

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúci:

Teodor RADIMÁK rod. Radimák, nar. 925 63

, trvale bytom Dolná Streda č. 367, PSČ :

/ďalej len "predávajúci"/

a

kupujúci:

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce **PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry**, r. č. 925 63, štátna príslušnosť: občan SR, nar. , bytom Dolná Streda č. 727, PSČ

/ďalej len "kupujúci"/

uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:

Čl. I

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, vedenej Správou katastra Galanta, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** zapísané ako:

- **KN-E p. č. 2002**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 2457 m²,
- **KN-E p. č. 767/100**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 732 m²
- **KN-E p. č. 767/200**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 703 m² vedených na **LV č. 3415** v podiele 1/24 a v podiele 1/384 k celku
- **KN-E p. č. 1942/2**, trvalé trávnaté porasty o výmere 1748 m²,
- **KNE o. č. 768/100**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 1160 m²
- **KN-E p. č. 768/200**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 1149 m² vedených na **LV 3417** v podiele 1/6 a v podiele 1/96
- **KN-E p. č. 1942/1**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 1748 m², vedenej na **LV 3095** v podiele 1/6 a v podiele 1/96
- **KN-E p. č. 1938**, trvalé trávnaté porasty, o výmere 3740 m², vedenej na **LV 3299** v podiele 1/40 v spoluvlastníctve prenajímateľa Teodora RADIMÁKA.

/ďalej aj „predmet prevodu“/

Čl. II

Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedenú v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami do podielového spoluvlastníctva.

Čl. III

Kúpna cena za nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán a to celkovo na sumu 259.- € (slovom dvestopäťdesiatdeväť eur) za celý predmet prevodu.

Úhrada sa uskutoční prevodom v hotovosti pri podpise zmluvy.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil jej obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedených v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností u Správy katastra v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcimi v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

V Dolnej Strede, dňa 04.

Kupujúci :

Predáva

.....
Obec Dolná Streda
v zastúpení PhDr.

.....
Teodor RADIMÁK r. Radimák