

OBEC DOLNÁ STREDA

925 63 Dolná Streda s. č. 650

Číslo: 1341/ÚPaSP 1027/2021

V Sereďi dňa 25.11.2021

OZNÁMENIE (VEREJNOU VYHLÁŠKOU)

o začatí spojeného územného konania o umiestnení stavby a stavebného konania a upustenie od ústneho konania podľa § 39a ods. 4 a § 61 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) verejnou vyhláškou

Žiadatelia **Ľuboš Báby rod. Báby** a manž. **Mgr. Dušana rod. Ščevíková**, bytom **925 51 Šintava s. č. 670**, zastúpení **Ing. arch. Dominikou Vyhlidalovou**, bytom **Ing. arch. Dominika Vyhlidalová, 8. mája 3014/120, 926 01 Sereď**, podali dňa **3.11.2021** na Obecný úrad v Dolnej Strede žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Novostavba rodinného domu –p.35 obytný súbor IBV – pri Novej ulici**“, na pozemku parcela číslo **446/110**, k.ú. **Dolná Streda**.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie, pričom územné konanie o umiestnení stavby bolo spojené so stavebným konaním podľa § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.

Obec Dolná Streda, stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e

podľa § 18 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a v súlade s § 61 ods. 1 a ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb.. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 a § 142h ods. a) stavebného zákona **u p ú š ť a** od miestneho zisťovania a ústneho konania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby a vzhľadom na vyhlásenie mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu v súvislosti s ochorením COVID-19, nie je nevyhnutné.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade v Sereďi, oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku /ÚPaSP/, pri dodržaní pandemických opatrení a dohodnutím si termínu nahliadnutia do spisu vopred telefonicky alebo mailom so zamestnancom vybavujúcim predmetnú agendu. Pri vstupe do budovy mestského úradu sa preukáže týmto oznámením.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky, pripomienky a stanoviská uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskôr podané námietky sa neprihliadne.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc zastupovaného.

Dotknuté orgány štátnej správy, právnické osoby a známi účastníci konania budú o konaní vyzozumení jednotlivo.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona číslo 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že účastníci konania a ich pobyt nie je stavebnému úradu známi a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Dolná Streda, www.dolnastreda.sk, (15 deň vyvesenia oznámenia je dňom doručenia oznámenia).

PhDr. Mgr. Ľuboš Š ú r y
starosta obce Dolná Streda
zastúpený
Ing. Annou H a l a b r í n o v o u
vedúcou oddelenia ÚPaSP
MsÚ Sered'

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 26 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), ktorí nie sú známi alebo ich pobyt nie je známi pozemok parcela reg. „C“ číslo 466/20, 472/4, 473/4, 474/4, a podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona sa doručuje účastníkom konania, v k. ú. Dolná Streda.

Vyvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Doručí sa:

1. Splnomocnený zástupca + projektant + stav. dozor: Ing. arch. Dominika Vyhliadalová, 8. mája 3014/120, 926 01 Sered'
2. Medfin Consultation, s.r.o., Pekárska 11, 917 01 Trnava, (IČO: 51 894 068)
3. VELBA, s.r.o., Dolná Streda, Váhovská cesta, (IČO: 36 232459)
4. Ing. Alica Vargová, Krásnohorská 3029/1, 851 07 Bratislava
5. Juraj Povoda, Mateja Bela 4667/17, 921 01 Piešťany
6. Ľuboš Báby, 925 51 Šintava s. č. 670
7. Obec Dolná Streda, 925 63 Dolná Streda s. č. 650
8. Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 26 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), ktorí nie sú známi alebo ich pobyt nie je známi pozemok parcela reg. „C“ číslo 466/20, 472/4, 473/4, 474/4, a podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona sa doručuje účastníkom konania, v k. ú. Dolná Streda.

Na vedomie:

1. Mgr. Dušana Bábyová, 925 51 Šintava s. č. 670