

NÁVRH

OBEC DOLNÁ STREDA



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 6/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Návrh VZN

vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce dňa:

09.05.2022

zvesený z úradnej tabule dňa:

VZN schválené

Obecným zastupiteľstvom v Dolnej Strede dňa:

VZN vyhlásené

po schválení obecným zastupiteľstvom vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:

zvesené z úradnej tabule dňa:

VZN účinné dňom:

01.01.2023

OBSAH

ÚVODNÉ USTANOVENIA	3
Predmet úpravy.....	3
MIESTNE DANE	3
Daň z nehnuteľností	3
Daň z pozemkov	4
Daň zo stavieb	4
Daň z bytov.....	5
Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností.....	5
Daň za psa.....	6
Daň za užívanie verejného priestranstva	6
Daň za ubytovanie	7
Daň za predajné automaty	7
Daň za nevýherné hracie prístroje	8
POPLATOK	9
Poplatok	9
Poplatník.....	9
Platiteľ	10
Vznik a zánik poplatkovej povinnosti	10
Sadzba poplatku	10
Vyrubenie poplatku, splatnosť a spôsob zaplatenia	11
Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.....	11
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	11
Záverečné ustanovenia	11

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Strede podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods. 3 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

vydáva

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

číslo 6/2022

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

I. ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1 Predmet úpravy

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) na území obce Dolná Streda (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“).
- (2) Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
- (3) Obec Dolná Streda ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje a pre poplatok je kalendárny rok.

II. ČASŤ MIESTNE DANE

§ 2 Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3 Daň z pozemkov

(1) Základom dane z pozemkov pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice a ovocné sady je hodnota pozemku bez porastov (1,1073 €/m²), vynásobená výmerou pozemkov v m².

(2) Základom dane z pozemkov pre trvalé trávnaté porasty je hodnota pozemku bez porastov (0,0972 €/m²), vynásobená výmerou pozemkov v m².

(3) Základom dane z pozemkov pre záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a nasledovnej hodnoty:

a) záhrady,	1,85 €/m ²
b) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy,	1,85 €/m ²
c) stavebné pozemky	18,58 €/m ²

(4) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku, určenej správcom dane vo výške 0,10 €/m². Hodnota pozemku 0,10 €/m² sa použije len v prípade, ak daňovník hodnotu pozemku neprekáže znaleckým posudkom.

(5) Ročnú sadzbu dane z pozemkov určuje správca dane nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,	0,40 %
b) záhrady,	0,40 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy,	0,40 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,	0,40 %
e) stavebné pozemky.	2,00 %

(6) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov.

§ 4 Daň zo stavieb

(1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb podľa § 10 ods. 1 zákona nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,	0,18 €/m ²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	0,17 €/m ²
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,	0,40 €/m ²
d) samostatne stojace garáže,	0,60 €/m ²
e) stavby hromadných garáží,	0,60 €/m ²
f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,	0,60 €/m ²
g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,	2,00 €/m ²
h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,	2,00 €/m ²
i) ostatné stavby	1,00 €/m ²

(2) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia nasledovne:

- a) 0,10 € pre stavby podľa ods. 1 písm. a),
- b) 0,27 € pre stavby podľa ods. 1 písm. g) až i).

(3) Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 5 Daň z bytov

(1) Správca dane určuje v súlade s ust. § 16 ods. 2 zákona ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu v bytovom dome vo výške **0,18 €**.

(2) Ročná sadzba dane z bytov za nebytové priestory na území celej obce Dolná Streda je za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome nasledovná:

- | | |
|--|-----------------------------|
| a) nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť, | 0,18 €/m² |
| b) nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť, | 1,80 €/m² |
| c) nebytové priestory slúžiace ako garáž | 0,60 €/m² |

§ 6 Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje stavby slúžiace školám, školským zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci, osvetové zariadenia, knižnice, amfiteátre a výstavné siene.

(3) Správca dane znižuje daň z pozemkov uvedených v § 3 ods. (3) písm. a) a b) tohto nariadenia o 50 % zo sadzby dane za tie stavby, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Zníženie dane sa vzťahuje len na vlastnícky podiel daňovníka podľa prvej vety s trvalým pobytom v obci.

(4) Správca dane znižuje daň zo stavieb na bývanie uvedených v § 4 ods. (1) písm. a) tohto nariadenia o 50 % zo sadzby dane za tie stavby, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Zníženie dane sa vzťahuje len na vlastnícky podiel daňovníka podľa prvej vety s trvalým pobytom v obci.

(5) Správca dane znižuje daň zo stavieb uvedených v § 4 ods. (1) písm. d) tohto nariadenia o 50 % zo sadzby dane za tie stavby, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom. Zníženie dane sa vzťahuje len na vlastnícky podiel daňovníka podľa prvej vety s trvalým pobytom v obci.

(6) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa ods. 3 až 5 v priznaní k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, najneskôr v lehote podľa § 99a ods. 1 zákona, inak nárok na príslušné

zdaňovacie obdobie zaniká. Pri znížení dane podľa odseku 4 alebo 5 pre daňovníka, ktorý presiahol vekovú hranicu 70 rokov, sa nárok daňovníka na zníženie dane považuje za uplatnený dosiahnutím tejto vekovej hranice.

(7) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(8) Správca dane nevyrubí daň z nehnuteľností nižšiu ako 2,00 €.

(9) Daňovník môže vyrubenu daň z nehnuteľností, ktorá bola rozhodnutím správcu dane určená v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.

(10) Pri platbe poštovou poukážkou alebo bezhotovostným prevodom je daňovník povinný označiť platbu variabilným symbolom, ktorým je číslo rozhodnutia.

§ 7

Daň za psa

(1) Sadzba dane je 6,00 € za jedného psa a kalendárny rok.

(2) Daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom nie sú pozemky, ktoré obec prenajala.

(2) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne. Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(4) Základom dane je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

(5) Obec Dolná Streda určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň nasledovne:

- | | |
|---|---------|
| a) za umiestnenie prenosnej garáže | 0,01 €, |
| b) za umiestnenie predajného zariadenia | 2,00 €, |
| c) za umiestnenie skládky | 2,00 €. |

§ 9

Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, botel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely a iné zariadenie poskytujúce odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje. Daňovníkom nie je odídenec podľa osobitného predpisu¹.

(3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak nemožno určiť prevádzkovateľa zariadenia, platiteľom dane je vlastník nehnuteľnosti alebo jej časti, v ktorej sa odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osobe poskytuje. Ak je nehnuteľnosť alebo jej časť, v ktorej sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, vo vlastníctve viacerých osôb, platiteľom dane je každý z nich a za daň ručia spoločne a nerozdielne.

(4) Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy² s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.

(5) Základom dane je počet prenocovaní, najviac však 60 prenocovaní u jedného platiteľa dane v jednom kalendárnom roku.

(6) Sadzba dane je 1,00 € na osobu a jedno prenocovanie.

(7) Skutočnosti podľa § 41a ods. 1 a 3 zákona oznamuje platiteľ dane obci v lehotách podľa § 41a ods. 1 a 3. Základ dane podľa § 39 zákona oznamuje platiteľ dane a zástupca platiteľa dane obci v listinnej podobe alebo elektronickej podobe 4x ročne, a to vždy do 20. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí kalendárneho štvrtroka.

(8) Platiteľ dane a zástupca platiteľa dane je povinný platiť obci daň 4x ročne, a to vždy do 20. dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po uplynutí kalendárneho štvrtroka v hotovosti alebo bezhotovostným prevodom na účet správcu dane.

(9) Paušálnu daň podľa § 41d zákona obec neustanovuje. Obec oslobodzuje od dane daňovníkov, ktorými sú osoby staršie ako 90 rokov.

§ 10

Daň za predajné automaty

(1) Sadzba dane je 20 € za jeden predajný automat a kalendárny rok.

(2) Prevádzkovateľ je povinný písomne oznámiť umiestnenie predajného automatu na verejnom priestranstve, v/na budovách a iných verejne prístupných objektoch správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na

¹ § 2 písm. j) zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov

² § 2 písm. ag) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení zákona č. 344/2017 Z. z.

zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(3) Daňovník (prevádzkovateľ) pri vzniku daňovej povinnosti uvedie v oznámení o umiestnení predajného automatu na verejnom priestranstve, v/na budovách a iných verejne prístupných objektoch nasledovné skutočnosti:

- a) identifikačné údaje daňovníka,
- b) miesto prevádzkovania,
- c) počet predajných automatov,
- d) presný dátum umiestnenia predajného automatu,
- e) platnú nájomnú zmluvu o prenájme pozemku alebo nebytových priestorov na umiestnenie predajného automatu (v prípade, ak prevádzkovateľ nie je zároveň majiteľom pozemku/nebytových priestorov).

(4) Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane osobitne za každý predajný automat. Preukazná evidencia obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu predajného automatu (stručný popis tovaru, ktorý sa v danom automate predáva), miesto prevádzkovania a dátum vzniku daňovej povinnosti.

(5) Daňovník (prevádzkovateľ) je povinný označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov prevádzkovateľa,
- b) sídlo (adresa),
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

§ 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

(1) Sadzba dane je 100 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

(2) Prevádzkovateľ je povinný písomne oznámiť umiestnenie nevýherného hracieho prístroja na verejnom priestranstve, v/na budovách a iných verejne prístupných objektoch správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(3) Daňovník (prevádzkovateľ) pri vzniku daňovej povinnosti uvedie v oznámení o umiestnení nevýherného hracieho prístroja na verejnom priestranstve, v/na budovách a iných verejne prístupných objektoch nasledovné skutočnosti:

- a) identifikačné údaje daňovníka,
- b) miesto prevádzkovania,
- c) počet nevýherných hracích prístrojov,
- d) presný dátum umiestnenia nevýherných hracích prístrojov,
- e) platnú nájomnú zmluvu o prenájme pozemku alebo nebytových priestorov na umiestnenie nevýherných hracích prístrojov (v prípade, ak prevádzkovateľ nie je zároveň majiteľom pozemku/nebytových priestorov).

(4) Daňovník je povinný viesť preukaznú evidenciu na účely dane osobitne za každý nevýherný hrací prístroj. Preukazná evidencia obsahuje: identifikačné údaje daňovníka, identifikáciu nevýherného hracieho prístroja, miesto prevádzkovania a dátum vzniku daňovej povinnosti.

(5) Daňovník (prevádzkovateľ) je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) názov prevádzkovateľa,
- b) sídlo (adresa),
- c) dátum umiestnenia a začatia prevádzkovania.

III. ČASŤ POPLATOK

§ 12 Poplatok

Poplatok sa platí za

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom, okrem biologicky rozložiteľného komunálneho odpadu zo záhrad a parkov od poplatníkov podľa § 77 odseku 2 písm. b) a c) zákona,
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov, od poplatníkov podľa § 77 odseku 2 písm. a) zákona,
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov a,
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa osobitného predpisu,
- f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

§ 13 Poplatník

(1) Poplatok platí poplatník, ktorým je

- a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),
- b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
- c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(2) Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatníkom je len raz a poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 1 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 1 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak poplatník nemá v obci trvalý pobyt ani prechodný pobyt a je oprávnený na území obce užívať alebo užíva viac nehnuteľností, poplatok platí a poplatníkom je len raz. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.

- (3) Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 1, ak na jeho základe
- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) sa jej poskytuje sociálna služba v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou,
 - d) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
 - e) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady,
 - f) užíva nehnuteľnosť, ak ide o odídencia podľa osobitného predpisu³.

§ 14 Platiteľ

- (1) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí platiteľ, ktorým je
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.
- (2) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (3) Ak viacero poplatníkov podľa § 13 ods. (1) písm. a) žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Namiesto poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, preberá povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného preberá povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

§ 15 Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v § 77 ods. 2 zákona, a zaniká dňom, ktorým táto skutočnosť zanikne.

§ 16 Sadzba poplatku

- (1) Sadzba poplatku je
- a) **0,0411 €** za osobu a kalendárny deň pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona,
 - b) **0,034 €** za jeden liter komunálnych odpadov pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona,
 - c) **0,04 €** za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
- (2) Obec ustanovuje hodnotu koeficientu 1.

³ § 2 písm. j) zákona č. 480/2002 Z. z. o azyle a o zmene a doplnení niektorých zákonov

§ 17

Vyrubenie poplatku, splatnosť a spôsob zaplatenia

- (1) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi.
- (2) Poplatok je možné uhradiť
 - a) v hotovosti do pokladne obce,
 - b) poštovou poukážkou na účet obce IBAN: SK23 0200 0000 0009 1852 8132, alebo
 - c) bezhotovostným prevodom na účet obce IBAN: SK23 0200 0000 0009 1852 8132.
- (3) Pri platbe poštovou poukážkou alebo bezhotovostným prevodom je poplatník povinný označiť platbu variabilným symbolom, ktorým je číslo Rozhodnutia. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 18

Vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

- (1) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť len poplatníkovi, ktorý už zaplatil celý poplatok (nie len niektorú splátku) a počas zdaňovacieho obdobia sa odhlási z trvalého alebo prechodného pobytu v obci Dolná Streda. O vrátenie poplatku musí poplatník podať písomnú žiadosť, a to do 30 dní od zrušenia trvalého alebo prechodného pobytu. Obec poplatníkovi vráti alikvotnú časť poplatku podľa počtu vývozov nádob na zmesový odpad zostávajúcich do konca zdaňovacieho obdobia.
- (2) Obec poplatok zníži o 50 % za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce, a to na základe podkladov:
 - a) pracovná zmluva preukazujúca skutočnosť, že miesto výkonu práce poplatníka je v zahraničí,
 - b) nájomná zmluva (ohľadom ubytovania) preukazujúca skutočnosť, že sa poplatník viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
- (3) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubeny poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím.
- (4) Obec Dolná Streda vráti, zníži alebo odpustí poplatok len tomu poplatníkovi, ktorý splní podmienky podľa tohto nariadenia a voči ktorému obec neeviduje žiadne pohľadávky.

IV. ČASŤ

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 19

Záverčné ustanovenia

- (1) Toto nariadenie bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Dolnej Strede dňa uznesením č.
- (2) Toto nariadenie ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolná Streda č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, schválené dňa 16.12.2020 uznesením č. 242/2020/15.

(3) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2023.

.....
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry
starosta

Návrh

Obec Dolná Streda

Návrh VZN č. 6/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Dôvodová správa:

Dňa 22.04.2022 bol obci Dolná Streda od Okresnej prokuratúry Galanta doručený Protest prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu obce Dolná Streda č. 3/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „Protest prokurátora“). Okresná prokuratúra v ňom konštatuje, že ustanovenia § 3 ods. 1 a ods. 2, § 6 ods. 9, § 9, § 16 ods. 1, § 17 ods. 1 a § 18 ods. 3 predmetného VZN sú v rozpore so zákonom č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). V zmysle zákona je obec povinná najneskôr do 90 dní odo dňa doručenia protestu prokurátora predmetné VZN zrušiť alebo ho podľa povahy vecí nahradiť iným VZN (prípadne len jeho časť, proti ktorej smeruje protest prokurátora). V nadväznosti na vyššie uvedené predkladáme obecnému zastupiteľstvu návrh nového VZN 6/2022. Keďže § 83 ods. 1 v spojitosti s § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. ustanovuje, že miestny poplatok a (niektoré) miestne dane je možné zaviesť len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, v súlade s týmto sa dátum účinnosti nového VZN 6/2022 navrhuje na 01.01.2023.

V návrhu nového VZN č. 6/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku obec zohľadnila a zapracovala všetky námietky okresnej prokuratúry uvedené v Proteste prokurátora, okrem námietok, týkajúcich sa § 3 ods. 1 a ods. 2 VZN č. 3/2020 a čiastočne námietky ohľadom oznamovacej povinnosti (bod III protestu prokurátora) – viď text nižšie.

K bodu I protestu prokurátora

Pri konštatovaní rozporu predmetných ustanovení (§ 3 ods. 1 a 2 VZN č. 3/2020) so zákonom došlo, podľa nášho názoru, k omylu. V Proteste prokurátora sa totižto (na s. 2, v časti I.) konštatuje, že „... bol rozpor so zákonom identifikovaný v § 3 ods. 1 a ods. 2 VZN, ktoré vymedzujú **ROČNÚ SADZBU DANE** z pozemkov: ...“. Obec Dolná Streda však v § 3 ods. 1 a 2 VZN č. 3/2020 neupravuje **ročnú sadzbu dane**, ale v súlade s prílohou č. 1 k zákonu uvádza **základ dane** pre jednotlivé druhy pozemkov. Odlišnú hodnotu tvoriacu **základ dane** pre ornú pôdu (ods. 1) a pre trvalé trávnaté porasty (ods. 2) v obci Dolná Streda pritom stanovuje priamo spomínaná príloha č. 1 zákona.

Zámena pojmov „základ dane“ a „sadzba dane“ vyústila aj do (podľa nášho názoru nesprávneho) zistenia, uvedeného v Proteste prokurátora na s. 3 (posledná veta), kde sa píše: „V rozpore s tým, obec Dolná Streda v § 3 ods. 2 VZN určila pre trvalé trávnaté porasty **SADZBU** odlišnú než v § 3 ods. 1 VZN..., čím týmito ustanoveniami porušila ...“.

Sadzbu dane z pozemkov však obec upravila až v § 3 ods. 5 VZN č. 3/2020 (nie v § 3 ods. 1 a ods. 2). V súlade so zákonom bola pre ornú pôdu, chmeľnice, vinice, ovocné sady a pre trvalé trávnaté porasty ustanovená **jednotná sadzba dane** – a to vo výške 0,40 %. V tomto ustanovení daného VZN (§ 3 ods. 5) však došlo k pochybeniu – všetky tieto druhy pozemkov mali byť v súlade s § 8 ods. 2 zákona uvedené v jednej skupine pozemkov (ako na toto ustanovenie zákona správne poukazuje Protest prokurátora). V návrhu nového VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku teda obec Dolná Streda pri ustanovení **sadzieb dane z pozemkov** upravila skupiny pozemkov v súlade s § 8 ods. 2 zákona.

K bodu II protestu prokurátora

Konštatovanie prokurátora je správne, vo VZN bola chyba. Daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Celý § 6 ods. 9 pôvodného VZN (3/2020) sa teda vymaže – v novom VZN sa nebude uvádzať vôbec.

K bodu III protestu prokurátora

Zákonné ustanovenia ohľadom dane za ubytovanie sa v zákone výrazne zmenili – novelou zákona, účinnou od 11.12.2021. V návrhu nového VZN sú teda tieto ustanovenia ohľadom dane za ubytovanie upravené v súlade s aktuálnym znením zákona.

V tomto bode však došlo taktiež k omylu, nakoľko v proteste prokurátora sa v časti III. na s. 5 tretí odsek uvádzajú povinnosti obce, ktoré zákon obci neukladá. Okrem iného sa tam píše, že „... Okrem iného je obec povinná ustanoviť najmä rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie ... náležitosti potvrdenia o zaplatení dane, ...“. Tieto povinnosti (ustanoviť rozsah a spôsob preukaznej evidencie a ustanoviť náležitosti potvrdenia o zaplatení dane) však obci ukladal zákon v znení do 10.12.2021, od 11.12.2021 táto povinnosť obcí už v zákone nefiguruje. Z tohto dôvodu sa v návrhu nového VZN (6/2022) preukazná evidencia a náležitosti potvrdenia o zaplatení dane neustanovuje.

K bodu IV protestu prokurátora

Celý § 16 pôvodného VZN (Oznamovacia povinnosť) sa ruší – v návrhu nového VZN (6/2022) sa oznamovacia povinnosť neuvádza vôbec.

K bodu V protestu prokurátora

Nakoľko pri kalendárovom systéme zberu zmesového odpadu pre fyzické osoby nie je možné zaviesť rôzne sadzby poplatku (ale iba jednu sadzbu poplatku za osobu a kalendárny deň), v návrhu nového VZN (6/2022) sú sadzby poplatku za odpad upravené v súlade so znením zákona. Nachádza sa tu teda už len jedna sadzba poplatku pre fyzické osoby (za osobu a kalendárny deň), sadzba poplatku pre právnické osoby (u ktorých je zavedený množstvový zber) za jeden liter a sadzba poplatku za množstvový zber drobného stavebného odpadu.

K bodu VI protestu prokurátora

Predmetné ustanovenie pôvodného VZN (§ 18 ods. 3) sa ruší – v návrhu nového VZN (6/2022) sa neuvádza vôbec.