

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúci:

Ivan POLAKOVIČ rod. Polakovič, , bytom Dolná Streda
č. 310, okr. Galanta, PSČ : 925.63, štátna príslušnosť: občan SR.

Ing. Anna POLAKOVIČOVÁ rod. Vidovičová, , bytom
Dolná Streda č. 310, okr. Galanta, PSČ : 925.63, štátna príslušnosť: občan SR.

/ďalej len " predávajúci "/

a

kupujúci:

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry, , bytom Dolná Streda č.
727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť: občan SR

/ďalej len " kupujúci "/

uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:

Čl. I

Predávajúci sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM), vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Galanta, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** a zapísané ako:

parcela registra „C“ :

- p. č. **1361/2** o výmere 10479 m² - ostatná plocha,
vedeného na **LV 96**

v podiele 1/1 k celku.

/ďalej len " predmet prevodu "/

Čl. II

Predávajúci predávajú predmet prevodu na nehnuteľnostiach KN-C uvedený v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami.

Čl. III

Kúpna cena za predmetu prevodu za nehnuteľnosť KN-C uvedenej v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej výške **10.479.- €** (slovom desaťtisícštyristosedemdesiatdeväťeur) v prospech predávajúcich za celý predmet prevodu.

Prevod bude uskutočnený z bankového účtu obce Dolná Streda vedeného vo Všeobecnej úverovej banke z č. účtu SK 23 0200 0000 0000 0009 1852 8132 na účet predávajúcich vedený v Slovenskej sporiteľni č. účtu : SK61 0900 0000 0050 7957 6565.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasujú, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností vedených Okresným úradom, Katastrálnym odborom v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcim v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že výslovne a bezvýhradne súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby katastrálneho konania.
4. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch z ktorých dostanú zmluvné strany po jednom exemplári a 2 exempláre pre potreby Katastrálneho odboru Okresného úradu v Galante.

V Dolnej Strede, dňa 12. júna 2024

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Ivan POLAKOVIČ rod Polakovič

.....
Obec Dolná Streda
v zastúpení starostom obce
PhDr. Mgr. Ľuboš ŠÚRY rod. Šúry

.....
Ing. Anna POLAKOVIČOVÁ rod. Vidovičová