej akčnej skupiny Dudváh.

Uznesenie č. 373/2026/20

Zápisnica a uznesenia z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Streda
zo dňa 21.01.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Berie na vedomie :

Ukončenie činnosti Miestnej akčnej skupiny Dudváh (MAS Dudváh), v ktorej bola obec členom.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

**Vyčlenenie finančných prostriedkov na spevnenú plochu
pred miestnym kompostoviskom.**

Uznesenie č. 374/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie finančných prostriedkov na spevnenú plochu pred miestnym kompostoviskom vo výške 21.382,32 €.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu stavebného povolenia na komplexnú rekonštrukciu Chládečnej ulice.

Uznesenie č. 375/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie finančných prostriedkov na realizáciu stavebného povolenia na komplexnú rekonštrukciu Chládečnej ulice podľa výsledku procesu verejného obstarávania s predpokladanou hodnotou zákazky vo výške 91.000,-€ , na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Informácie.

Poslanec Dobiš nadviazal na informáciu o nakladaní s odpadmi a povedal, že vyhotovil grafické znázornenie vyhodnotenia nakladania s odpadmi v našej obci a chcel by ich zverejniť na obecnej webovej stránke pre verejnosť. Preto požiadal o súčinnosť obec, aby mu poskytla aktuálne údaje. Mohol by sa k tomu pridať na stránku aj motivačný odkaz s popisom, že treba separovať a ak neklesne miera odpadu, o koľko sa zvýši cena za vývoz odpadu na občana.

Uznesenie č. 376/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Berie na vedomie :

1. Informáciu o nakladaní s odpadmi za rok 2025.
2. Informáciu o stave rokovaní o existencii ZŠ Jána Majku v obci Dolná Streda.
3. Informáciu o objednávke na realizáciu projektovej dokumentácie Zariadenie pre seniorov pre 30 klientov.
4. Informáciu o podkladových materiáloch pre poslanecký zbor na rokovanie Obecného zastupiteľstva cez portál Digispráva.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Interpelácie.

Poslanec Šišo poďakoval za opravu verejného osvetlenia v novej štvrti a poznamenal, že ledky sú oveľa lepšie.

Starosta obce sa tiež vyjadril, že s ledkovým osvetlením je spokojný, ale nebudú sa meniť všetky lampy, len postupne do radu, ako bude treba.

Poslanec Dobiš sa opýtal, či obec upozorňovala občanov na jeho ulici na nedbalé parkovanie osobných áut. Občania tam totiž začali parkovať normálne a neblokujú chodník tak, ako doposiaľ, že sa po ňom nedalo prejsť s kočíkom. Zostal milo prekvapený, tak chcel vedieť, čo bolo príčinou tejto pozitívnej zmeny.

Starosta obce odpovedal, že obec občanov na toto neupozorňovala.

Poslanec Fraňo upozornil, že pri rodinnom dome pána Buchača oproti bývalého domu pána Chráščela zasahujú konáre stromu do chodníka a cesty, tak by tieto zavadzajúce konáre bolo treba zrezať, aby nezavadzali peším a cyklistom.

Starosta obce odpovedal, že pracovníci obce tieto konáre orežú.

Poslanec Dobiš na tému orezov konárov dodal, že počul v televízii informáciu, že energetici už nebudú vykonávať orezy konárov, ktoré zasahujú do elektrického vedenia.

Starosta obce podotkol, že orezy takýchto konárov aj doposiaľ zabezpečovala a vykonávala obec.

Uznesenie č. 377/2026/20

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 21.01.2026 :

Berie na vedomie :

Interpelácie poslancov, ako odzneli a boli zaznamenané na audio a video záznam i do zápisnice.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Hlasoval	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I	I	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I	I	I			
	Stanislav	RAJNINEC	I	I	I			
Ing.	Marián	ŠIŠO	I	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I	I			
Ing.	Anton	POLÁK	I	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I	I			

Z dôvodu, že neboli diskusné príspevky od občanov, starosta obce zrušil bod diskusia a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Záver.

Po prerokovaní schválených bodov programu, predložených návrhov, podnetov a žiadostí bolo 20. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Strede ukončené.

Overovateľ: Martin Andel

Overovateľ: Stanislav Rajninec

.....

.....

Zapisovateľka: Mária Kráľovičová

Starosta obce: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry

.....

.....