

KÚPNA ZMLUVA

Miroslav JANUS rod. Janus nar. 1
Družstevná č. 4328/34 , štátna prísluš.

17 trvale bytom Sereď ul.

Martina MORAVČÍKOVÁ rod. Janusová, nar. 2
Dolná Streda č. 246 štátna príslušnosť : občan SR

, trvale bytom

/ďalej len "predávajúci "/

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry, bytom Dolná Streda č.
727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť

/ďalej len "kupujúci "/

uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:

Čl. I

Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti vedenej Správou katastra Galanta, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** zapísané na liste vlastníctva č. **3570** a to:

- parcela registra „C“ :

KN-E p. č. 766/100	452	m2	trvalý trávnatý porast
KN-E p. č. 766/200	480	m2	trvalý trávnatý porast

v podieloch 1/32 a 20/640 k celku.

/ďalej aj „predmet prevodu“/

Čl. II

Predávajúci predávajú svoje podiely na nehnuteľnostiach KN-E uvedené v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami.

Čl. III

Kúpna cena za podiely na nehnuteľnostiach KN-E uvedených v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej výške 58.- € (slovom päťdesiatosem eur) pre Miroslava JANUSA a 58.- € pre Martinu MORAVČÍKOVÚ (slovom päťdesiatosem eur) v prospech predávajúcich za celý predmet zmluvy.

Predávajúci svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prevzatie celej kúpnej ceny.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, a na KN-E p. č. 761/200 viazne vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Z. č. 79/1957 Zb. o o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon v spojení s § 96 ods. 4 z. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná a. s. IČO : 36 361 518, so sídlom Čulenova č. 6 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581-123/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22kV VN linka č. 1050 na trase Rz Trnava centrum – Sereď Niklová huta č. z.

457/16 na KNE 761/200. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností u Správy katastra v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcim v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že výslovne a bezvýhradne súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby katastrálneho konania.
4. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch z ktorých po jednom dostanú zmluvné strany a 2 exempláre pre potreby Katastrálneho úradu.

V Dolnej Stredě, dňa 19.3.2019

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Miroslav JANUS rod. Janus

.....
Obec Dolná Streda
v zastúpení starostom obce
PhDr. Mgr. Ľuboš ŠÚRY rod. Šúry

.....
Martina MORAVČÍKOVÁ rod. Janusová

