

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúci:

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce **PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry rod. Šúry**, r. č. _____, bytom Dolná Streda č. 727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť: občan S

/ďalej len "predávajúci"/

a

kupujúci:

Radovan JAŠEK rod. Jašek nar. (_____) , trvale bytom Dolná Streda č. 277, PSČ : 925 63, štátna príslušnosť : občan SR

/ďalej len "kupujúci"/

uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:

Čl. I

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností vedených Správou katastra Galanta, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** nasledovne :

Na **LV 3452** v k. ú. Dolná Streda, KN – E p. č. 426/3 o výmere 949 m², vinica z ktorej boli geometrickým plánom č. 34/2017 vyhotoveného Lenkou KORCOVOU odčlenené nasledovné parcely v KN- C operáte a to :

- p. č. 1258/2 o výmere 2 m², zastavané plochy
- p. č. 1258/3 o výmere 20 m², zastavané plochy
- p. č. 1263/1 o výmere 21 m², zastavané plochy

Čl. II

Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami do svojho vlastníctva.

Čl. III

Kúpna cena za nehnuteľností uvedených v čl. I tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán a to na sumu 1.720.- € (lovom: jedentisíc sedemstodvadsať eur) za celý predmet prevodu.

Úhrada sa uskutoční prevodom na účet vedený vo Všeobecnej úverovej banke pobočka Sereď IBAN SK23 0200 0000 0009 1852 8132 po podpise zmluvy.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností u Správy katastra v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcim v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.

V Dolnej Strede, dňa 18. októbra 2017

Kupujúci :

Predávajúci :



.....
Radovan JAŠEK rod. Jašek

.....
Obec Dolná Streda
v zastúpení **PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry rod. Šúry**