OBEC DOLNÁ STREDA

925 63 Dolná Streda s. č. 650

Číslo: 751/422/2026 - D.S. V Dolnej Strede, dňa 20.07.2026

OZNÁMENIE
(VEREJNOU VYHLÁŠKOU)

o začatí stavebného konania a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním podľa § 61 ods. 1 a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31.03.2025 (ďalej ako „stavebný zákon") **verejnou vyhláškou**

Stavebník **NODAL v.o.s., Lermontovova 3, 811 05 Bratislava, IČO: 56 626 088,** zastúpený splnomocneným zástupcom Mgr. Tomášom Krížom, Nejedlého 3394/20, 841 02 Bratislava, podal dňa 09.06.2026 na Obecný úrad v Dolnej Strede žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„IBV Dolná Streda Etapa I.",** stavebný objekt **„SO 14.2 Prípojka VN", „SO 16.2 Vonkajší rozvod NN", „SO 17 Prípojky NN", „SO 18.3 Prípojka NN", „SO 19 Verejné osvetlenie" „** na pozemkoch reg. „C" parcela číslo **751/4, 751/5, 797/4,797/5, 799/2, 810 a 811/4,** kat. **územie Dolná Streda.**

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala obec Dolná Streda pod číslom 201/ÚPaSP 84/2024 dňa 29.5.202415947/ÚPaSP 973/2023 zo dňa 2.11.2023, ktoré rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 14.12.2023.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Dolná Streda, príslušný stavebný úrad podľa § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Stavebný zákon") a § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025, podľa ustanovení § 84 ods. 5 Stavebného zákona v súlade s ustanovením § 61 ods.1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania, pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Mestskom úrade vSeredi, oddelenie stavebného úradu /OSÚ/, miestnosť č. 33, v súlade so zmluvou o zriadení spoločného obecného úradu vo veci výkonu činnosti stavebného úradu. Termín nahliadnutia do spisu je potrebné vopred dohodnúť na tel. č. 031/222 55 56.

Vybavuje : Ševečková, tel. 031/222 55 56, e-mail: kvetoslava.seveckova@sered.sk

Dotknutý orgán je oprávnený uplatňovať požiadavky v rozsahu svojej posobnosti ustanovenej osobitným predpisom. Vo svojom záväznom stanovisku je povinný vždy uviesť ustanovenie osobitného predpisu, na základe ktorého uplatňuje svoju pôsobnosť, a údaj, či týmto záväzným stanoviskom zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa tohto zákona. Dotknutý orgán je viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal. Ak dotknutý orgán vydá neskoršie záväzné stanovisko, uvedie v ňom, či jeho predchádzajúce záväzné stanovisko sa neskorším záväzným stanoviskom potvrdzuje, dopĺňa, mení alebo nahrádza s uvedením dôvodov podľa zákona.

V súlade s ustanovením § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny priadok") v znení neskorších predpisov, je možné vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie a k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Podľa § 17 ods. 1 a ods. 3 správneho priadku, ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

PhDr. Mgr. Ľuboš Súry
starosta obce Dolná Streda

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona číslo 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona z dôvodu, že účastníci konania a ich pobyt nie je stavebnému úradu známi a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Dolná Streda, www.dolnastreda.sk, (15 deň vyvesenia oznámenia je dňom doručenia oznámenia).

Vyvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka a podpis)

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom stavebného konania podľa § 26 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), ktorí nie sú známi alebo ich pobyt nie je známi v k. ú. Dolná Streda a podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona sa doručuje neznámym vlastníkom a spoluvlastníkom pozemkov parcela reg. „E" číslo 997, katastrálne územie Dolná Streda.

Oznámenie sa doručí:

1. Mgr. Tomáš Kríž, Nejedlého 3394/20,841 02 Bratislava
2. NODAL v.o.s., Lermontovova 3, 811 05 Bratislava, IČO: 56 626 088 (prostredníctvom splnomocneného zástupcu Mgr. Tomáš Kríž, Nejedlého 3394/20, 841 02 Bratislava
3. Obec Dolná Streda, 92 563 Dolná Streda s. č. 650 - starosta obce PhDr. Mgr. Ľuboš Súry (IČO: 00 611 638)
4. Marianna Hercegová, Špačinská cesta 648/62, 917 01 Trnava
5. PhDr. Zdenka Budická, Mlynárska 40/33,926 01 Sereď
6. Teodor Radimák, 925 63 Dolná Streda s. č. 367
7. Jozef Osušan, 925 63 Dolná Streda s. č. 652
8. Katarína Jakubcová, Škultétyho 480/20,036 01 Martin
9. Donau farm Blahová, s.r.o., Hlavná 65, 930 52 Blahová, IČO: 36 276 944
10. Alžbeta Radimáková, Športová 1043/32, 924 01 Galanta
11. Jana Šimkovičová, Školská 405/32, 038 43 Lazany
12. Ing. Psota František, Česká 1429/21, 924 01 Galanta
13. Oľga Šupolová, 925 63 Dolná Streda s. č. 339
14. AGRO - Matúškovo, s.r.o., 925 01 Matúškovo s. č. 773, IČO: 34 103 864
15. Správca : Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava ň, IČO: 17 335 345
16. Generálny projektant: proA s.r.o., Gorkého 15,811 02 Bratislava - Ing. Peter Pecho, (IČO: 53 903 889)
17. Projektant elektro: VIZAM s.r.o., Laténska 40, 851 10 Bratislava, Ing. Martin izák. (IČO: 46 092 722)

Dotknuté orgány:

1. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, P.Pazmánya 4, 927 01 Šaľa (IČO: 36550949)
2. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Plátennícka 2 , 821 09 Bratislava, (IČO: 35910739)
3. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava /IČO: 36361518/
4. Slovak Telekom, a.s.„ Bajkalská 28, 817 62 Bratislava (IČO: 35 763 469)
5. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1,917 01 Trnava (IČO: 31755194)
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Galanta, Parková 10, 924 01 Galanta (IČO: 00151866)
7. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta (IČO: 00151866) - OO
8. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta (IČO: 00151866) - OH
9. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31,924 36 Galanta (IČO: 00151866) - ochrana vôd
10. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta (IČO: 00151866) -OPaK
11. Okresný úrad Galanta, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nová Doba 1408/31,924 36 Galanta (IČO: 00151866)
12. Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Nová Doba 1408/31, 924 36 Galanta (IČO: 001 51866)
13. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, ul. 29. Augusta č. 10, 924 01 Galanta (IČO: 00 151 866)

Vybavuje : Ševečková, tel. 031/222 55 56, e-mail: kvetoslava.seveckova@sered.sk

14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Galante, Hodská cesta 2352/62, 924 81 Galanta (IČO: 00610917)
15. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Galanta, Hlavná 13,924 13 Galanta (IČO: 00151866)
16. Slovenský zväz zdravotne postihnutých, Okresná rada, Mierové nám. 1, 924 00 Galanta
17. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava (IČO: 35 697 270)
18. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava (IČO: 30845572)
19. Trnavský samosprávny kraj, Odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, P.O.BOX 128, 927 01 Trnava (IČO: 37836901)