

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Strede dňa 09.03.2022

Z á p i s n i c a

Overovatelia zápisnice: Eva Válkyová, Stanislav Rajninec

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.
2. Kontrola plnenia uznesení z posledného zastupiteľstva dňa 09.12.2021 a všetkých uznesení za rok 2021.
3. Prerokovanie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 obce Dolná Streda o podmienkach nájmu obecných bytov v obci Dolná Streda.
4. Prerokovanie opakovaného Uznesenia o vstupe obce Dolná Streda do OOCR Matúšova zem - Mátyusföld.
5. Prerokovanie žiadosti Miroslava Chmelára a firmy HABERL Investments s. r. o. a celkového zadania Zmien a doplnkov č. 8/2021 Všeobecne záväzného nariadenia obce Dolná Streda č. 1/2005, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Dolná Streda.
6. Prerokovanie zadania Zmien a doplnkov územného plánu obce Dolná Streda č. 8/2021 v zmysle prerokovaných pripomienok a podmienok poslaneckého zboru.
7. Plnenie rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti za január až december roku 2021.
8. Správa hlavnej kontrolórky obce Dolná Streda o kontrolnej činnosti za rok 2021.
9. Prerokovanie zadania geometrického plánu na KN-E parc. č. 724 vo vlastníctve Lesov SR za účelom jej odkúpenia do vlastníctva obce Dolná Streda.
10. Aktuálne otázky miestnej samosprávy :
 - 10.1. Kúpa pozemkov od firmy MACH TRADE s. r. o. do vlastníctva obce Dolná Streda nachádzajúcich sa pod odkaliskom v Dolnej Strede o celkovej výmere 5215 m² za sumu 1,- € v celosti za celý predmet prevodu.
 - 10.2. Vyčlenenie finančných prostriedkov na relaxačnú zónu (workoutové a detské ihrisko) pri ovocnej zastávke na cyklotrase pod čerešňou pri Kompostovisku v čiastke 30.000,- €.
 - 10.3. Vyčlenenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu chodníkov asfaltovaním na ul. Sereďskej a Galantskej v objeme 60.000,- €.
 - 10.4. Vyčlenenie finančných prostriedkov na dofinancovanie solárneho osvetlenia a vodorovného dopravného značenia na cyklotrase v celom k. ú. obce Dolná Streda v spolufinancovaní TTSK s celkovými nákladmi.
 - 10.5. Zrušenie Uznesenia č. 336/2021/19 o predaji majetku obce a prerokovanie Dodatku č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní kanalizačnej siete vo vlastníctve obce.
 - 10.6. Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Dolná Streda a to KN-E, parc. č. 1004 o výmere 316 m², orná pôda spoločnosti HABERL Investments spol. s r. o. Bratislava.
 - 10.7. Kúpa pozemku od ZVS a. s. Nitra do vlastníctva obce Dolná Streda a prijatie úveru od Všeobecnej úverovej banky na úhradu pozemkov od ZVS a Slovenských cukrovarov.

- 10.8. Rokovanie so ZSVS a. s. o výstavbe vodovodu a kanalizačnej siete na ul. Slnčnej.
 - 10.9. Vyčlenenie a osadenie lávky pre peších v Chránenom obecnom území obce Dolná Streda.
 - 10.10. Vyčlenenie finančných prostriedkov na oslavu stavania mája dňa 30.04.2022.
 - 10.11. Vyčlenenie finančných prostriedkov na charitatívnu oblasť pomoci utečencom pred vojnovým konfliktom na Ukrajine.
 - 10.12. Vyčlenenie finančných prostriedkov na závesný elektrický kábel verejného osvetlenia na Kostolnom námestí, časti Záhumenskej ulice a Sereďskej ul. z dôvodu sústavného poruchového chodu tejto vetvy verejného osvetlenia.
 - 10.13. Vyčlenenie finančných prostriedkov na pasport dopravného značenia v obci.
11. Informácie :
- 11.1. Informácia o získaní finančných prostriedkov z TTSK pre OZ Záhradkárov a ochrancov prírody z participatívneho rozpočtu TTSK vo výške 5.000,- € na realizáciu solárnej nabíjačky na elektrobicykle popri nadregionálnej cyklotrase Vážskej cyklomagistrály.
 - 11.2. Informácia o stave prípravy PD na Rozšírenie ŠKC a posilňovne a konzultácie s poslancami.
 - 11.3. Informácia o dopadoch zdražovania energií na rozpočet obce v roku 2022.
 - 11.4. Informácia o rokovaní s predsedom TTSK - Jozefom Viskupičom a Slovenskými cukrovarmi o zemine z prania repy a o novele vykonávacej vyhlášky.
 - 11.5. Informácia o petícii ZMOS za viac volebných obvodov v rámci Slovenskej republiky.
 - 11.6. Informácia o havarijnom stave strechy na budove toaliet v priestoroch ŠK.
 - 11.7. Informácia o získaní 2 dotovaných pracovných miest cez UPSVaR Galanta na obdobie 9 mesiacov.
 - 11.8. Informácia o nedoplatkoch daňových subjektov za rok 2021.
 - 11.9. Informácia o predpokladanej cene za developerský projekt Pri Novej ul. – optická sieť.
12. Interpelácie poslancov.
13. Diskusia.

Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.

Uznesenie č. 379/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Stredě na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

a) Schvaľuje :

Program rokovania Obecného zastupiteľstva.

b) Berie na vedomie :

Určenie overovateľov zápisnice: Eva Válkyová, Stanislav Rajninec.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Schválenie zmien programu.

V bode 10. Aktuálne otázky miestnej samosprávy dal starosta návrh na doplnenie bodov programu o body:

- 10.7. ... a prijatie úveru od Všeobecnej úverovej banky na úhradu pozemkov od ZVS a Slovenských cukrovarov.
- 10.13. Vyčlenenie finančných prostriedkov na pasport dopravného značenia v obci.

V bode 11. Informácie dal starosta návrh na doplnenie bodov programu o body:

- 11.7. Informácia o získaní 2 dotovaných pracovných miest cez UPSVaR Galanta na obdobie 9 mesiacov.
- 11.8. Informácia o nedoplatkoch daňových subjektov za rok 2021.
- 11.9. Informácia o predpokladanej cene za developerský projekt Pri Novej ul. – optická sieť.

Uznesenie č. 380/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Zmeny programu rokovania Obecného zastupiteľstva, tak ako boli uvedené a zapracované do doplneného programu rokovania Obecného zastupiteľstva.

Kontrola plnenia uznesení.**Uznesenie č. 381/2022/22**

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022

Berie na vedomie :

Kontrolu plnenia uznesení z posledného 21. zastupiteľstva, konaného dňa 09.12.2021 a všetkých uznesení za rok 2021.

Zápisnica a uznesenia z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Streda
zo dňa 09.03.2022.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Prerokovanie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2022 obce Dolná Streda o podmienkach nájmu obecných bytov v obci Dolná Streda.

Uznesenie č. 382/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolná Streda č. 1/2022 obce Dolná Streda o podmienkach nájmu obecných bytov v obci Dolná Streda.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Prerokovanie opakovaného Uznesenia o vstupe obce Dolná Streda do OOCR Matúšova zem - Mátyusföld.

Uznesenie č. 383/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

a) **Ruší :**

Uznesenie č. **317/2021/18** o vzniku a vstupe do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúšova zem – Mátysföld.

b) **Súhlasí :**

So stanovami Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúšova zem – Mátysföld.

c) **Schvaľuje :**

Vznik členstva a menuje PhDr. Mgr. Ľuboša Šúryho ako zástupcu obce v oblastnej organizácii cestovného ruchu Matúšova zem – Mátysföld.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Prerokovanie žiadosti Miroslava Chmelára
a firmy HABERL Investments s. r. o.**

Uznesenie č. 384/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

a) **Schvaľuje :**

Žiadosť Miroslava Chmelára na zapracovanie jeho žiadosti do Zmien a doplnkov územného plánu č. 8/2021 a spolufinancovanie na základe zmluvy o spolupráci vo výške 3.000,- €.

b) **Neschvaľuje :**

Zapracovanie žiadosti spoločnosti HABERL Investments spol. s r. o. do Zmien a doplnkov územného plánu č. 8/2021 a to zúženie 15 m pásu ochrannej zelene popri oploteníu firmy MACH TRADE s. r. o.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Prerokovanie zadania Zmien a doplnkov územného plánu obce
Dolná Streda č. 8/2021 v zmysle prerokovaných pripomienok
a podmienok poslaneckého zboru.**

Uznesenie č. 385/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Rozšírenie a doplnenie predmetu riešenia Zmien a doplnkov č. 08/2021 Územného plánu obce Dolná Streda, ktorý bol schválený uznesením č. 108/2019/7 zo dňa 03.07.2019 a uznesením č. 335/2021/19 zo dňa 22.09.2021.

Pôvodný predmet riešenia Zmien a doplnkov 08/2021 bude doplnený o nasledovné časti:

- 1/ Aktualizácia grafickej časti ÚPN na základe súčasne platnej legislatívy a vypracovanie výkresu Komplexný urbanistický návrh v znení platného Územného plánu a jeho doteraz schválených zmien a doplnkov s vyznačením lokalít, ktoré sú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 08/2021.
- 2/ Vypracovanie výkresu Schéma záväzných častí v zmysle platnej legislatívy s vyznačením hraníc lokalít, ktoré sú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 08/2021.
- 3/ Vypracovanie záväznej časti v znení záväzných častí platného ÚPN a jeho doteraz schválených zmien a doplnkov podľa súčasne platnej legislatívy, odstránenie rozporov medzi grafickou a textovou časťou a vyznačenie častí, ktoré sú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 08/2021.
- 4/ Vypracovanie smernej časti v znení platného ÚPN a jeho doteraz schválených zmien a doplnkov podľa súčasne platnej legislatívy a vyznačenie častí, ktoré sú predmetom riešenia Zmien a doplnkov 08/2021.
- 5/ Zjednotenie funkčných plôch bývania v rodinných domoch, občianskej vybavenosti a nevýrobných služieb na funkčne zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti vo vybraných častiach ulíc Váhovská, Chládečná, Jána Majku a Kostolné námestie.
- 6/ Zmena funkčného využitia plôch výroby na plochy rekreácie v území pri Váhu medzi Vážskou cyklomagistrálou a Záhumenskou ulicou.
- 7/ Zmena funkčných plôch rekreácie na plochy výroby a výrobných služieb v časti územia pri Váhu medzi Vážskou cyklomagistrálou a Záhumenskou ulicou.

- 8/ Rozšírenie cintorína zmenou funkčných plôch bývania v rodinných domoch na plochy cintorína v príslušnom území za jestvujúcim cintorínom.
- 9/ Zmena časti funkčnej plochy výroby a občianskej vybavenosti na zmiešané územie bývania a občianskej vybavenosti podľa skutkového stavu na Váhovskej ulici.
- 10/ Zmena plochy poľnohospodárskej pôdy na zmiešané plochy bývania a občianskej vybavenosti podľa skutkového stavu na Váhovskej ulici.
- 11/ Doplnenie plochy občianskej vybavenosti na Chládečnej ulici.
- 12/ Vypustenie vyznačenia línie izolačnej zelene Pri novej ulici.
- 13/ Vypustenie „územia vyžadujúceho revitalizáciu“- bývalý areál ŠM na Váhovskej ulici.
- 14/ Doplnenie cyklochodníka- výhľad- Od zberného dvora po zjazd pri ČOV (parcela vo vlastníctve Slovenský vodohospodársky podnik š.p. KN E 564/200) a vypustenie niektorých úsekov na starej hrádzi.
- 15/ Plochy bývania v rodinných domoch Haviarske pole, upraviť výškový regulatív z 2 NP na 1 NP a podkrovie.
- 16/ Vytvorenie nových funkčných plôch občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry pri čerpacej stanici na R1.
- 17/ V lokalite bývalá betonárka- BR- vylúčiť z regulatívov doplnkovú funkciu pod č. 11- hotely, motely a krátkodobé ubytovanie a zaradiť ju do neprípustných funkcií.
- 18/ V lokalite Slnčná ul.- znížiť výškové obmedzenie v regulatívoch na 1NP + podkrovie.
- 19/ Rodinný dom č. 516 - r. Lošonská zaradiť v potrebnom rozsahu do intravilánu obce.
- 20/ Zmena – zrušenie plochy zatravnienia v lokalite medzi diaľnicou a Galantskou cestou a ponechať využitie ako orná pôda pre poľnohospodárske účely.
- 21/ Plocha susediaca so vstupnou komunikáciou do FAHR Parku - zaradiť ako parkovacie a spevnené plochy.
- 22/ Spodrobnejšia koeficientu zelene - zaradiť zastúpenie vysoko vzrastlej zelene na:
 - koeficient 0,25 u lokalít BD1, BD2, BZ1,
 - v nových lokalitách BR1 vyčleniť plochy na uličné stromoradia.
- 23/ V priemyselnej zóne- plochy IV v bývalom areáli ŠM upraviť regulatív - obmedziť výšku stavby na max. 12m, v prípade nevyhnutných technologických súčastí stavby na max. výšku 17 m.
- 24/ Zmena funkčného využitia plochy v zmysle zmluvy o spolupráci so spoločnosťou VD Novoplast zo dňa 30.04.2021.
- 25/ Všeobecne upraviť koeficient zelene vo všetkých kategóriách územia na min.0,5 s výnimkou územia priemyslu -IV1, kde sa koeficient zelene stanovuje na min 0,2.
- 26/ Úprava v kap. 2.9 bod 04 tabuľky doplniť písm. b) regulačný blok môže obsahovať max 1/3 radových domov zo všetkých rodinných domov v bloku.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Plnenie rozpočtu v príjmovej a výdavkovej časti za január až december roku 2021.

Uznesenie č. 386/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Berie na vedomie :

Plnenie rozpočtu obce Dolná Streda za obdobie január až december 2021 v príjmovej a výdavkovej časti.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Správa hlavnej kontrolórky obce Dolná Streda o kontrolnej činnosti za rok 2021.

Uznesenie č. 387/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Správu hlavnej kontrolórky obce Dolná Streda o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Prerokovanie zadania geometrického plánu na KN-E parc. č. 724
vo vlastníctve Lesov SR za účelom jej odkúpenia
do vlastníctva obce Dolná Streda.**

Uznesenie č. 388/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Zadanie spracovania geometrického plánu na pozemok KN-E 724 vo vlastníctve Lesov SR a po jeho spracovaní predloženie opakovanej žiadosti spolu so znaleckým posudkom na odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v Chránenom obecnom území v zmysle § 25 a z. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny za účelom jeho zveľaďovania pre oddych miestnych obyvateľov a návštevníkov obce.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Kúpa pozemkov od firmy MACH TRADE s. r. o. do vlastníctva obce
Dolná Streda nachádzajúcich sa pod odkaliskom v Dolnej Strede
o celkovej výmere 5215 m² za sumu 1,- € v celosti za celý predmet prevodu.**

Uznesenie č. 389/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Kúpu pozemkov operátu KN-C pod environmentálnou záťažou Odkaliska evidovaných v Informačnom systéme Environmentálnych záťaží Slovenskej republiky ako Rovniny od firmy MACH TRADE spol. s r. o. a to :

Parcela č.	Výmera v m ²	Druh	LV	Podiel	
626	870	Orná pôda	346	41/80	497,125
620	2946	Orná pôda	685	1/1	
616	439	Orná pôda	685	1/1	
615	439	Orná pôda	685	1/1	
614	975	Orná pôda	343	22/24	893,75
Spolu	5669				5214,875 m²

v celkovej výmere 5215 m² vo výlučnom vlastníctve a podielovom spoluvlastníctve za celkovú sumu 1,- € v celosti za celý predmet prevodu vlastníctva.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Vyčlenenie finančných prostriedkov na relaxačnú zónu (workoutové a detské ihrisko) pri ovocnej zastávke na cyklotrase pod čerešňou pri Kompostovisku v čiastke 30.000,- €.

Uznesenie č. 390/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

a) Ruší :

Uznesenie č. 371/2021/21 zo dňa 09.12.2021

b) Schvaľuje :

Podanie žiadosti o finančné prostriedky na Trnavský samosprávny kraj na realizáciu projektu Workoutové a detské ihrisko na Odkalisku popri Vážskej cyklomagistrále pri cyklistickej zastávke „Pod čerešňou“ pri Kompostovisku v celkovej čiastke 30.000,- €.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Vyčlenenie finančných prostriedkov na rekonštrukciu chodníkov
asfaltovaním na ul. Sered'skej a Galantskej v objeme 60.000,- €.**

Uznesenie č. 391/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Vyčleňuje čiastku 60.000,- € na asfaltovanie chodníkov v obci II. etapa na ul. Sered'skej od katastrálnej hranice po križovatku s Mlynskou ul., od rodinného domu č. 812 na Kostolnom námestí po križovatku so Záhumenskou ulicou, od Pohostinstva Bobeková po Krížnu ul. a od potravín Dama po firmu Novoplast v celkovej výmere cca 3457 m².

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Vyčlenenie finančných prostriedkov na dofinancovanie solárneho osvetlenia
a vodorovného dopravného značenia na cyklotrase v celom k. ú. obce
Dolná Streda v spolufinancovaní TTSK s celkovými nákladmi.**

Uznesenie č. 392/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie čiastky 6.000,- € na dofinancovanie osadenia solárneho osvetlenia v telese cyklotrasy a vodorovného dopravného značenia na cyklotrase v celom k. ú. obce Dolná Streda v spolufinancovaní TTSK s celkovými nákladmi vo výške 9.010,- €.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Zrušenie Uznesenia č. 336/2021/19 o predaji majetku obce a prerokovanie Dodatku č. 2 k Zmluve o prevádzkovaní kanalizačnej siete vo vlastníctve obce.

Uznesenie č. 393/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Stredě na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

a) Ruší :

Uznesenie č. 336/2021/19 o predaji majetku obce (časti kanalizácie na Novej ul. IV. etapa) z dôvodu doručeného listu zo dňa 11.02.2022 pod číslom 9924/2022 o neprijatí ponuky na odkúpenie kanalizačnej siete.

b) Schvaľuje :

Uzatvorenie Dodatku č. 2 k zmluve o prevádzkovaní č. 41/02/07832/09 so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Nitra za účelom zabezpečenia prevádzkovania verejnej kanalizácie vo vlastníctve obce Dolná Streda v rozsahu špecifikovanom v dodatku č. 2.

c) Splnomocňuje :

Starostu obce podpísaním dodatku č. 2 k zmluve o prevádzkovaní.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			I	
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I			I	
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Dolná Streda a to KN-E,
parc. č. 1004 o výmere 316 m², orná pôda
spoločnosti HABERL Investments spol. s r. o. Bratislava.**

Uznesenie č. 394/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Berie na vedomie :

Žiadosť o odpredaj obecného pozemku KN-E p. č. 1004, orná pôda o výmere 316 m² vedeného na LV 3452 spoločnosti HABERL Investments spol. s r. o. za sumu 25,- € za m² z dôvodu osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že k pozemku sa nenachádza žiadny možný prístup pre obec a odpredaj inou formou nie je možný.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

**Kúpa pozemku od ZVS a. s. Nitra do vlastníctva obce Dolná Streda
a prijatie úveru od Všeobecnej úverovej banky na úhradu pozemkov
od ZVS a Slovenských cukrovarov.**

Uznesenie č. 395/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

a) Schvaľuje :

Uzatvorenie kúpnej zmluvy so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., ktorou obec Dolná Streda nadobudne do výlučného vlastníctva pozemky v katastrálnom území obce Dolná Streda:

- parcelné č. 1020/5, reg. „C“ KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2831 m²,
- parcelné č. 1020/6, reg. „C“ KN, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1499 m²,

za kúpnu cenu **36.735,70 €** (slovom tridsaťšesťtisíc sedemsto tridsaťpäť Eur 70/100).“

b) Berie na vedomie :

Správu hlavnej kontrolórky obce Dolná Streda k prijatiu úveru vo výške 50.000,- € za účelom kúpy pozemkov do vlastníctva obce Dolná Streda.

c) Schvaľuje :

Prijatie úveru v celkovej výške 50.000,- € od Všeobecnej úverovej banky na kúpu pozemkov do vlastníctva obce Dolná Streda.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKA	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYO VÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Rokovanie so ZSVS a. s. o výstavbe vodovodu a kanalizačnej siete na ul. Slnačnej.

Uznesenie č. 396/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Berie na vedomie :

Prebiehajúce rokovania medzi obcou Dolná Streda a ZSVS a. s., Nitra o vybudovaní zásobovania pitnou vodou a kanalizačnej siete na ul. Slnéčnej so spoluúčasťou obce s výškou 25 % združených finančných prostriedkov na celé oprávnené náklady na tieto dve stavby v predpokladanej výške cca 60.000,- € s DPH, na ktoré je vydané právoplatné stavebné povolenie na stavebníka obec Dolná Streda.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Vyčlenenie a osadenie lávky pre peších v Chránenom obecnom území obce Dolná Streda.

Uznesenie č. 397/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 5.000,- € na osadenie lávky pre peších v Chránenom obecnom území obce Dolná Streda.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I			I	
	Eva	VÁLKYOVÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Vyčlenenie finančných prostriedkov na oslavu stavania mája dňa 30.04.2022.

Uznesenie č. 398/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 2.500,- € na oslavu stavania mája dňa 30.04.2022 na Kostolnom námestí.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Vyčlenenie finančných prostriedkov na charitatívnu oblasť pomoci utečencom pred vojnovým konfliktom na Ukrajine.

Uznesenie č. 399/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje:

V súlade s ustanoveniami § 7 ods. 1, písm. e) a § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 4 ods. 3, písm. h) a písm. p) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

- a) Zmluvu o spolupráci medzi obcou a Združením miest a obcí Slovenska, na základe ktorej budú uvedenej organizácii poskytnuté finančné prostriedky v objeme 2.000,- € z rozpočtu obce a to na plnenie úloh vyplývajúcich z riešenia humanitárnej krízy súvisiacej s vypuknutím vojnového konfliktu na Ukrajine, najmä v súvislosti so zabezpečením základných životných potrieb občanov Ukrajiny, ktorí utekajú pred vojnovým konfliktom alebo im bol priznaný status dočasného útočiska na území Slovenskej republiky v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine a splnomocňuje starostu na uzavretie tejto Zmluvy.

Zápisnica a uznesenia z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dolná Streda
zo dňa 09.03.2022.

- b) V súvislosti so Zmluvou o spolupráci obce Dolná Streda a Združenia miest a obcí Slovenska úhradu vyčlenenej čiastky z výdavkovej položky 642 Transféry, ktorá bude upravená pri najbližšej úprave rozpočtu na rok 2022.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Vyčlenenie finančných prostriedkov na závesný elektrický kábel verejného osvetlenia na Kostolnom námestí, časti Záhumenskej ulice a Sereďskej ul. z dôvodu sústavného poruchového chodu tejto vetvy verejného osvetlenia.

Uznesenie č. 400/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 5.357,76 € na závesný elektrický kábel verejného osvetlenia na Kostolnom námestí v dĺžke 1000 m, z dôvodu sústavného poruchového chodu tejto vetvy verejného osvetlenia tvrdým skratom počas veterného a daždivého počasia.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Vyčlenenie finančných prostriedkov na pasport dopravného značenia v obci.

Poslanec Dobiš navrhol obecnému úradu, aby občanom zverejnil výzvu na nahlasovanie problémov s dopravným značením v obci, aby tie potom mohol spracovateľ pasportu dopravného značenia zapracovať.

Poslanec Fraňo sa opýtal starostu, čo si od toho obec sľubuje.

Starosta obce odpovedal poslancovi Dobišovi, že vyhovie jeho požiadavke a zverejní výzvu. Poslancovi Fraňovi odpovedal, že obec si od toho sľubuje správne dopravné značenie podľa aktuálnej legislatívy.

Uznesenie č. 401/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Schvaľuje :

Vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 2.400,- € na spracovanie pasportu miestnych komunikácií v obci Dolná Streda.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Informácie.

Uznesenie č. 402/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Berie na vedomie :

11.1. Informáciu o získaní finančných prostriedkov z TTSK pre OZ Záhradkárov a ochrancov prírody z participatívneho rozpočtu TTSK vo výške 5.000,- € na realizáciu solárnej nabíjačky na elektrobicykle popri nadregionálnej cyklotrase Vážskej cyklomagistrály.

- 11.2. Informáciu o stave prípravy PD na Rozšírenie ŠKC a posilňovne a konzultácie s poslancami.
- 11.3. Informáciu o dopadoch zdražovania energií na rozpočet obce v roku 2022.
- 11.4. Informáciu o rokovaní s predsedom TTSK - Jozefom Viskupičom a Slovenskými cukrovarmi o zemine z prania repy a o novele vykonávacej vyhlášky.
- 11.5. Informáciu o petícii ZMOS za viac volebných obvodov v rámci Slovenskej republiky.
- 11.6. Informáciu o havarijnom stave strechy na budove toaliet v priestoroch ŠK.
- 11.7. Informáciu o získaní 2 dotovaných pracovných miest cez UPSVaR Galanta na obdobie 9 mesiacov.
- 11.8. Informáciu o nedoplatkoch daňových subjektov za rok 2021.
- 11.9. Informáciu o predpokladanej cene za developerský projekt Pri Novej ul. – optická sieť.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBIŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVA	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Diskusné príspevky.

Poslanec Oravec sa opýtal, v akom stave riešenia sú kanalizačné vpuste na Kostolnom námestí.

Starosta obce mu odpovedal, že to rieši pán Dubnička a prisľúbený je termín do konca marca.

Poslanec Vranka sa pýtal na stav optického internetu v obci podľa jednotlivých ulíc, pretože na niektorých uliciach zapojenie internetu mešká, napr. na ul. Váhovskej.

Starosta mu odpovedal, že Slovak Telekom prevzal stavbu optického internetu od Heizer Optik s. r. o. a môžu sa pripájať rôzni provideri.

Poslanec Dobiš k téme internetu v obci povedal, že zbieral žiadosti o pripojenie na internet a ak je na ul. Váhovskej problém s pripojením, možno by pomohlo riešiť to hromadne.

Poslanec Vranka upresnil, že on už zmluvu o pripojení internetu má, ale povedali mu, že zatiaľ otvárajú pripojenie 1. etapy, potom 2. etapy, takže zatiaľ tam pripojenie na internet nefunguje.

Starosta obce reagoval, že to boli individuálne problémy v praxi, ktoré sa riešili. Ak sú ale stále problémy, treba napísať hromadnú sťažnosť Slovak Telekomu.

Pán Šišo sa opýtal, či tento rok už zasadala stavebná komisia, pretože on ako člen žiadne pozvanie na zasadnutie e-mailom nedostal.

Poslanec Dobiš mu odpovedal, že stavebná komisia tento rok ešte nezasadala z dôvodu, že neboli žiadne podnety.

Pán Radimák oboznámil prítomných o trvajúcom susedskom spore medzi jeho rodičmi a ich susedou, pani Sudimákovou. Jedná sa o jej stavbu - sklad, ktorý zasahuje na ich pozemok a o nezbieranie exkrementov po svojich psoch na spoločnom dvore, čo rodine Radimákovej vadí. Pán Radimák rieši tento spor za svojich starších rodičov, ale zatiaľ sa susedský spor nedarí vyriešiť, pretože sa situácia vyostruje.

Starosta obce upresnil, že táto situácia sa bude riešiť cez štátny stavebný dohľad na tvare miesta a v prípade, že sa spor nevyrieši, môžu podať podnet na súd.

Pán Šúry Miroslav sa aj za ostatných susedov - majiteľov pozemkov opýtal, či je ochranný 15 m pás zelene medzi firmou MACH TRADE s. r. o. stanovený na 15 m alebo 0 m a kto to odsúhlasil, nakoľko sa jedná o pozemky v ich záhradách ako dotknutých majiteľov a nikto ich neinformoval.

Starosta obce mu odpovedal, že zmeny a doplnky územného plánu obce spracováva odborne spôsobilá osoba a je to výlučne kompetenciou obecného zastupiteľstva, podľa platnej legislatívy to prešlo cez obecné zastupiteľstvo. Občania možno nečítajú zverejňované informácie. Zatiaľ tam 15 m pás ochrannej zelene zostáva.

Pán Šúry sa teda ešte zaujímal, čo sa dá robiť, aby sa 15 m ochranné pásmo zelene skrátilo.

Starosta obce odpovedal, že občania môžu pripomienkovať zmeny a doplnky územného plánu, ale neznamená to automaticky, že pripomienky budú schválené.

Pán Švehla podotkol, že ak by tam ochranné pásmo nebolo, nikomu by to nechýbalo.

Starosta dodal, že nie je vymožitelnosť práva, že to tam bude a kto sa má o túto zeleň starať. V územnom pláne obce sa neriešia vlastnícke vzťahy.

Pán Radimák chcel vedieť, prečo jeho rodičia platia zvýšený poplatok za smeti.

Starosta obce mu odpovedal, nech si dajú jeho rodičia v obci trvalý pobyt a budú mať z tohto dôvodu nižšie poplatky za smeti. Takto na nich podielové dane idú do iného mesta.

Uznesenie č. 403/2022/22

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede na svojom rokovaní dňa 09.03.2022 :

Berie na vedomie :

Diskusné príspevky občanov tak, ako odzneli a boli zaznamenané na audio a video záznam i do zápisnice.

Hlasovanie :

Titl.	Meno	Priezvisko	Prítomný	Za	Proti	Zdržal sa	Nehlasoval
	Martin	ANDEL	X				I
Ing.	Slávka	LOŠONSKÁ	I	I			
	Štefan	FRAŇO	I	I			
	Emil	BOROVÍČKA	X				I
	Stanislav	RAJNINEC	I	I			
Ing. Mgr.	Marek	DOBÍŠ	I	I			
	Eva	VÁLKYOVÁ	I	I			
Ing.	Vít	VRANKA	I	I			
	Miloš	ORAVEC	I	I			

Záver

Po prerokovaní schválených bodov programu, predložených návrhov, podnetov a žiadostí bolo 22. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Dolnej Strede ukončené.

Overovateľ: Eva Válkyová

Overovateľ: Stanislav Rajninec

.....

.....

Zapisovateľka: Mária Kráľovičová

Starosta obce: PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry

.....

.....