

KÚPNA ZMLUVA

Miroslav CHMELÁR rod. Chmelár
CHMELÁROVÁ rod. Válkyová , nar. :
Streda č. 707, PSČ : 925 63, štátna príslušnosť : občania SR

a Anežka
, trvale bytom Dolná

/ďalej len "predávajúci"/

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry, r.č. :
727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť: ob 5, bytom Dolná Streda č.

/ďalej len "kupujúci"/

uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:

Čl. I

Predávajúci sú spoluvlastníkom v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov nehnuteľnosti vedenej Správou katastra Galanta, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** zapísané na liste vlastníctva č. **3566** a to:

- parcela registra „KN-E“ :

KN-E p. č. 757/120	201	m2	trvalý trávnatý porast
KN-E p. č. 757/220	231	m2	trvalý trávnatý porast

v podiele 10/12 k celku.

/ďalej aj „predmet prevodu“/

Čl. II

Predávajúci predávajú svoj spoluvlastnícky podiel v BSM na nehnuteľnostiach KN-E uvedených v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami. Na KN-E p. č. 757/220 viazne vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Z. č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon v spojení s § 96 ods. 4 z. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná a. s. IČO : 36 361 518, so sídlom Čulenova č. 6 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 45 961 581-123/16 na pozemky týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22kV VN linka č. 1050 na trase Rz Trnava centrum – Sereď Niklová huta č. z. 457/16 na KNE 757/220.

Čl. III

Kúpna cena za podiely na nehnuteľnostiach KN-E uvedených v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej výške 175.- € (slovom jednostosedemdesiatpäť eur) v prospech predávajúceho za celý predmet zmluvy.

Predávajúci svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prevzatie celej kúpnej ceny.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností u Správy katastra v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcim v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že výslovne a bezvýhradne súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby katastrálneho konania.
4. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch z ktorých po jednom dostanú zmluvné strany a 2 exempláre pre potreby Katastrálneho úradu.

V Dolnej Strede, dňa 24.5.2019

Predávajúci :

.....
Miroslav CHMELÁR rod. Chmelár

.....
Anežka CHMELÁROVÁ rod. Válkyová

Kupujúci:



Obec Dolná Streda

v zastúpení starostom obce

.....
PhDr. Mgr. Ľuboš ŠŮRY rod. Šúry