

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Predávajúci:

Mgr. Pavol GAJARSKÝ rod. Gajarský, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom Trnava ul. Gejzu Dusíka č. 2783/17, PSČ : 917 08, štátna príslušnosť: občan SR

Ing. Eva DANEVOVÁ rod. Dobišová, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom Bratislava ul. Strmý Vršok č. 8028/28, PSČ 841 06, štátna príslušnosť: občan SR

/ďalej len "predávajúci"/

a

kupujúci:

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce **PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry**, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], bytom Dolná Streda č. 727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť: občan SR

/ďalej len "kupujúci"/

uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:

Čl. I

Predávajúci sú spoluvlastníkmi nehnuteľnosti, vedenej Správou katastra Galanta, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** a zapísané ako:

LV 4232 KN-E operátu p. č. :

- 567	1158 m2	ovocný sad
- 568	1352 m2	orná pôda
- 569/1	1870 m2	trvalý trávnatý porast
- 713	1532 m2	trvalý trávnatý porast
- 718	110143 m2	trvalý trávnatý porast
- 721	3784 m2	trvalý trávnatý porast
- 725	12096 m2	trvalý trávnatý porast
- 727	3694 m2	ovocný sad
- 731	824 m2	trvalý trávnatý porast
- 732/1	1716 m2	trvalý trávnatý porast
- 749	5453 m2	trvalý trávnatý porast
- 851/2	1439 m2	trvalý trávnatý porast
- 851/110	231 m2	trvalý trávnatý porast
- 851/210	1603 m2	trvalý trávnatý porast
- 853	22029 m2	trvalý trávnatý porast
- 854	15595 m2	trvalý trávnatý porast
- 856	1306 m2	trvalý trávnatý porast
- 2047	37 m2	ovocný sad
- 2103	930 m2	ovocný sad
- 2146	18683 m2	ovocný sad

Mgr. Pavla GAJARSKÉHO v podiele 1/4560 k celku a

Ing. Evy DANEVOVEJ v podiele 1/2280 k celku

LV 4429 operátu KN-C p. č. :

- 1435/17	533 m2	ostatná plocha
- 1435/18	74393 m2	vodná plocha
- 1435/20	4673 m2	ostatná plocha

- 1435/21	892 m2	ostatná plocha
- 1435/22	903 m2	ostatná plocha
- 1435/23	459 m2	ostatná plocha
- 1435/24	99 m2	ostatná plocha
- 1435/25	5830 m2	ostatná plocha
- 1435/26	1683 m2	ostatná plocha
- 1435/27	198 m2	ostatná plocha
- 1435/28	5925 m2	ostatná plocha
- 1435/29	4065 m2	ostatná plocha
- 1435/30	548 m2	ostatná plocha
- 1435/31	957 m2	ostatná plocha
- 1435/32	1841 m2	ostatná plocha
- 1435/33	2055 m2	ostatná plocha
operátu KN-E		
- 2018	7 m2	trvalý trávnatý porast

Mgr. Pavla GAJARSKÉHO v podiele 1/4560 k celku a
Ing. Evy DANEVOVEJ v podiele 1/2280

LV 3455 operátu KN-E p. č. :

- 196	83 m2	orná pôda
-------	-------	-----------

Mgr. Pavla GAJARSKÉHO v podiele 3/26 k celku a
Ing. Evy DANEVOVEJ v podiele 4/26

LV 4596 operátu KN-E p. č. :

- 1918	2122 m2	trvalý trávnatý porast
- 1934	162 m2	trvalý trávnatý porast

Mgr. Pavla GAJARSKÉHO v podiele 1/4560 k celku a
Ing. Evy DANEVOVEJ v podiele 1/2280

LV 3447 operátu KN-E p. č. :

- 165/15	9355 m2	ostatná plocha
- 168/1	1135 m2	trvalý trávnatý porast
- 169/1	962 m2	vodná plocha
- 170/1	1179 m2	ovocný sad
- 712/1	1327 m2	ovocný sad

Mgr. Pavla GAJARSKÉHO v podiele 1/4560 k celku a
Ing. Evy DANEVOVEJ v podiele 1/2280

/ďalej len " predmet prevodu "/

Čl. II

Predávajúci predáva svoj podiel na predmete prevodu na nehnuteľnosti KN-C uvedený v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami.

Čl. III

Kúpna cena za predmetu prevodu na nehnuteľnosti KN-C uvedených v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v celkovej výške 1.- € (slovom jedno euro) v prospech každého predávajúceho za celý predmet prevodu jeho podielov.

Predávajúci svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje prevzatie celej kúpnej ceny.

Čl. IV

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy.

Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností u Správy katastra v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcim v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že výslovne a bezvýhradne súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby katastrálneho konania.
4. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch z ktorých dostanú zmluvné strany po jednom exemplári a 2 exempláre pre potreby Katastrálneho úradu.

V Dolnej Strede, dňa 28. júla 2022

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Mgr. Pavol GAJARSKÝ rod. Gajarský

.....
Obec Dolná Streda
v zastúpení starostom obce
PhDr. Mgr. Ľuboš ŠŮRY rod. Šúry

.....
Ing. Eva DANEVOVÁ rod. Dobišová