

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

## Kupujúci:

**Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522** v zastúpení starostu obce  
**PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry**, r. č. € [redacted], bytom Dolná Streda č.  
727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť: obč [redacted]

*/ďalej len "predávajúci"/*

a

## Predávajúci:

**Alojz BYSTRÍK rod. Bystrík**, r.č. € [redacted] 5, bytom Dolná Streda č.  
845, PSČ : 925 63, štátna príslušnosť [redacted]  
**Mária BYSTRÍKOVÁ rod. Klačková**, r.č. [redacted] bytom Dolná  
Streda č. 845, PSČ : 925 63, štátna príslušnosť [redacted]

*/ďalej len "kupujúci"/*

**uzavreli nižšie uvedeného dňa túto zmluvu:**

## Čl. I

Predávajúci sú spoluvlastníkmi v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov (BSM) nehnuteľnosti, vedenej okresným úradom Galanta, Katastrálnym odborom pre obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** a zapísané ako:  
parcela registra „C“ a to pozemku p. č. 1037/58, o výmere 186 m<sup>2</sup>, ostatná plocha, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom firmou Georeal spol. s r. o. Sereď č. 2-5/2023 a overený Katastrálnym odborom Okresného úradu v Galante pod č. 975/2023 dňa 02.08.2023 od KN-C p. č. 1037/13, o výmere 1030 m<sup>2</sup>, ostatná plocha vedeného na LV 2537

*/ďalej len "predmet prevodu"/*

## Čl. II

Predávajúci predávajú pozemok ako predmet prevodu uvedený v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami do výlučného vlastníctva obce Dolná Streda.

## Čl. III

Kúpna cena za predmet prevodu nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán 40.- €/m<sup>2</sup> v celkovej výške 7.440.- € (slovom sedemtisícštyristoštyridsať eur) v prospech predávajúcich za celý predmet prevodu.

Úhrada sa uskutočnila prevodom z účtu kupujúceho, obce Dolná Streda číslo účtu IBAN : SK23 0200 0000 0009 1852 8132 na účet predávajúcich SK64 0900 0000 0002 0298 5610 vedený v Slovenskej sporiteľni pobočka v Sereďi.

## Čl. IV

Predávajúci vyhlasujú, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy. Kupujúci sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

## Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v

článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností vedeného Katastrálnym odborom Okresného úradu v Galante.

## Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcimi v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že výslovne a bezvýhradne súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby katastrálneho konania.
4. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 5 exemplároch z ktorých dostanú zmluvné strany po jednom exemplári a 2 exempláre pre potreby Katastrálneho úradu.
6. Kúpa predmetu prevodu bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Dolnej Strede Uznesením č. 114/2023/5 zo dňa 19.07.2023.

V Dolnej Strede, dňa 19. októbra 2023

Kupujúci:

.....  
Obec **DOLNÁ STREDA**  
v zastúpení starostom obce  
**PhDr. Mgr. Ľuboš ŠÚRY** rod. Šúry

Predávajúci:

.....  
**Mária BYSTRÍKOVÁ** rod. Klačková