

**Dodatok č. 2 ku
KÚPNEJ ZMLUVE
zo dňa 25. apríla 2024**

uzatvorený podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
Predávajúci:

- 1. Miroslav GAŠPARÍK, rod. Gašparík,** , trvale
bytom Dolná Streda č. 662, PSČ : 925 63, občan SR.
- 2. Beáta PRÍBELOVÁ SABOVÁ, rod. Sabová,**
trvale bytom Dolná Streda č. 661, PSČ : 925 63, občan SR.
- 2.1. Miloš PRÍBELA, rod. Príbela,** , trvale bytom
Dolná Streda č. 661, PSČ : 925 63, občan SR.
- 3.1. Beáta PRÍBELOVÁ SABOVÁ, rod. Sabová,**
trvale bytom Dolná Streda č. 661, PSČ : 925 63, občan SR.
- 3.2. Zdenka SABOVÁ rod. Sabová,** , trvale bytom
Sereď Ul. Garbiarska č. 48/49 , občan SR.
- 3.3. Jaroslav SABO rod. Sabo,** , trvale bytom Sereď ul.
Svätoplukova č. 2030/1, PSČ : 926 01, občan SR

/ďalej len "predávajúci "/

a

kupujúci:

Obec Dolná Streda č. 650, IČO : 00611638, DIČ : 2021002522 v zastúpení starostu obce
PhDr. Mgr. Ľuboš Šúry r. Šúry, , bytom Dolná Streda č.
727, PSČ 925 63, štátna príslušnosť: občan SR

/ďalej len "kupujúci "/

uzavreli nižšie uvedeného dňa tento Dodatok č. 2 ku kúpnej zmluve:

Čl. I

Predávajúci pod bodom **2. a 2.1.** sú spoluvlastníkom nehnuteľnosti v podiele $\frac{1}{2}$ k celku, vedenej Katastrálnym odborom Okresného úradu Galante, obec Dolná Streda, okres Galanta, katastrálne územie **Dolná Streda** a zapísaného na **LV 2330** ako p. č. KN-E operátu vo výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie:

Predmetom prevodu je :

- p. č. 731/4 o výmere 19 m², zastavaná plocha, kód využitia pozemku 22, ktorá bola odčlenená od KN-E operátu od p. č. 210, vo výmere 59 m², zastavaná plocha a nádvorie, geometrickým plánom č. 5-2/2024 vyhotoveným firmou GEOREAL Sereď s. r. o., overený Katastrálnym odborom Okresného úradu v Galante pod č. G1-298/2024.

/ďalej len "predmet prevodu "/

Čl. II

Predávajúci predávajú svoje spoluvlastnícke podiely na predmete prevodu na nehnuteľnosti KN-C uvedenej v článku I. kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje so všetkými právami a povinnosťami vrátane.

Čl. III

Kúpna cena za predmet prevodu na nehnuteľnosti KN-C uvedenej v čl. I. tejto zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán a ktorá bola uhradená pri podpise pôvodnej kúpnej zmluvy manželke Beáte PRÍBELOVEJ rod. Sabovej, ktorá mu 1/2 predajnej sumy osobne odovzdala čo predávajúci pod bodom 2.1. prehlasuje svojim podpisom

Čl. IV

Predávajúci vyhlasujú, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy. Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil ich obhliadkou na mieste samom.

Čl. V

Kupujúci berie na vedomie, že nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Galante.

Čl. VI

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky poplatky spojené s prevodom budú uhradené kupujúcim v súlade s právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že všetky daňové povinnosti spojené s prevodom budú uhradené v súlade s právnymi predpismi.
3. Účastníci zmluvy vyhlasujú, že výslovne a bezvýhradne súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov pre potreby katastrálneho konania.
4. Účastníci zmluvu po jej prečítaní a oboznámení sa s jej obsahom na znak súhlasu dobrovoľne a vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých dostanú zmluvné strany po jednom exemplári a 2 exempláre pre potreby Katastrálneho úradu.

V Dolnej Strede, dňa 08. júla 2024

Predávajúci :

Kupujúci :

.....
Miroslav GAŠPARÍK rod. Gašparík

.....
Obec Dolná Streda
v zastúpení starostom obce
PhDr. Mgr. Ľuboš ŠÚRY rod. Šúry

.....
Beáta PRÍBELOVÁ SABOVÁ rod. Sabová

.....
Miloš PRÍBELA rod. Príbela

.....
Zdenka SABOVÁ. Sabová

.....
Jaroslav SABO rod. Sabo