

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Mandant:

Obec Dolná Streda
Obecný úrad
925 63 Dolná Streda č. 650

Zastúpený:

IČO:
DIČ:

PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry, starosta obce
0061638
2021002522

Mandatár:

T-TEAM, s.r.o., architektonická a projektová kancelária
Lomonosovova 6
917 08 Trnava
(OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka číslo: 2733/T)

Zastúpený:

Odborne spôsobilá osoba:
Reg. číslo preukazu:

Ing. Miroslav Polonec, konateľ
Ing. Miroslav Polonec
č. 457, vydané MDV SR

IČO :
DIČ:

Bankové spojenie:
Číslo účtu :
IBAN :

31412386
2021176520
VÚB a.s., pob. Trnava
1233248212/0200
SK72 0200 0000 0012 3324 8212

Počet strán: 4
Počet vyhotovení: 2

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu obce Dolná Streda** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1 zisťovacím konaním v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel (SEA),
 - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa,
 - 1.3 zabezpečením spracovania a dohľadom nad spracovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 8,
 - 1.4 prerokovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 8,
 - 1.5 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov č. 8,
 - 1.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov č. 8.

2. Mandant je povinný :
 - 2.1 poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta,
 - 2.2. zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1. zisťovacím konaním v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. – lehota závisí od priebehu zisťovacieho konania do vydania rozhodnutia príslušným orgánom (OÚ v Trnave), ktorý zabezpečuje priebeh zisťovacieho konania,
 - 1.2. prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do 2 týždňov od podpisu zmluvy,
 - 1.3. zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN – v lehote podľa dohodnutých termínov spracovateľa zmeny ÚPN
 - 1.4. prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN v lehote 2 mesiace od vypracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN,
 - 1.5. vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu zmeny ÚPN obce v lehote do 2 mesiace od ukončenia prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 8
 - 1.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN v lehote do 3 mesiacov od schválenia zmeny ÚPN
2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov vydania stanovísk dotknutých orgánov a spracovateľa územného plánu a taktiež od termínov posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA). Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a dodržania termínov spracovateľa územného plánu nie je mandatár v omeškaní so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandátára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v **celkovej výške 1 800 €**
2. Časť odmeny mandátára je splatná po ukončení činností spojených s:
 - 2.1. zabezpečením zisťovacieho konania SEA vo výške.....100,- €
 - 2.2. prípravnými prácami vo výške.....150,- €
 - 2.3. zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov č. 8 a dohľadom nad jeho spracovaním vo výške.....150,- €
 - 2.4. prerokovaním návrhu riešenia vo výške.....400,- €
 - 2.5. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov č. 8 vo výške.....750,- €
 - 2.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov č. 8 vo výške.....250,- €
3. Odmenu mandátára uhradí mandant na základe faktúry, ktorú mandatár vystaví. Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia.
4. Jednotlivé ceny sú uvedené bez DPH, mandatár nie je platcom DPH.

VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

VII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandátára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandátára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako

mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.

3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Dolná Streda, dňa: 24.6.2022

Za mandanta:
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry, starosta obce



Trnava, dňa: 01.06.2022

Za mandatára:
Ing. Miroslav Polonec

...monosovova 6, 917 08 Trnava IČO:3141238e