

# Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Strede dňa 23.06.2021

## Z á p i s n i c a

Overovatelia zápisnice: Eva Válkyová, Emil Borovička

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Program:

1. Otvorenie, schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho Obecného zastupiteľstva.
3. Prerokovanie Výročnej správy obce Dolná Streda za rok 2020 a oboznámenie sa s výsledkom auditu ročnej účtovnej závierky.
4. Prerokovanie a schválenie Záverečného účtu obce za rok 2020, stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Záverečnému účtu obce za rok 2020.
5. Správa hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrolnej činnosti za obdobie január až apríl 2021 a prerokovanie plánu kontrolnej činnosti na obdobie druhého polroka 2021.
6. Prerokovanie zafúkania optickej siete do obecnej mikrotrubičky cez jednotlivé uzly siete.
7. Aktuálne otázky miestnej samosprávy :
  - 7.1. Zmluva o budúcej zmluve medzi firmou MACH TRADE, s. r. o. a obcou o prevode parciel pod odkaliskom a pod vstupom do objektu Dong Jin Precision Slovakia.
  - 7.2. Prerokovanie nájmu verejného priestranstva na Hodové oslavy v termíne 23. - 25. júla 2021.
  - 7.3. Kúpa pozemku na Slnecnej ul. v prospech obce od p. Anetty Horváthovej o výmere 7 m<sup>2</sup> a od Ing. Daniela Doboša o výmere 10 m<sup>2</sup>.
  - 7.4. Oprava kanalizačných vpustí na miestnej komunikácii na Kostolnom námestí.
  - 7.5. Vyčlenenie finančných prostriedkov na oslavu oneskoreného MDD dňa 03.07.2021 na Detskom ihrisku na Barine a na oslavy Dňa obce dňa 28.08.2021 v priestoroch ŠK.
  - 7.6. Vyčlenenie finančných prostriedkov na PD na cyklotrasu po odkalisku.
  - 7.7. Vstup obce Dolná Streda do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Galantsko.
  - 7.8. Prebiehajúci proces Zmien a doplnkov Územného plánu obce Dolná Streda obstarávaných Ing. arch. Martinom Balogom.
  - 7.9. Žiadosť Ing. Petra Marcinkecha o odpredaj obecného pozemku na Slnecnej ulici.
  - 7.10. Zmluva o budúcej zmluve medzi firmou DOMANO spol. s r. o. a obcou na miestnu komunikáciu popri starej panelovke v rozvojovom území „Pri starom Týteši“ na KN-C p. č. 993/10.
8. Informácie :
  - 8.1. Informácia o predbežnom súhlase na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Lesov SR a ZsVS a. s. Nitra v prospech obce Dolná Streda.
  - 8.2. Informácia o nakladaní s odpadmi za január až máj 2021.
  - 8.3. Informácia o ukončení činnosti kotolne Slovenských cukrovarov v areáli Niklovej huty.
  - 8.4. Informácia o kontrole RVPS Galanta o odchyte túlavých zvierat obcou Dolná Streda.
  - 8.5. Informácia o ukončení činnosti MOM ŠKC Dolná Streda k 30.06.2021.

- 8.6. Informácia o prebiehajúcej rekonštrukcii chodníkov v obci.
- 8.7. Informácia o dotáciách z Trnavského samosprávneho kraja.
- 8.8. Informácia o Výzve na rozšírenie kapacity MŠ.
- 8.9. Informácia o monitorovaní resp. nemonitorovaní NFP na Zberný dvor v obci Dolná Streda.
- 8.10. Informácia o realizácii priechodu pre chodcov pri ZŠ Jána Majku.
- 8.11. Informácia o projektových zámeroch obce Dolná Streda v programovacom období na roky 2021 – 2027.
- 8.12. Informácia o stave Denného stacionáru v priestoroch starej fary na Kostolnom námestí.
- 8.13. Informácia o pripravovanom lesoparku na ploche odkaliska Niklovej huty.
- 8.14. Informácia o realizácii chemického ošetrovania krovu kultúrnej pamiatky kostola sv. Jakuba st.
- 8.15. Informácia o priebehu a výsledku sčítania obyvateľstva v obci Dolná Streda k 31.12.2020.
- 8.16. Informácia o počte zapísaných detí do 1. ročníka ZŠ v Dolnej Strede.
- 8.17. Informácia o pripravovanom zámere obce na verejnú zeleň na ul. Galantskej.
- 8.18. Informácia o výsledku výberového konania na miesto riaditeľky ZŠ Jána Majku.
9. Interpelácie poslancov.
10. Diskusia.
11. Záver.

## **Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.**

### **Uznesenie č. 304/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

**a) Schvaľuje :**

Program rokovania Obecného zastupiteľstva.

**b) Berie na vedomie :**

Určenie overovateľov zápisnice: Evu Válkyovú, Emila Borovičku.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBÍŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## Schválenie zmien programu.

V bode 7. Aktuálne otázky miestnej samosprávy dal starosta návrh na doplnenie bodov programu o dva body:

- 7.9. Žiadosť Ing. Petra Marcinkecha o odpredaj obecného pozemku na Slnecnej ulici.
- 7.10. Zmluva o budúcej zmluve medzi firmou DOMANO spol. s r. o. a obcou na miestnu komunikáciu popri starej panelovke v rozvojovom území „Pri starom Týteši“ na KN-C p. č. 993/10.

V bode 8. Informácie dal starosta návrh na doplnenie bodov programu o body:

- 8.12. Informácia o stave Denného stacionáru v priestoroch starej fary na Kostolnom námestí.
- 8.13. Informácia o pripravovanom lesoparku na ploche odkaliska Niklovej huty.
- 8.14. Informácia o realizácii chemického ošetrenia krovu kultúrnej pamiatky kostola sv. Jakuba st.
- 8.15. Informácia o priebehu a výsledku sčítania obyvateľstva v obci Dolná Streda k 31.12.2020.
- 8.16. Informácia o počte zapísaných detí do 1. ročníka ZŠ v Dolnej Strede.
- 8.17. Informácia o pripravovanom zámere obce na verejnú zeleň na ul. Galantskej.
- 8.18. Informácia o výsledku výberového konania na miesto riaditeľky ZŠ Jána Majku.

### Uznesenie č. 305/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### Schvaľuje :

Zmeny programu rokovania Obecného zastupiteľstva, tak ako boli uvedené a zapracované do doplneného programu rokovania Obecného zastupiteľstva.

#### Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## Kontrola plnenia uznesení.

### Uznesenie č. 306/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### Berie na vedomie :

Kontrolu plnenia uznesení z posledného 17. zastupiteľstva, konaného dňa 28.04.2021.

#### Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## Výročná správa obce Dolná Streda za rok 2020 a výsledky auditu ročnej účtovnej závierky.

### Uznesenie č. 307/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### Berie na vedomie :

Výsledky vykonaného auditu účtovnej závierky účtovníctva obce Dolná Streda k 31.12.2020 nezávislou audítorkou a jej správy pre Obecné zastupiteľstvo zo dňa 21.06.2021 a Výročnú správu obce Dolná Streda za rok 2020.

#### Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

---

Zápisnica a uznesenia z 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Streda  
zo dňa 23.06.2021.

## **Závěrečný účet obce za rok 2020 a stanovisko hlavní kontrolorky obce k závěrečnému účtu obce Dolná Streda.**

Poslanec Oravec sa po prečítaní stanoviska hlavnej kontrolorky opýtal, prečo rezervný fond nemal zostatok na konci roka 2020.

Hlavná kontrolorka obce mu vysvetlila, že zostatok bol vyčerpaný.

Starosta k otázke uviedol, že obecné zastupiteľstvo rozpustilo rezervný fond v úprave rozpočtu a finančné prostriedky z neho boli použité na vykrytie nákladov v materskej škole.

### **Uznesenie č. 308/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### **a) Berie na vedomie :**

Stanovisko hlavnej kontrolorky obce Dolná Streda k závěrečnému účtu obce Dolná Streda za rok 2020.

#### **b) Schvaľuje :**

Závěrečný účet obce Dolná Streda za účtovný rok 2020.

#### **Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## **Správa hlavnej kontrolorky obce o vykonanej kontrolnej činnosti za obdobie január až apríl 2021 a plán kontrolnej činnosti na obdobie druhého polroka 2021.**

### **Uznesenie č. 309/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

a) **Berie na vedomie :**

Správu hlavnej kontrolórky obce o vykonanej kontrolnej činnosti za obdobie január až apríl 2021.

b) **Schvaľuje :**

Plán kontrolnej činnosti na obdobie druhého polroka 2021.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

**Prerokovanie zafúkania optickej siete do obecnej mikrotrubičky  
cez jednotlivé uzly siete.**

**Uznesenie č. 310/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

**Schvaľuje :**

Zafúkание vlastnej obecnej optickej siete do obecnej mikrotrubičky cez jednotlivé uzly siete ako pripokládky k optickej sieti firmy Slovak telekom a vyčleňuje 25.000,- € na celú investičnú akciu po vykonaní procesu verejného obstarávania.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

## Zmluva o budúcej zmluve medzi firmou MACH TRADE s. r. o. a obcou o prevode parciel.

### Uznesenie č. 311/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### a) Berie na vedomie :

Zmluvu o budúcej zmluve medzi firmou Mach Trade spol. s r. o. a obcou Dolná Streda o prevode parciel KN-C, p. č. 487/16 o výmere 122 m<sup>2</sup> a p. č. 782/11 o výmere 66 m<sup>2</sup> po nadobudnutí obcou od Slovenského pozemkového fondu za pozemky pod odkaliskom vo vlastníctve firmy MACH TRADE spol. s r. o. o výmere cca 1130 m<sup>2</sup> pred bývalým objektom firmy Dong Jin Precision Slovakia a vo vnútri objektu.

#### b) Splnomocňuje :

Starostu obce na ďalšie rokovanie o pomere vyššom ako 1:6.

#### Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

## Prerokovanie nájmu verejného priestranstva na Hodové oslavy.

### Uznesenie č. 312/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### Schvaľuje :

1. Prenajatie verejného priestranstva pri futbalovom štadióne na umiestnenie hodových atrakcií počas hodových osláv v termíne 23.07. – 25.07.2021 za sumu 3050,- € v prospech firmy Kolotoče Ladislav Pelán, Pezinok.
2. Vyčleňuje čiastku na hodové oslavy vo výške 600,- €.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

**Prerokovanie kúpy pozemkov od žiadateľov p. Anetty Horváthovej a p. Juraja Horvátha a od Ing. Daniela Doboša v prospech obce.****Uznesenie č.313/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

**Schvaľuje :**

Kúpu novovzniknutých pozemkov operátu KN-C, odčlenených z operátu KN-E, p. č. 1170 a p. č. 1172 o výmere 10 m<sup>2</sup> za sumu 400,- € od Ing. Daniela Doboša a 7 m<sup>2</sup> za sumu 280,- € od Anetty Horváthovej a Juraja Horvátha v prospech obce Dolná Streda, nachádzajúcich sa pod garážami pri bytovke súpisné č. 652.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			



## **Oprava kanalizačných vpustí na miestnej komunikácii na Kostolnom námestí.**

### **Uznesenie č. 314/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

Poslanec Dobiš sa opýtal, či by sa nemohli dať vpuste bližšie k obrubníkom. Teraz sú 20 cm od obrubníkov, voda tadiaľ pretečie a ide ďalej.

Starosta obce odpovedal, že nedá sa meniť lokalizácia, nakoľko by to bolo nákladnejšie. Pri oprave vpustí bude okolie vyspádované a voda nebude odtiaľ pretekať ďalej.

Poslanec Oravec podotkol, že by sa mohla dať vybudovať vpusť aj na začiatku Školskej ulice.

Starosta obce odpovedal, že je to v pláne, je tam trativod, keďže súčasne platné slovenské technické normy nedovoľujú odvádzať dažďové vody na čistenie do čističky odpadových vôd.

### **Schvaľuje :**

Opravu kanalizačných vpustí na Kostolnom námestí a vyčleňuje finančnú čiastku maximálne 6.000,- € s DPH na ich opravu po procese prieskumu trhu.

### **Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

## **Vyčlenenie finančných prostriedkov na oneskorenú oslavu Medzinárodného dňa detí a na oslavy Dňa obce.**

### **Uznesenie č. 315/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

### **Schvaľuje :**

Vyčlenenie čiastky 1.800,- € na usporiadanie akcie „oneskorený MDD na Barine“, ktorá sa uskutoční dňa 03.07.2021 so začiatkom od 15.00 hod. a vyčlenenie čiastky 2.500,- € na akciu osláv Dňa obce, ktoré sa uskutočnia dňa 28.08.2021.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

**Vyčlenenie finančných prostriedkov na projektovú dokumentáciu na cyklotrasu po odkalisku.**

**Uznesenie č. 316/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

**Schvaľuje :**

Vyčlenenie čiastky 5.000,- € na projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie na cyklotrasu po odkalisku na pozemkoch Slovenského vodohospodárskeho podniku za dodržania postupov v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA				I
	Miloš	ORAVEC	I			

## Vstup obce do oblastnej organizácie s názvom Matúšová zem.

### Uznesenie č. 317/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### a) Berie na vedomie :

Založenie oblastnej organizácie cestovného ruchu s názvom Matúšova Zem – Mátyus föld so sídlom Hlavná 1006/18 , 924 01 Galanta.

#### b) Schvaľuje :

Členstvo obce Dolná Streda v oblastnej organizácii cestovného ruchu s názvom Matúšova Zem – Mátyus föld so sídlom Hlavná 1006/18, 924 01 Galanta.

#### **Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## Prebiehajúci proces Zmien a doplnkov č. 6/2016 Územného plánu obce Dolná Streda obstarávaných Ing. arch. Martinom Balogom.

### Uznesenie č. 318/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### Berie na vedomie :

Prebiehajúci proces obstarávania Zmien a doplnkov č. 6/2016 Územného plánu obce Dolná Streda Ing. Arch. Martinom Balogom.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVIČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

**Žiadosť Ing. Petra Marcinkecha o odpredaj obecného pozemku  
na Slnčnej ulici.**

**Uznesenie č. 319/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

**a) Berie na vedomie :**

Žiadosť od Ing. Petra Marcinkecha o odkúpenie obecného pozemku na Slnčnej ulici.

**b) Neschvaľuje :**

Odpredaj pozemku na základe tejto žiadosti.

**Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVIČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA			I	
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

**Zmluva o budúcej zmluve medzi firmou DOMANO s. r. o. a obcou  
Dolná Streda na stavebné objekty v obytnom súbore Na Týteši.**

Poslanec Oravec sa opýtal, prečo sa obec tak ponáhľa so zmluvou s firmou DOMANO s. r. o.

Podľa neho sú tam riziká, preto je zbytočné sa ponáhľať. Treba sa poistiť a zapracovať klauzulu ako spomínal pán Šišo, že obec prevezme stavebné objekty za podmienok kladených obcou.

Poslanec Vranka tiež dodal, že by si obec mala v tejto veci nechať poradiť, aby mesiac po odovzdaní stavebných objektov neboli zistené vady.

Poslanec Dobiš podotkol, že by sa k tomu mohla vyjadriť aj Stavebná komisia, ktorej členom je pán Šišo, ktorý má s takýmito zmluvami skúsenosti.

Starosta obce vysvetľoval, že táto zmluva o budúcej zmluve medzi obcou a firmou DOMANO s. r. o. bola spracovaná právnickou kanceláriou, ktorá takéto zmluvy bežne spracováva. Stavebné objekty obec preberie po kolaudácii, pred ktorou sa ku stavu a kvalite objektov vyjadrujú spôsobilé orgány za dodržiavania slovenských technických noriem (STN) a vydávajú povolenia a certifikáty. Zmluva o budúcej zmluve je záväzok investora, že po poškodení existujúcej miestnej komunikácie vo vlastníctve obce avšak na cudzom pozemku. Nateraz je bez chodníkov a verejného osvetlenia, ale bude investorom prevedená za 1,- € do vlastníctva obce spoločne aj s pozemkami, čo odstráni potenciálne budúce právne trenice. Doposiaľ občania chodili a jazdili po obecnej miestnej komunikácii, ale po cudzích pozemkoch.

### **Uznesenie č. 320/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### **Schvaľuje :**

Zmluvu o budúcej zmluve medzi obcou Dolná Streda a firmou DOMANO spol. s r. o. na stavebné objekty v obytnom súbore Na Týteši a to :

- SO.201.2 Verejné osvetlenie
- SO.206 Areálové komunikácie a spevnené plochy
- SO.206.1 Rekonštrukcia a rozšírenie východnej komunikácie
- SO.206.2 Západná komunikácia
- SO.206.3 Chodníky

za sumu 1,- € za časti pozemkov na ktorých sa budú stavby nachádzať a za 1,- € za samotné stavby umiestnené na častiach týchto pozemkov.

#### **Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA			I	
	Miloš	ORAVEC			I	

## **Informácie.**

Poslanec Dobiš sa vraj za občanov opýtal, či budú vyčíslené náklady na zamestnancov obce, ktorí riešia odpady.

Starosta obce odpovedal, že ľuďom, ktorí sa pýtajú, to vysvetlí aj osobne, je to rozčlenené, vieme to na konci roka vyčíslieť, ale treba snažiť sa separovať, čím klesnú poplatky za úložné na skládku komunálneho odpadu, ktoré tvoria iba jednu časť z cenotvorby poplatku za nakladanie s komunálnym odpadom.

### **Uznesenie č. 321/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### **Berie na vedomie :**

1. Informáciu o predbežnom súhlase na odpredaj pozemkov vo vlastníctve Lesom SR a ZsVS a. s. Nitra v prospech obce Dolná Streda.
2. Informáciu o nakladaní s odpadmi za január až máj 2021.
3. Informáciu o ukončení činnosti kotolne Slovenských cukrovarov v areáli Niklovej huty.
4. Informáciu o kontrole RVPS Galanta o odchyte túlavých zvierat obcou Dolná Streda.
5. Informáciu o ukončení činnosti MOM ŠKC Dolná Streda k 30.06.2021.
6. Informáciu o prebiehajúcej rekonštrukcii chodníkov v obci.
7. Informáciu o dotáciách z Trnavského samosprávneho kraja.
8. Informáciu o Výzve na rozšírenie kapacity MŠ.
9. Informáciu o Monitorovaní resp. nemonitorovaní NFP Zberný dvor v obci Dolná Streda.
10. Informáciu o realizácii prechodu pre chodcov pri ZŠ Jána MAJKU.
11. Informáciu o projektových zámeroch obce Dolná Streda v programovacom období na roky 2021 – 2027.
12. Informáciu o stave Denného stacionáru v priestoroch starej fary na Kostolnom námestí.
13. Informáciu o pripravovanom lesoparku na ploche Odkaliska Niklovej huty.
14. Informáciu o realizácii chemického ošetrenia krovu kultúrnej pamiatky kostola sv. Jakuba st.
15. Informáciu o priebehu a výsledku sčítania obyvateľstva v obci Dolná Streda.
16. Informáciu o počte zapísaných detí do 1. ročníka ZŠ.
17. Informáciu o pripravovanom zámere obce na verejnú zeleň na ul. Galantskej.
18. Informáciu o výsledku výberového konania na miesto riaditeľky ZŠ Jána Majku.

### Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

### Interpelácie.

Poslanec Fraňo sa opýtal starostu, či je možné ostrihať vrbu pri artézskej studni, pretože kvôli prevísajúcim konárom si tam človek nevie odložiť bicykel.

Starosta obce odpovedal, že odkaz odovzdá zamestnancom obce, ktorí to podľa harmonogramu vyriešia.

Poslanec Anđel sa opýtal starostu, či je možné odstrániť pár prevísajúcich konárov na breze pred 8 bytovou jednotkou, ktoré sú odpílené, ale zachytené v korune stromu. Dôvodom je možné riziko spadnutia konárov na prechádzajúce osoby.

Starosta obce odpovedal, že zajtra ich pracovníci obce odstránia.

Poslanec Dobiš sa opýtal, či pán starosta vie upozorniť spoločnosť DOMANO s. r. o., aby si pokosili pozemok, ktorý im patrí.

Starosta obce odpovedal, že pozemok už mal byť pokosený pánom Farským, ktorý to na základe ústnej dohody sľúbil, avšak pokosil zatiaľ iba polovicu pozemku.

Poslanec Dobiš navrhol, že pri výjazde z Mlynskej ulice na Seredskú ulicu by sa zišlo kvôli problému so zavádzajúcimi parkujúcimi autami vyznačiť zemné žlté značenie.

Starosta obce odpovedal, že v tomto prípade treba volať políciu na telefónne číslo 158, lebo oni sú v tejto veci kompetentní. Každý občan, ktorému parkujúce vozidlo tvorí prekážku, má právo to oznámiť a žiadať obvodné oddelenie policajného zboru Sered' o okamžité vyriešenie problému.

### Uznesenie č. 322/2021/18

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

## **Berie na vedomie :**

Interpelácie poslancov taj, ako odzneli a boli zaznamenané na audio a video záznam i do zápisnice.

## **Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## **Diskusia.**

Pán Miškolci by chcel vyriešiť problém ohľadom internetu, keďže na ich ulici je internet spoločnosti Airnet už dva roky, aj keď doposiaľ nelegálne, pretože nie je skolaudovaný. Teraz sa v obci buduje optický internet od spoločnosti Telekom, ale obyvatelia ich ulice sú vďaka spokojní s doterajším internetom. Preto sa opýtal obecného zastupiteľstva, či sa dá riešiť skolaudovanie doterajšieho Airnetu a nerušiť ho.

Starosta obce odpovedal, že nová optická sieť by mala byť podľa informácií prístupná pre všetkých providerov na trhu, nielen pre Telekom. Zároveň podotkol, že teoreticky by mala podať obec žalobu na Airnet, nakoľko držia obci peniaze. Treba nájsť spoločnú reč.

Poslanec Oravec sa k tejto otázke vyjadril otázkou, prečo by obec mala pomáhať riešiť nezákonný stav, ktorý si spoločnosť Airnet spôsobila sama, tým, že nelegálne poberá peniaze. Poslanci to majú zlegalizovať za ich ceny? Poslanec Oravec je za dohodu, ale obojstrannú.

Starosta obce doplnil svoju odpoveď, že by to malo byť výhodné pre obe strany, čiže aj pre obec. Dôležitá je komunikácia a nech príde spoločnosť Airnet rokovať s reálnymi cenami a nie za 1,- €.

Poslanec Vranka opravil pána Miškolciho, že obec nenúti ľuďom Telekom, budú mať na výber viacerých dodávateľov internetu.

Poslanec Dobiš dodal, že obecné zastupiteľstvo chcelo, aby sa Telekom s Airnetom dohodli, aby sa vyhlo kopaniu, ale neúspešne.

Pán Švehla sa opýtal, či je IBV pri Novej ulici 4. etapa už vo vlastníctve obce a či je to podľa kontrolných orgánov v súlade s normami, pretože sa tam podľa neho a jedného odborníka vyskytujú deformácie, ktorých sa treba v budúcnosti vyvarovať.



Starosta reagoval protiotázkou, ktorý odborník to tvrdí, keď schvaľujúce kompetentné inštitúcie podľa noriem odovzdávajúci stav cesty schválili.

Pán Švehla odpovedal, že tohto konkrétneho odborníka nebude menovať.

Poslankyňa Lošonská vraj dostala otázku od pracovníka obce, prečo sú niektoré polievacie vaky v novej aleji stromov naliate vodou a iné prázdne. Nevedela mu na to odpovedať, tak sa opýtala prítomných, či o tom niekto niečo vie, pretože sa z toho dá dedukovať, že tie, ktoré sú plné, sú pravdepodobne zapchaté a neodtekajú a musí sa to riešiť. Preto sa opýtala starostu obce, či to môžu ísť pracovníci obce skontrolovať.

Starosta obce potvrdil, že to pôjdu skontrolovať.

Poslanec Oravec sa opýtal, či by sa nedala pokosiť vysoká tráva pri rybárskom domčeku a pri kompostovisku, pretože sa v nej ťažko ťahá hadica, ktorou zvykne polievať zväčša len on. Ak treba, tak by sa mohlo kúpiť lepšie zariadenie na kosenie alebo prijať človeka navyše. Vraj pán Hlaváč upozornil pána Bohúna, ktorý by mal vrecia s odpadom v tejto lokalite zbierať, aby ich vyzbieral, ale on sa ohradil, že to robí pán Oravec. Preto sa poslanec Oravec opýtal, prečo by to mal robiť len on.

Starosta odpovedal, že pôjde tú vysokú trávu skontrolovať, lebo sa tam nedávno kosilo.

### **Uznesenie č. 323/2021/18**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 23.06.2021 :

#### **Berie na vedomie :**

Diskusné príspevky, ako odzneli a boli zaznamenané na audio a video záznam i do zápisnice.

#### **Hlasovanie :**

Titl.	Meno	Priezvisko	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	I			
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I			
	Štefan	FRAŇO	I			
	Emil	BOROVÍČKA	I			
	Stanislav	RAJNINEC				I
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			
	Miloš	ORAVEC	I			

## Záver

Po prerokovaní schválených bodov programu, predložených návrhov, podnetov a žiadostí bolo toto 18. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Stredě ukončené.

Overovateľ: Eva Válkyová

Overovateľ: Emil Borovička

.....

.....

Zapisovateľka: Mária Královičová

Starosta obce: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry

.....

.....